

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Томе Живановића 10
ОПШТИНА ПАРАЋИН



ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА У ПАРАЋИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Аутор извештаја:

Зоран Вукадиновић, маст. инж. саоб.



„ANDZOR ENGINEERING” d.o.o.
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ЕКОЛОГИЈУ

ИВЕ АНДРИЋА бр. 13, 21000 НОВИ САД
тел/фах: 065/506 80 20

НАРУЧИЛАЦ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	ОУ Општине Параћин Томе Живановића 10 Параћин
ИЗРАДА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	„ANDZOR ENGINEERING” d.o.o. ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ЕКОЛОГИЈУ Нови Сад ИВЕ АНДРИЋА бр. 13 Зоран Вукадиновић, директор
РАДНИ ТИМ	Зоран Вукадиновић, маст. инж. саоб.
	Тамара Васиљевић, спец. инж. зашт. жив. сред.
	Стефана Станисављевић, маст. прост. план.
	Татјана Вујиновић, дипл. инж. арх.

САДРЖАЈ

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ.....	5
I - ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА.....	7
1. ПОВОД, ПРЕДМЕТ И РАЗЛОГ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА.....	7
1.1. ПОВОД, ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА.....	7
1.2. ПРЕДМЕТ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА.....	7
1.3. ПОДРУЧЈЕ ОБУХВАТА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	7
1.4. РАЗЛОЗИ ЗА ВРШЕЊЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗРАДУ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.....	7
1.5. РЕЗУЛТАТИ ВРШЕЊЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗРАДЕ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.....	8
1.6. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	8
1.7. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	9
2. ОБУХВАТ И ГРАНИЦА ПЛАНА.....	11
3. ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ КАТАКТЕРИСТИКА, ПРЕГЛЕД САДРЖАЈА И ЦИЉЕВА ПЛАНА.....	12
3.1 САДРЖАЈ ПЛАНА.....	12
3.2 ЦИЉЕВИ И ЗАДАЦИ ПЛАНА.....	12
3.3 ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ КАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНА.....	13
3.3.1. ПОДРУЧЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРИПРЕМА ПЛАН.....	13
4. ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ.....	15
5. КАРАКТЕРИСТИКЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПОЈЕДИНИМ ОБЛАСТИМА КОЈЕ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНЕ НЕГАТИВНОМ УТИЦАЈУ СА РАЗМАТРАНИМ ПРОБЛЕМИМА У ОБЛАСТИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПЛАНУ.....	16
6. РЕЗУЛТАТИ ПРЕТХОДНИХ КОНСУЛТАЦИЈА СА ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ОРГАНИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА.....	18
II - ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА.....	18
1. ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	19
2. ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СПУ.....	19
3. ИЗБОР ИНДИКАТОРА.....	20
4. КОМПАТИБИЛНОСТ ЦИЉЕВА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ СА ЦИЉЕВИМА ПЛАНА.....	21
III - ОПИС ПРОСТОРА ПРЕДМЕТНОГ ПЛАНА И НЕПОСРЕДНОГ ОКРУЖЕЊА.....	24
1. ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА.....	24
2. КЛИМАТСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ.....	24
3. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА.....	24
4. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА.....	24
5. ХИДРОГРАФСКИ ПОДАЦИ.....	24
6. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И НАМЕНА ПОВРШИНА.....	25
IV - ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ СА ОПИСОМ МЕРА ЗА СМАЊЕЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.....	26
1. ПРИКАЗ ПРОЦЕНЕ МОГУЋИХ УТИЦАЈА.....	26
1.1. Утицаји на земљиште и подземне воде.....	26
1.2. Утицаји на површинске воде и отпадне воде.....	27

1.3. Утицаји у области управљања отпадом.....	27
1.4. Утицаји на ваздух и комунална бука.....	27
1.5. Утицаји на природне и предеоне вредности.....	28
1.6. Утицаји на културно-историјске вредности.....	28
1.7. Утицаји у случају удеса, елементарних непогода и ванредних ситуација.....	28
2. ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА.....	29
2.1. Мере заштите вода и земљишта.....	29
2.2. Мере заштите ваздуха и микроклиматских услова.....	30
2.3. Мере заштите од буке.....	30
2.4. Мере заштите од нејонизујућег зрачења и услови за трафостаницу.....	31
2.5. Мере у области енергетске ефикасности и комуналне опремљености.....	32
2.6. Мере у области управљања отпадом.....	32
2.7. Мере за време извођења радова.....	32
2.8. Мере заштите зеленила, предеоних карактеристика и амбијенталних вредности.....	33
2.9. Мере заштите природних и културних добара.....	35
2.10. Мере заштите у погледу приступачности, саобраћаја и уређења простора.....	36
2.11. Мере заштите од елементарних непогода, пожара и удеса.....	36
2.12. Услови којима се површине јавних намена чине приступачним особама са инвалидитетом.....	37
V - ПРИКАЗ ПОРЕЂЕЊА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА.....	38
1. ПРИКАЗ ПОРЕЂЕЊА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА.....	39
2. НАЧИН НА КОЈИ СУ ВРЕДНОВАНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ УТИЦАЈА.....	51
3. ВЕРОВАТНОЋА, ИНТЕНЗИТЕТ, СЛОЖЕНОСТ, РЕВЕРЗИБИЛНОСТ, ВРЕМЕНСКА И ПРОСТОРНА ДИМЕНЗИЈА, КУМУЛАТИВНА И СИНЕРГЕТСКА ПРИРОДА УТИЦАЈА ПЛАНА.....	53
VI - СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА.....	56
VII - ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА.....	56
1. ОПИС ЦИЉЕВА ПЛАНА.....	57
2. ПРЕДЛОГ ИНДИКАТОРА ЗА ПРАЋЕЊЕ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ.....	57
3. МОНИТОРИНГ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ.....	57
3.1. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА.....	57
3.2. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ВОДЕ.....	58
3.3. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ЗЕМЉИШТА.....	59
3.4. МОНИТОРИНГ БУКЕ.....	60
4. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА.....	61
5. ПОСТУПАЊЕ У СЛУЧАЈУ ПОЈАВЕ АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА.....	61
VIII - ПРИКАЗ НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА.....	61
IX - КОРИШЋЕНА МЕТОДОЛОГИЈА.....	62
X - ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА.....	63

XI - ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА.....	64
XII - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ.....	65
XIII - ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ.....	65
XIV - ДОКУМЕНТАЦИЈА.....	65

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

У складу са чланом 39. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 94/24), усвајање планова и програма чија је израда започета пре ступања на снагу овог закона врши се по прописима који су важили у време њиховог покретања, односно у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10). Имајући у виду да је одлука о изради предметног планског документа и изради стратешке процене донета пре доношења новог закона из 2024. године, поступак стратешке процене утицаја на животну средину се окончава по одредбама наведеног ранијег закона („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10). Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) утврђена је обавеза, да се стратешка процена утицаја на животну средину врши и за планове у области просторног и урбанистичког планирања.

Законом су утврђени услови, начин и поступак вршења процене утицаја планова на животну средину, у циљу обезбеђивања заштите животне средине и унапређивања одрживог развоја, интегрисањем основних начела заштите животне средине у поступак припреме и усвајања плана.

Стратешка процена утицаја животну средину је процес који, поред принципа, такође интегрише и циљеве одрживог развоја. При томе уважава потребу избегавања или ограничавања негативних утицаја на животну средину, здравље и добробит становништва. Ово интегрисање заштите животне средине се практично обавља у току свих фаза израде плана, и то од дефинисања принципа, визије, циљева, концепције, стратешких опредељења, планских решења, стратешких приоритета и инструментаријум за спровођење. Нарочито је осетљив и важан део у коме се дефинишу критеријуми, мере и правила коришћења, уређења земљишта и простора, као и заштите елемената животне средине.

Као инструмент заштите животне средине стратешка процена је комплементаран поступак са проценама утицаја пројеката, односно објеката. Стратешка процена је претежно квалитативна и заснива се на експертској процени, кроз коју се процењују утицаји који су са становишта трајања дугорочни, а у вези су са циљевима заштите и развоја посматраног простора.

Изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину (у даљем тексту: План), приступило се на основу Одлуке о изради Плана - донета је 30. 06. 2022. год. („Службени лист општине Параћин“ бр. 11/2022).

Непосредни повод за израду предметне стратешке процене, односно Извештаја је Решење о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину на животну средину, донето на основу Мишљења надлежног органа број 501-55/2022-V-04, од 14. 06. 2022. године (у даљем тексту: Стратешка процена).

Стручни обрађивач стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину је **„Andzor engineering“ d.o.o. из Новог Сада**. У изради Извештаја ангажовани су експерти за поједине области које разматра стратешка процена утицаја на животну средину, а у циљу добијања што потпунијег и квалитетнијег Извештаја.

Једна од предности израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину огледа се у томе, што процедура израде Извештаја прати процедуру израде Плана детаљне регулације и пружа могућност ефикаснијег утицаја на планска решења и благовремено достављање евентуалних примедби у циљу унапређења и заштите животне средине.

I - ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

1. ПОВОД, ПРЕДМЕТ И РАЗЛОГ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА

1.1. ПОВОД ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА

План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину (у даљем тексту: План), израђује се на основу Одлуке о изради Плана - донета је 30. 06. 2022. год. ("Службени лист општине Параћин" бр. 11/2022).

За предметни План, Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину на животну средину израђује се на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину на животну средину, које је донето на основу Мишљења надлежног органа број 501-55/2022-V-04 од 14. 06. 2022. године (у даљем тексту: Стратешка процена).

Стратешка процена утицаја на животну средину је поступак којим се обезбеђују услови за одговарајућу заштиту животне средине у току израде Плана детаљне регулације, односно интегрисање основних начела заштите животне средине у фазе израде и коначног решења са циљем обезбеђивања заштите животне средине и унапређивања одрживог развоја.

1.2. ПРЕДМЕТ ИЗРАДЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ ПЛАНА

Предмет самог поступка вршења стратешке процене чији је коначни резултат предметни Извештај о стратешкој процени на животну средину су планска решења, правила грађења и уређења дефинисана планским документом, мере заштите, као и начин спровођења предметног Плана.

У оквиру стратешке процене разматрано је постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном Планом, значај и карактеристике Плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.

1.3. ПОДРУЧЈЕ ОБУХВАТА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

Укупна површина обухваћена Планом износи 8,24 ха и у потпуности представља површину јавне намене. Сам обухват Плана представља и подручје обухвата Стратешке процене.

1.4. РАЗЛОЗИ ЗА ВРШЕЊЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗРАДУ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Разлози за вршење стратешке процене утицаја су сагледавање, процена и утврђивање могућих значајних утицаја на животну средину, који могу настати као последица планом предвиђених интервенција у простору, као и дефинисање мера за спречавање, смањење, ублажавање или отклањање негативних утицаја на минимум.

У оквиру стратешке процене разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухвата Плана, осетљивост простора, карактеристике и значај планских решења, као и природа, интензитет, просторни обухват и трајање могућих утицаја на животну средину. Посебно ће се анализирати утицаји планираних садржаја на непосредно и шире окружење, као и друга релевантна питања заштите животне средине, у складу са критеријумима за утврђивање могућих значајних утицаја плана.

Извештајем о стратешкој процени биће предложене одговарајуће мере заштите, услови и смернице за спровођење планских решења, у циљу обезбеђења одрживог коришћења простора и очувања квалитета чинилаца животне средине.

1.5. РЕЗУЛТАТИ ВРШЕЊЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗРАДЕ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Резултати стратешке процене утицаја представљају значајну стручну основу за преиспитивање и, по потреби, редифинисање планских концепција и решења, као и за доношење одлука у планском поступку које су најповољније са становишта заштите животне средине. Истовремено, резултати стратешке процене омогућавају дефинисање одговарајућих мера заштите животне средине и услова које је потребно применити у фази спровођења Плана. У овом случају, ова два процеса теку паралелно, те стратешка процена у току израде нацрта плана врши утицај на формирање планских решења.

У циљу изналажења оптималних планских решења, у поступку стратешке процене коришћена је релевантна информациона, аналитичка и студијска документација, услови и мишљења надлежних органа и организација, важећа планска и друга документација, као и сви расположиви подаци и информације од значаја за простор у обухвату Плана.

1.6. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

Стратешка процена се ради на основу:

- Решења о приступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину на животну средину, које је донето на основу Мишљења надлежног органа број 501-55/2022-V-04 од 14. 06. 2022. године;
- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25);
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон и 94/24-др. закон);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 94/24);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 94/24);
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“ бр. 109/25);
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“ бр. 51/25);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр. 96/21);
- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“ бр. 112/15);
- Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21);

- Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“ бр. 102/10);
- Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“ бр. 31/12);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон);
- Закон о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон, 6/20 и 35/21-др. пропис);
- Уредба о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 106/25)
- Закон о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/14, 95/18 - др. закон, 40/21, 35/23 - др. закон, 62/23, 94/24 и 109/25 - др. закон);
- Закон о гасу („Службени гласник РС“ бр. 109/25)
- Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС“ бр. 18/24)
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“ бр. 95/24)
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, бр. 56/10, 93/19, 39/21 и 65/24),
- Правилник о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС“ бр. 17/17)

1.7. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

Плански основ за израду плана:

- **План генералне регулације насељеног места Параћин** („Сл. лист општине Параћин“, бр. 10/11, 7/18 и 10/23).

“2.1.3.1. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

ГРОБЉА - На подручју плана постоје три локације гробља: градско гробље, гробље "Главица" и гробље "Текија".

Градско гробље се налази северозападно од градског центра. Са планираним проширењем, ово гробље обухвата површину од 20,50 ha.

Услови за уређење:

- обезбедити заштитну зону (појас) према осталим функцијама подизањем оградe (зелене или комбиноване),

- уређење гробља, комуникација, гробних места, зеленила и пратећих садржаја, мора бити за ранг градског гробља.

Гробље "Текија" (4,5 ha) налази се југоисточно од градског центра. Капацитет локације, положај у односу на гравитационо подручје и саобраћајна повезаност су предности које треба користити за планирано уређење и опремање локације на

нивоу градског гробља.

Услови за уређење гробља:

- потребно је утврдити оптималну организацију и фазност реализације,
- за реализацију ове локације потребно је урадити процену утицаја и уградити мере заштите предвиђене пратећом документацијом.

Гробље "Главица" (1,30 ha) смештено у КО Главица, која је и гравитационо подручје.

ПРЕГЛЕД ЛОКАЦИЈА ГРОБАЉА

Гробље	Постојећа површ. [ha]	Проширење [ha]	Укупна површина [ha]
Градско гробље	9,50	11,00	20,50
Гробље "Текија"	0,50	4,00	4,50
Гробље "Главица"	0,70	0,60	1,30
Укупна површина	10,70	15,60	26,30

Правила уређења за гробља утврђују се за неизграђене делове гробља.

Уређење подразумева: формирање гробних парцела/гробних места, формирање и уређење колских и пешачких саобраћајница и прилазних путева; уређење пешачких (трг) и зелених површина, оградивање гробља.

Садржај гробља одређује се према величини, могућностима и потребама насеља. Око гробља подићи заштитно зеленило (живу ограду или линеарно зеленило). Потребно је опремити локацију недостајућим, а потребним пратећим садржајима.

Организацију површине предвиђене за проширење урадити према савременим урбанистичким захтевима поштујући еколошко-санитарне услове.

Правила грађења за гробља утврђују се:

- за изградњу објеката на неизграђеном делу гробља,
- за легализацију објеката који немају грађевинску дозволу,
- за реконструкцију постојећих објеката.

Под објектима на гробљима подразумевају се:

1. гробне парцеле,
2. гробна места,
3. капеле (боксови),
4. колске и пешачке саобраћајнице и прилазни пут,
5. пешачки трг,
6. други објекти (верски, сале за парастосе, економски, продавнице цвећа и погребне опреме и други објекти за вршење погребне делатности),
7. зелене површине,
8. ограда гробља,
9. розаријум,
10. колумбаријум,
11. крематоријум.

Правила грађења за наведене објекте на гробљима су:

1. Облик и величина гробних парцела одређује се на основу просторних услова и

функционалних захтева.

2. Минимална ширина пешачких стаза које деле гробне парцеле је 1,20 m.

3. Колске саобраћајнице (прилазни пут) димензионишу се према категорији пута и рангу насеља, с тим што је минимална ширина коловоза 5,0 m, а изузетно минимално 2,5 m за сеоска гробља, када се прилаз утврђује преко пољског, односно некатегорисаног пута.

4. Габарит, облик и положај капеле и других објеката одређује се према просторним могућностима, функционалним захтевима (повезивање за колски и пешачки саобраћај) и рангу и потребама насеља.

5. У случају када се гробље граничи са стамбеним објектима, приликом одређивања положаја гробних парцела на неизграђеном делу гробља, ивица парцеле мора бити удаљена минимално 25,0 m од најближег постојећег или планираног стамбеног објекта. Простор између гробне парцеле и границе гробља има улогу заштитног зеленог појаса и мора се озеленити високом вегетацијом.

6. Ограда комплекса према јавном путу је пуна или транспарентна, са висином прописаном за индустријске објекте, а према неизграђеном земљишту је транспарентна са пуним паравентом висине 0,9 m и укупном висином која је одређена за стамбене или индустријске објекте у зависности од намене неизграђеног земљишта. Могуће је са унутрашње стране засадити вегетативну ограду (тује или жива ограда).

2.3. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са Законом о планирању и изградњи, спровођење овог Плана генералне регулације врши се:

НОВИМ ПЛАНСКИМ И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИМ ДОКУМЕНТИМА

А) ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Планови детаљне регулације могу да се раде за све зоне у обухвату плана, уколико се за то укаже потреба, а обавезно се ради за:

1 - Блок око Поште – између улица: Бранка Крсмановића, Његошеве, С. Марјановића „Белца“ и Светозара Марковића.

2 - Гробље „Текија“

3 - Ново гробље „7. Јули“

4 - Комуналну зону- дистрибутивни центар

5 - Пружни прелаз „Жабаре“

6 - Пружни прелаз „Данково“

7 - Пружни прелаз „Рибница“

8 - Део централне зоне

9 - Обилазницу (у обухвату овог ПДР-а је цела траса обилазнице са првим редом парцела дуж трасе до границе ПГР-а, уз могућу фазну реализацију).“

Полазни основ за израду Стратешке процене представља и Нацрт ПДР за проширење гробља у Параћину.

2. ОБУХВАТ И ГРАНИЦА ПЛАНА

Границом Плана обухваћено је подручје проширења гробља са непосредним окружењем неопходним за његово саобраћајно повезивање са постојећим и планираним саобраћајницама и заштитом.

Границом плана обухваћене су катастарске парцеле бр. 3227/1, 3222/2, 3222/3, 3222/1, 3221, 3220, 3223/1, 3223/2, 3223/3, 3224/1, 3224/2, 3224/3, 3224/4, 3225/2, 3219/1 и делови

катастарских парцела бр. 6069/1, 3215, 6067/2, 6052/1, 3213/1, 3214/1, 6139, 3186/1, 3185/2, 3185/7 и 3185/3, све КО Параћин.

Површина обухваћена Планом износи око 8,2 ha.

3. ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ КАТАКТЕРИСТИКА, ПРЕГЛЕД САДРЖАЈА И ЦИЉЕВА ПЛАНА

3.1 САДРЖАЈ ПЛАНА

План је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања, као и другим прописима који непосредно или посредно регулишу ову област и садржи следеће:

- ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- I ОПШТИ ДЕО
- II ПЛАНСКИ ДЕО
- 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
- II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- ГРАФИЧКИ ДЕО

- АНАЛИТИЧКО ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Генерално, садржај Нацрта у односу на то шта се у Стратешкој процени обрађује представљају:

- Подручје за које се припрема план,
- Постојећа намена и начин коришћења земљишта,
- Усклађеност са другим плановима и степен утицаја,
- Приказ основних карактеристика садржаја и циљева плана.

3.2 ЦИЉЕВИ И ЗАДАЦИ ПЛАНА

Постојеће Градско гробље у Параћину готово да је попуњено, те је због тога неопходно проширење у оквиру обухвата Плана.

Општи циљ израде Плана је спречавање стихијског сахрањивања кроз стварање планског основа, са дефинисаним правилима и условима за изградњу, уређење, заштиту животне средине и коришћење земљишта за све намене у подручју разраде, у складу са планским документима вишег реда, важећим законима и прописима и условима надлежних институција.

Основни циљеви Плана који се у контексту вршења процеса стратешке процене могу посматрати као посебни циљеви су:

- провера просторних могућности за реализацију планираних садржаја;

- усклађивање планираних интервенција са условима надлежних јавних предузећа и институција;
- утврђивање правила уређења и грађења у оквиру комплекса гробља;
- потпуно опремање локације свим видовима инфраструктуре уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења;
- адекватна заштита животне средине и заштита природних вредности, у складу са принципима одрживог развоја;
- дефинисање одговарајућих мера заштите од пожара и других елементарних непогода.

3.3 ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ КАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНА

3.3.1. ПОДРУЧЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРИПРЕМА ПЛАН

Постојеће Градско гробље у Параћину налази се северозападно од градског центра, између аутопута Е-75 и железничке пруге Параћин-Поповац. Обухвата површину од око 13,5 ха која је углавном попуњена. Изменама ПГР проширење овог гробља планирано је у непосредној близини, на површини од око 5,5 ха.



Слика 1. Обухват Плана

Планом генералне регулације предметно подручје је дефинисано као површина јавне намене - гробље (комуналне делатности).

4. ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ

Укупна површина обухваћена Планом износи 8,24 ha и у потпуности представља површину јавне намене.

Табела 1. Планиране површине

Намена	Површина (ha)	% у односу на површину границе Плана
Простор за сахрањивање	1,97	23,9
Простор за објекте у функцији гробља	0,11	1,3
Саобраћајне површине	3,63	44,0
Зелене површине	2,53	30,8
Укупно површине јавних намена:	8,24	100,0

5. КАРАКТЕРИСТИКЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПОЈЕДИНИМ ОБЛАСТИМА КОЈЕ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНЕ НЕГАТИВНОМ УТИЦАЈУ, СА РАЗМАТРАНИМ ПРОБЛЕМИМА У ОБЛАСТИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПЛАНУ

Стање животне средине на посматраном подручју условљено је природним карактеристикама терена, постојећим начином коришћења земљишта, степеном инфраструктурне опремљености простора, као и утицајима из непосредног и ширег окружења. Предметни простор се, према постојећем начину коришћења, претежно користи као пољопривредно земљиште, док је планом вишег реда дефинисан као површина јавне намене – гробље.

У границама предметног Плана не налазе се мерна места за систематско праћење квалитета појединих чинилаца животне средине. Због тога су у оквиру стратешке процене као полазна основа коришћени расположиви подаци о стању простора, подаци надлежних институција, услови имаоца јавних овлашћења, карактеристике локације, као и процена осетљивости простора у односу на планирану намену.

Имајући у виду карактер предметног плана, као области животне средине које могу бити изложене негативном утицају издвајају се пре свега: **подземне и површинске воде, земљиште, управљање отпадом, зелене површине и амбијенталне вредности простора, културно-историјске вредности, као и питања заштите од пожара, удеса и других ванредних ситуација**. У том смислу, тежиште анализе није на општим урбаним утицајима, већ на оним аспектима који су непосредно везани за намену простора – проширење градског гробља.

Са аспекта **заштите вода**, посебно су значајни услови за контролисано снабдевање водом, организовано одвођење отпадних и атмосферских вода и спречавање загађивања подземних и површинских вода. На простору обухвата Плана не постоји изграђена јавна водоводна мрежа, нити изграђена фекална и атмосферска канализациона мрежа у надлежности ЈКП „Црница“ Параћин, што представља једно од кључних ограничења постојећег стања. Најближи водоток у близини обухвата Плана је Кнеселачки поток, који припада сливу Велике Мораве, док на самом простору обухвата нема сталних или повремених водотока. С обзиром на планирану намену, питање одвођења отпадних и атмосферских вода, као и заштите подземних вода, представља једно од најважнијих питања заштите животне средине у овом Плану.

Са аспекта **заштите земљишта**, осетљивост простора проистиче из постојеће намене земљишта и чињенице да се ради о простору који се до сада користио као пољопривредно земљиште, а који је планиран за нову јавну намену – проширење гробља. У том смислу, потенцијални утицаји на земљиште могу бити везани за земљане радове, изградњу саобраћајних и других површина, формирање гробних места, као и за функционисање комплекса уколико се не обезбеде адекватне мере заштите. Посебан значај имају услови који се односе на дубину сахрањивања, одвођење вода, спречавање инфилтрације штетних материја и контролисано коришћење простора у складу са санитарно-хигијенским захтевима.

У области **управљања отпадом**, имајући у виду намену комплекса, могу се очекивати пре свега комунални отпад, зелени отпад, отпад од уређења и одржавања гробних места, као и отпад који настаје у функционисању пратећих објеката у оквиру комплекса гробља. Поред отпада у фази коришћења, у фази извођења радова може настајати и грађевински отпад. Због тога је неопходно обезбедити организовано сакупљање, разврставање, привремено складиштење и предају отпада овлашћеним оператерима, уз јасно

дефинисане просторе за смештај посуда и контејнера и услове њиховог одржавања. Ово питање је посебно важно јер је у непосредној вези са заштитом земљишта, вода, санитарним условима и укупним квалитетом простора.

Када је реч о **квалитету ваздуха**, с обзиром на карактер планиране намене, не очекују се значајни трајни негативни утицаји типични за производне или интензивно саобраћајне зоне. Утицаји на ваздух могу се јавити пре свега у фази реализације, кроз емисију прашине и издувних гасова од грађевинске механизације и транспортних средстава, као и локално током коришћења комплекса услед саобраћаја посетилаца и службених возила. Зато су у плану предвиђене мере које се односе на формирање зелених површина, примену енергетски ефикасних решења и контролисано коришћење простора. Подаци о квалитету ваздуха за шири простор Параћина указују да се локални проблеми могу јављати повремено, али овај План, по свом карактеру, не представља значајан нови извор аерозагађења.

У области **зелених површина и амбијенталних вредности**, простор има посебан значај јер се ради о гробљу као зеленој површини специјалне намене. Зеленило у оваквим комплексима има вишеструку функцију: санитарно-хигијенску, микроклиматску, заштитну, амбијенталну и естетску. У постојећем стању на предметном простору не постоји уређен систем зелених површина у функцији будућег комплекса, па је један од важних задатака Плана формирање заштитног зеленог појаса, дрвореда, амбијенталног и декоративног зеленила, као и уређење слободних површина у складу са специфичном наменом простора. Ово је посебно важно са аспекта заштите од ветра, јаке осунчаности, визуелног обликовања простора и очувања достојанственог карактера комплекса гробља.

Са аспекта **заштите природних вредности**, у просторном обухвату предметног Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, а предметно подручје се не налази у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Ипак, и у таквим условима неопходно је планирати и спроводити мере очувања и унапређења зеленила, избегавати примену инвазивних и алергених врста и обезбедити уређење простора на начин који неће нарушити постојеће природне вредности ширег подручја.

У погледу **културно-историјских вредности**, на предметном простору нису евидентирана заштићена културна добра, али је, у складу са прописима, потребно обезбедити поступање у случају евентуалног наилазак на археолошке остатке или друге налазе током земљаних радова. Из тог разлога су у плану и СПУ дефинисани услови који се односе на обавезу прекида радова и обавештавања надлежне установе заштите уколико се током реализације открију налази од могућег културно-историјског значаја.

Планом су разматрана и питања **заштите од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких удеса и других ванредних ситуација**. Ова питања су од значаја због планираних објеката у функцији гробља, инфраструктурних система, интерних саобраћајница и укупног начина коришћења простора. У том смислу, планом су дефинисани услови проходности простора, приступа објектима, могућност формирања хидрантске мреже, као и општи услови заштите од пожара и других несрећа, у складу са техничким прописима и условима надлежних институција.

Имајући у виду све наведено, може се закључити да су у предметном Плану као најосетљивије области са становишта заштите животне средине препознате: **заштита вода, заштита земљишта, управљање отпадом, уређење и очување зелених површина, поступање у односу на културно-историјске вредности и превенција акцидентних ситуација**. У складу с тим, у Плану и Извештају о стратешкој процени

дефинисане су мере и услови којима се потенцијални негативни утицаји могу предупредити, ограничити и свести на прихватљив ниво.

6. РЕЗУЛТАТИ ПРЕТХОДНИХ КОНСУЛТАЦИЈА СА ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ОРГАНИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА

У току израде Плана одржано је више састанака радног тима са представницима појединих јавних предузећа, а обављане су и консултације са представницима надлежних организација и органа. Такође, прибављени су и сви неопходни услови. Консултације је било неопходно спроводити не само зато што то Закон налаже, већ и зато што је простор обухваћен ПДР веома специфичан.

Услови свих надлежних органа и организација, као и сугестије консултованих органа, испоштовани су при изради ПДР и уграђени у одговарајућа планска решења.

За потребе израде предметног Плана прибављени су услови:

- Услови Телеком Србија, број 284054/2-2024 од 26. 06. 2024. године
- Услови Србијас, број 06-01-11/2033/1 од 16. 07. 2024. године
- Услови ЈВП Србијаводе, водопривредни центар „Морава“ Ниш, бр. 6603/1 од 03. 07. 2024. године
- Услови Транснафта, број 7427/1-2024 од 03. 07. 2024. године
- Решење о условима Завода за заштиту споменика културе Крагујевац, број 1848/-02/1 од 11. 07. 2024. године
- Услови Инфраструктура Железнице Србије, број 3/2024-1149 од 28. 06. 2024. године
- Услови Електродистрибуција Јагодина, број 2541200-D.09.07.-294166/2-2024 од 15. 07. 2024. године
- Услови „Електромрежа Србије“, број 130-00-UTD-003-780/2024-002 од 05. 07. 2024. године
- ЈКП Црница Параћин, број 1211/24 од 05. 07. 2024. године
- Услови ЈП Путеви Србије, број 953-14077/24-1 од 22. 07. 2024. године
- Услови ЈП Путеви Србије, бр.953-14077/24-1 од 22. 07. 2024. године
- Мишљење ЈП Путеви Србије, број 953-14077/24-3 од 21. 11. 2024. године
- Преписка путем електронске поште између Инвеститора, Обрађивача Плана и ЈП Путеви Србије.
- Услови МУП - Сектор за ванредне ситуације, број 217-1406/24 од 01. 08. 2024. године
- Услови Министарства заштите животне средине, број 002148800 2024 од 12. 07. 2024. године
- Услови Министарства одбране - Управа за инфраструктуру, број 11377-2 од 06. 08. 2024. године
- Решење Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-3996/2 од 21. 11. 2024. године
- ЈП Путеви Србије, електронска преписка, 10. 03. 2026. године, у вези са коригованом ситуацијом Идејног решења које је саставни део ПДР-а (достављено мејлом 27. 11. 2025. године)

II - ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА

Циљ Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину предметног ПДР је да сагледа могуће значајне негативне утицаје планских решења на квалитет животне средине и пропише одговарајуће мере за њихово смањење, односно довођење у границе

прихватљивости дефинисане законском регулативом. Да би се постављени циљ могао остварити, потребно је било сагледати планом предвиђене активности.

Код израде ПДР, већина општих циљева везана је за планска документа вишег реда и услове који они диктирају, док су посебни циљеви више везани за захтеве инвеститора, специфичности обухваћеног простора, потребу уклапања са околним садржајима и др.

1. ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

Дефинисањем општих циљева Стратешке процене утицаја поставља се оквир за њихову даљу разраду кроз дефинисање посебних циљева и избор индикатора којима ће се оценити њихова оствареност, у контексту очувања животне.

Са становишта дугорочне организације коришћења, уређења и заштите простора, концепт одрживог развоја представља стратешку активност којом се дефинишу плански принципи и критеријуми заштите, средства и развој инструмената заштите животне средине. Концепт одрживог развоја простора у обухвату Плана огледа се у детаљнијој планској организацији и уређењу, вредновањем капацитета планираних садржаја у односу на потребе кроз усклађивање коришћења простора са природним и створеним потенцијалима и ограничењима.

Стратешка процена као интегрални део предметног Плана детаљне регулације подржава опште циљеве постављене плановима вишег реда, а засноване на принципима одрживог развоја:

- унапређење квалитета ваздуха
- смањење буке
- заштита и очување квалитета површинских и подземних вода и заштита од вода
- заштита и одрживо коришћење земљишта
- заштита и одрживо коришћење природних вредности, ресурса и предела
- унапређивање стандарда живота и здравља становништва
- одрживо управљање отпадом
- јачање институционалне способности за заштиту животне средине
- превенција и санација за активности које могу да изазову већи еколошки ризик и
- интегрисање заштите животне средине у секторе планирања, пројектовања и изградње.

Општи циљеви Стратешке процене, који се заснивају на вредновању и процени могућих утицаја на животну средину до којих може доћи имплементацијом Плана, су:

1. обезбеђивање стандарда грађења и комуналног опремања у складу са принципима заштите животне средине, уз адекватну земљишну политику;
2. рационално коришћење природних ресурса;
3. одрживо управљање отпадним материјама;
4. примена адекватних мера заштите природних ресурса посебно воде и земљишта од загађења током реализације и функционисања планираних садржаја;
5. поштовање свих предвиђених мера заштите од акцидената.

Приликом израде планова, већина општих циљева везана је за планска документа вишег реда и услове које они диктирају, док се посебни циљеви дефинишу за конкретни разматрани простор, а односе се на специфичност, намену површина и др.

2. ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СПУ

Посебни циљеви стратешке процене произилазе из специфичности обухваћеног простора, сагледавања постојећег стања у непосредном окружењу и уклапања са

околним садржајима, анализе стања и приоритета за решавање еколошких проблема у складу на подручју ПДР са општим циљевима и начелима заштите животне средине уз уважавање даљих потреба будућих корисника предметног простора у складу са принципима одрживог развоја.

Када је реч о стратешкој процени утицаја на животну средину за предметно планско подручје, посебни циљеви би били фокусирани на специфичне изазове и потенцијалне утицаје повезане са овом врстом комуналних објеката- гробља. Сходно тој специфичности посебни циљеви стратешке процене су:

- А. Заштита подземних и површинских вода
- Б. Очување квалитета земљишта
- В. Управљање отпадним материјама специфичним за гробља
- Г. Усаглашавање са културно-историјским вредностима
- Д. Превенција од могућих акцидената

Ови циљеви помажу да се осигура да гробље буде изграђено и управљано на начин који минимизира негативне утицаје на животну средину, прилагођавајући се локалним условима и потребама заједнице.

3. ИЗБОР ИНДИКАТОРА

У погледу законске регулативе у Србији је донет Правилник о националној листи индикатора заштите животне средине ("Службени гласник РС", бр. 37/2011) којим се прописује национална листа индикатора заштите животне средине. Правилником којим је прописана Национална листа индикатора заштитне средине, структура података је подељена према категоријама у тематске целине: 1) ваздух и климатске промене; 2) воде; 3) природа и биолошка разноврсност; 4) земљиште 5) отпад; 6) бука; 7) нејонизујуће зрачење; 8) шумарство, лов и риболов; 9) одрживо коришћење природних ресурса; 10) привредни и друштвени потенцијали и активности од значаја за животну средину; 11) међународна и национална законска регулатива, као и мере (стратегије, планови, програми и споразуми), извештаји и остала документа и активности из области заштите животне средине; 12) субјекти система заштите животне средине.

За сваки од посебних циљева СПУ одређени су индикатори у складу са Националном листом индикатора заштите животне средине, као и специфичним захтевима и планираним садржајима у оквиру планског подручја. Како је адекватан избор индикатора значајан како за утврђивање стања животне средине пре реализације Плана, тако и за праћење стања после реализације Плана, потребно је избор индикатора извршити међу оним које локална заједница перманентно прати.

У случају недостатка индикатора, и одређени параметри који се прате могу указати на стање или промене.

Табела 2. Упоредни преглед посебних циљева Стратешке процене и индикатора

Посебни циљеви стратешке процене	Индикатори
А. Заштита подземних и површинских вода	Квалитет подземних вода; Квалитет површинских вода; Загађене (непречишћене) отпадне воде
Б. Очување квалитета земљишта	Квалитет земљишта; Промена намене земљишта; Контаминирани и деградиране површине
В. Управљање отпадним материјама специфичним за гробља	Укупна количина произведеног отпада; Производња отпада према врсти; Количина издвојено прикупљеног, поновно искоришћеног и одложеног отпада

Посебни циљеви стратешке процене	Индикатори
Г. Усаглашавање са културно-историјским вредностима	Број и статус културних добара на подручју утицаја; Режији заштите културних добара; Услови надлежног завода за заштиту споменика културе
Д. Превенција од могућих акцидената	Број акцидентних ситуација; Локалитети са повећаним ризиком од удеса; Постојање мера и планова заштите од удеса и ванредних ситуација

Избор индикатора извршен је у складу са Националном листом индикатора заштите животне средине, прилагођено специфичностима планског подручја и намени простора. За потребе овог Извештаја издвојени су индикатори који су непосредно применљиви на процену утицаја проширења гробља на воде, земљиште, управљање отпадом, заштиту културно-историјских вредности и превенцију акцидентних ситуација

Наведени индикатори дефинисани су у контексту оцене ефеката планских решења. Стратешка процена је плански оријентисан документ који разматра планска решења као основ за реализацију циљева одрживог развоја и заштите животне средине.

Имајући у виду да Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину нису дате јасне смернице за утврђивање посебних просторних индикатора, обрађивач Стратешке процене сматра да су претходно издвојени индикатори релевантни за дати простор као такви, нарочито с обзиром на то да ови индикатори јесу део јединственог националног Информационог система о животној средини.

Наведени индикатори су издвојени у сврху праћења реализације планских, а не технолошких решења.

4. КОМПАТИБИЛНОСТ ЦИЉЕВА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ СА ЦИЉЕВИМА ПЛАНА

Многи међународни документи упућују на важност односа процеса планирања и процеса израде стратешке процене утицаја и на неопходност интеграције овог инструмента у процес планирања. Истиче се и то да је Стратешка процена делимично интегрисана у планове и програме уколико се израђују у одвојеним фазама.

Да би била потпуно интегрисана процедура израде Стратешке процене треба да се преплиће са процедуром израде планова или програма.

У наредној табели приказана је веза између фаза израде Плана и СПУ

Табела 3. Веза између фаза израде Плана и Стратешке процене утицаја

ИЗРАДА ПЛАНА		ИЗРАДА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА (СПУ)
Одлучивање о изради планског документа по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове	Узајамни утицај ових фаза – пре доношења Одлуке о изради планског документа прибавља се мишљење о предлогу одлуке да се (не)израђује СПУ	Одлучивање о изради СПУ према претходно прибављеном мишљењу надлежног органа и др. заинтересованих органа и организација
Доношење Одлуке о изради Плана	Узајамни утицај ових фаза	Доношење Одлуке о изради Извештаја о СПУ
Израда материјала за рани јавни увид Плана	Узајамни утицај ових фаза	СПУ планског документа на животну средину (анализа садржаја и основне документације, консултације са надлежним органима и организацијама...) – формулисање Извештаја о стратешкој процени
Израда Нацрта Плана		
Стручна контрола Нацрта Плана	Узајамни утицај ових фаза	Мишљење заинтересованих органа и организација
Јавни увид у Нацрт Плана	Узајамни утицај ове две фазе – у пракси се оба елабората истовремено излажу на јавни увид	Јавни увид у Извештају о СПУ
Доношење Плана	Орган надлежан за израду планског документа не може исти упутити у процедуру усвајања без Сагласности на Извештају о СПУ	Оцена и сагласност на Извештај од стране надлежног органа
Спровођење Плана	Узајамни утицај ових фаза	Имплементација мера заштите и мониторинг према Извештају о СПУ

Циљеви стратешке процене су, с обзиром на истовремену тј. паралелну израду ова два документа, у потпуности усаглашени са циљевима Плана.

У даљем вредновању коришћени су следећи посебни циљеви Стратешке процене:

- А. Заштита подземних и површинских вода
- Б. Очување квалитета земљишта
- В. Управљање отпадним материјама специфичним за гробља
- Г. Усаглашавање са културно-историјским вредностима
- Д. Превенција од могућих акцидената.

Табела 4. Компатибилност посебних циљева Плана и посебних циљева стратешке процене

Р. бр.	Посебни циљеви Плана	А	Б	В	Г	Д
1.	Провера просторних могућности за реализацију планираних садржаја	+	+	0/+	+	+
2.	Усклађивање планираних интервенција са условима надлежних јавних предузећа и институција	+	+	+	+	+
3.	Утврђивање правила уређења и грађења у оквиру комплекса гробља	+	+	+	+	+
4.	Потпуно опремање локације свим видовима инфраструктуре уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења	+	+	+	0/+	+
5.	Адекватна заштита животне средине и заштита природних вредности, у складу са принципима одрживог развоја	+	+	+	+	+
6.	Дефинисање одговарајућих мера заштите од пожара и других елементарних непогода	0/+	0/+	0/+	0	+

Легенда:

+ – циљеви су међусобно компатибилни

0/+ – делимична компатибилност / посредна повезаност

0 – нема значајније директне повезаности

Анализа компатибилности показује да су посебни циљеви Плана у највећој мери усклађени са посебним циљевима стратешке процене утицаја на животну средину. Најизраженија компатибилност уочава се код циљева који се односе на усклађивање планираних интервенција са условима надлежних институција, утврђивање правила уређења и грађења, инфраструктурно опремање простора и обезбеђивање адекватне заштите животне средине, јер ови циљеви непосредно доприносе заштити вода и земљишта, правилном управљању отпадом, очувању културно-историјских вредности и превенцији акцидентних ситуација.

Делимична компатибилност присутна је код циљева који посредно утичу на поједине аспекте заштите животне средине, као што су провера просторних могућности и мере заштите од пожара и елементарних непогода.

На основу извршене анализе може се закључити да су циљеви Плана и циљеви стратешке процене међусобно усклађени и да обезбеђују одговарајући основ за реализацију планских решења уз примену мера заштите животне средине.

III - ОПИС ПРОСТОРА ПРЕДМЕТНОГ ПЛАНА И НЕПОСРЕДНОГ ОКРУЖЕЊА

1. ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Предметно подручје користи се као пољопривредно земљиште.

2. КЛИМАТСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Општина Параћин има одлике умерено континенталне климе са хладним зимама и топлим летима, између којих су свежије јесени и влажнија пролећа. Средња годишња температура износи 11,5 °C. Средње месечне температуре ваздуха се крећу од -0,8 °C у јануару до 22,2 °C у јулу.

3. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Прилаз локацији је врло неуслован. Омогућен је преко некатегорисаних путева.

У контактном подручју границе плана пролази траса државног пута, и то у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 87/23 и 24/24):

- Државни пут IА реда број А1: државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) - Нови Сад - Београд - Ниш - Врање - државна граница са Северном Македонијом (гранични прелаз Прешево), деоница број А1085, од чвора број А142 петља Ћуприја, до чвора број А143 петља Параћин.

4. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРНА

У оквиру обухвата Плана налази се изграђен кабловски вод СН и то од ТС 110/10 kV/kV „Параћин 3“ (122002) до ЗТС 10/0.4 kV/kV „Југопетрол аутопут“ пројектоване снаге 1x630 kVA (122190), са инсталисаним једним енергетским трансформатором (ЕТ) снаге 250 kVA, једним средњенапонским блоком (СН) и једним нисконапонским (НН) блоком.

На предметној локацији налази се и НН подземни кабловски вод који је положен из бивше касарне ка војном магацину и пролази испод аутопута.

На предметној локацији постоји ТК инфраструктура.

У обухвату предметног Плана, у надлежности ЈП „Србијагас“ изграђена је и у функцији: дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника DN 90 mm.

У овом делу насеља у Параћину не постоји изграђена водоводна мрежа, као ни изграђена фекална и атмосферска канализациона мрежа која би била у надлежности ЈКП „Црница“ Параћин.

На самој парцели 3215 - бивша касарна 7. Јули постоји интерна водоводна и мрежа фекалне канализације, како је ЈКП „Црница“ Параћин корисник (по одлуци о давању на управљање и коришћење објеката који су у јавној својини општине Параћин).

5. ХИДРОГРАФСКИ ПОДАЦИ

Најближи водоток у близини обухвата Плана је Кнеселачки поток који припада сливу реке Велике Мораве - водно подручје Морава.

На простору обухвата Плана нема сталних или повремених водотока.

6. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И НАМЕНА ПОВРШИНА

Концепција просторног уређења базирана је на смерницама планова ширег подручја и садржајно шири концепт урбанистичког решења досадашње планске документације за овај простор.

Простор у обухвату плана је у целости намењен површинама јавне намене:

- типична целина "А" – **гробље** – простор за сахрањивање,
- типична целина "Б" – **комунални објекти** – простор за објекте у функцији гробља и
- саобраћајне површине.

IV - ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ СА ОПИСОМ МЕРА ЗА СМАЊЕЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Приоритетни циљ израде Стратешке процене је сагледавање могућих негативних утицаја планских решења на квалитет животне средине и прописивање мера за минимизацију истих. Да би се постављени циљеви остварили, потребно је сагледати Планом предвиђене активности и мере за смањење потенцијално негативних утицаја.

У поступку стратешке процене могућих утицаја планских решења на животну средину, потенцијала и ограничења у простору и животној средини, планска решења су вреднована у односу на:

- природне карактеристике, постојеће стање и услове у простору;
- створене вредности, постојећу намену и досадашњи начин коришћења простора и планирано уређење;
- стање комуналне опремљености и уређености простора;
- услове надлежних институција добијених у поступку израде Плана и Извештаја о стратешкој процени;
- циљеве планских докумената вишег хијерархијског нивоа и циљеве предметног планског документа.

Стратешка процена се бави генералном и општом анализом и проценом могућих утицаја планираних решења заштите животне средине у Плану, при чему је акценат стављен на анализу планских решења по областима, која доприносе заштити и подизању квалитета животне средине на посматраном простору и у непосредном окружењу.

Планом предвиђене активности које могу имати значајне утицаје на животну средину односе се пре свега на уређење простора за сахрањивање, изградњу и функционисање објеката у функцији гробља, изградњу интерних саобраћајних и пешачких површина, инфраструктурно опремање простора, управљање отпадом, одвођење отпадних и атмосферских вода, као и формирање заштитног зеленила. С тим у вези, процена могућих утицаја врши се у односу на чиниоце животне средине и посебне циљеве стратешке процене.

1. ПРИКАЗ ПРОЦЕНЕ МОГУЋИХ УТИЦАЈА

Анализирајући предметно подручје и планирану намену простора, извршена је идентификација и карактеризација могућих утицаја планских решења са становишта угрожавања животне средине, природних ресурса и створених вредности. Процена утицаја Планом предвиђених решења на животну средину извршена је квалитативном анализом и евалуацијом могућих утицаја, са циљем утврђивања њиховог значаја према критеријумима прописаним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

1.1. Утицаји на земљиште и подземне воде

С обзиром на намену простора, један од најзначајнијих аспеката заштите животне средине односи се на могуће утицаје на земљиште и подземне воде. Потенцијални утицаји могу настати као последица сахрањивања, распада органске материје, инфилтрације загађујућих материја у тло, као и услед неадекватног одвођења отпадних и атмосферских вода.

Утицаји на подземне воде могу се огледати у:

- контаминацији од разградње органског материјала;
- могућој микробиолошкој контаминацији;
- хемијској контаминацији од материјала који се користе у гробницама и пратећој опреми.

Утицаји на земљиште могу се огледати у:

- променама у саставу земљишта;
- локалном погоршању његових физичких и хемијских својстава;
- дуготрајној деградацији земљишта уколико се не примењују одговарајуће мере заштите.

Посебан значај има чињеница да у ширем смислу реализација планских решења мора бити условљена обезбеђивањем санитарно-техничких и хидротехничких услова којима се спречава директно или индиректно загађивање земљишта и подземних вода.

1.2. Утицаји на површинске воде и отпадне воде

Иако на простору обухвата Плана нема сталних или повремених водотока, најближи водоток у близини обухвата је Кнеселачки поток који припада сливу Велике Мораве. Утицаји на површинске воде могу настати посредно, пре свега у случају неконтролисаног одвођења отпадних и атмосферских вода са предметног простора.

У том смислу, ризик по површинске воде може се јавити услед:

- неадекватног прикупљања и одвођења отпадних вода;
- испирања загађујућих материја са саобраћајних и манипулативних површина;
- неадекватног управљања отпадом у оквиру комплекса гробља.

Планирањем и реализацијом одговарајуће инфраструктуре, нарочито система за одвођење отпадних и атмосферских вода, ови утицаји се могу свести на прихватљив ниво.

1.3. Утицаји у области управљања отпадом

На подручју обухвата Плана, имајући у виду намену земљишта, могу се очекивати различите врсте отпада, пре свега комунални отпад, зелени отпад, као и отпад који настаје приликом одржавања гробља, уређења гробних места и функционисања објеката у функцији гробља.

Неадекватно сакупљање, привремено складиштење и одвожење отпада може довести до:

- загађивања земљишта;
- секундарног загађивања вода;
- нарушавања санитарно-хигијенских услова на простору гробља и у његовом непосредном окружењу.

Стога је управљање отпадом један од значајних аспеката процене могућих утицаја, посебно у контексту специфичне функције планираног простора.

1.4. Утицаји на ваздух и комунална бука

Током реализације и коришћења планираних садржаја могу се јавити локални и временски ограничени утицаји на квалитет ваздуха и ниво буке.

Ови утицаји ће пре свега бити везани за:

- извођење грађевинских радова;
- кретање возила током сахрана и одржавања комплекса;
- повремено повећано присуство корисника и посетилаца гробља.

У складу са саобраћајним оптерећењем, може се очекивати извесан негативан утицај у погледу аерозагађења и буке у разматраном простору, посебно у периодима интензивнијег коришћења. Међутим, ови утицаји су локалног карактера и ограниченог интензитета, те се применом одговарајућих мера могу држати у границама прихватљивости.

Планом је предвиђена примена грађевинских и техничких мера са циљем заштите од буке, при чему се не очекују повећани нивои буке који би угрозили живот и здравље становништва и корисника простора.

1.5. Утицаји на природне и предеоне вредности

У просторном обухвату предметног Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити се предметно подручје налази у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Ипак, с обзиром на карактер планиране намене, значајно је обезбедити одговарајуће озелењавање и формирање заштитних зелених површина, како би се очувао амбијентални квалитет простора и ублажили потенцијални негативни утицаји на непосредно окружење.

Планираним уређењем простора, уз формирање зелених површина и заштитног зеленила, обезбеђују се услови за ублажавање визуелних, санитарних и микроклиматских утицаја.

1.6. Утицаји на културно-историјске вредности

Са становишта заштите културних добара, у поступку израде Плана прибављени су услови надлежног Завода за заштиту споменика културе. Имајући у виду да се ради о простору намењеном проширењу гробља, потребно је спроводити све мере и услове надлежне службе заштите, а нарочито у случају евентуалног наласка на археолошке, историјске или друге вредне налазе током извођења земљаних радова.

У том смислу, утицаји на културно-историјске вредности не очекују се као значајни уколико се планска решења и каснија реализација спроводе у складу са прописаним условима и мерама заштите.

1.7. Утицаји у случају удеса, елементарних непогода и ванредних ситуација

Планом су разматрана питања заштите од пожара, елементарних непогода и техничко-технолошких несрећа. Потенцијални ризици у случају удеса могу бити повезани са:

- извођењем радова;
- коришћењем механизације и возила;
- евентуалним хаваријама на инфраструктурним системима;
- појавом пожара или других ванредних ситуација.

У оквиру планских решења дефинисани су општи услови заштите и мере које је потребно спровести ради превенције и смањења последица евентуалних акцидентних ситуација.

Ови утицаји се, уз примену прописаних мера, могу контролисати и свести на најмању могућу меру.

2. ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА

Мере заштите животне средине дефинисане овим Извештајем морају се спровести у свим фазама реализације Плана, односно у фази пројектовања, извођења радова, коришћења и одржавања комплекса гробља. У циљу спречавања, смањења и држања под контролом могућих негативних утицаја планираних садржаја на чиниоце животне средине, потребно је спровести следеће мере и услове.

2.1. Мере заштите вода и земљишта

У циљу заштите подземних и површинских вода, као и земљишта, потребно је:

- планско подручје комунално опремити одговарајућом инфраструктуром и све планиране објекте прикључити на комуналну инфраструктуру, у складу са условима надлежних јавних комуналних предузећа и ималаца јавних овлашћења;
- обезбедити сепаратно, односно одвојено прикупљање условно чистих атмосферских вода са кровних и слободних површина и отпадних вода (зауљених вода са свих саобраћајних и манипулативних површина које су у функцији комерцијалних објеката и комплекса гробља);
- релативно чисте атмосферске воде са кровова објеката могуће је упустити у околне зелене површине без пречишћавања, уколико то омогућавају локални услови и техничка документација;
- саобраћајне и манипулативне површине изградити од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате, са одговарајућим падовима и ивичњацима, чиме се спречава неконтролисано одливање вода са истих на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- обезбедити потпун и контролисан прихват зауљених атмосферских вода са свих саобраћајних и манипулативних површина, њихов предtretман у таложнику и сепаратору масти и уља, пре упуштања у реципијент, односно јавну канализациону мрежу атмосферских вода;
- обезбедити да квалитет отпадних вода које се након третмана контролисано упуштају у реципијент задовољава критеријуме за граничне вредности емисије загађујућих материја у воде, прописане „Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање“ (Сл. гласник РС, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- до реализације јавне канализационе мреже, одвођење употребљених вода решавати искључиво путем водонепропусне септичке јаме у оквиру комплекса, на начин који неће угрозити квалитет површинских и подземних вода; пражњење водонепропусне септичке јаме мора вршити надлежно комунално предузеће, уз обавезан транспорт отпадних вода до најближег постројења за пречишћавање отпадних вода пре испуштања у реципијент;
- обезбедити мерење количина и испитивање квалитета отпадних вода пре испуштања у реципијент, у складу са важећим прописима;

- дубину сахрањивања одредити на основу резултата хидрогеолошких истраживања; дубина гробног места мора бити најмање 0,5 m изнад максималног нивоа подземних вода; дно гроба мора бити најмање 50 cm изнад највишег нивоа подземне воде; код земљаних гробова треба осигурати најмање 0,80 m земље изнад ковчега;
- у случају коришћења сопственог бунара за снабдевање водом, прибавити све прописане сагласности и водне акте, вршити експлоатацију искључиво за одобрену сврху, обезбедити мерење захваћених количина воде и контролу хигијенске исправности воде за пиће;
- потребно је исходovati водне услове за планиране радове, у складу са законом којим се уређују воде;
- спречити свако неконтролисано испуштање отпадних вода, зауљених вода, хемикалија, горива и других штетних материја у тло, подземне воде и околни простор;
- обезбедити редовно одржавање инфраструктурних система, посебно система за одвођење вода, како би се предупредиле хаварије и цурења.

2.2. Мере заштите ваздуха и микроклиматских услова

У циљу заштите ваздуха и унапређења микроклиматских услова, потребно је:

- реализовати планирано зеленило у складу са функцијом комплекса гробља;
- тамо где је то технички и економски оправдано, користити расположиве видове обновљиве енергије за загревање / хлађење планираних објеката, као што су соларна енергија (постављање фотонапонских соларних ћелија и соларних колектора на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама) и хидрогеотермална енергија (топлотне пумпе);
- у инсталацијама осветљења, јавне и декоративне расвете, користити енергетски ефикасне изворе светлости; код нових објеката размотрити уградњу аутоматских система за регулацију потрошње енергије;
- током извођења радова спроводити мере за смањење емисије прашине и издувних гасова из механизације и возила;
- користити технички исправну механизацију и транспортна средства;
- организацијом простора, зелених површина и заштитног зеленила обезбедити ублажавање локалних микроклиматских утицаја, ефеката јаке осунчаности и ветра.

2.3. Мере заштите од буке

У циљу заштите од буке неопходна је:

- примена одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, којима се обезбеђује да бука емитована из објеката не прекорачује прописане граничне вредности, у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 96/21) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање

индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 75/2010);

- примена грађевинских и техничких мера звучне заштите којима ће се бука у објектима свести на дозвољени ниво, а у складу са Техничким условима за пројектовање и грађење зграда (Акустика у зградарству) СРПС У.Ј6.201:1990;
- интерне саобраћајне и манипулативне површине организовати тако да се избегне непотребно задржавање возила и стварање појачане буке;
- заштитно зеленило користити и као меру ублажавања буке према непосредном окружењу.

2.4. Мере заштите од нејонизујућег зрачења и услови за трафостаницу

У случају изградње нове трафостанице за потребе комплекса гробља, потребно је:

- трафостаницу позиционирати у оквиру зоне типичне целине „Б“, у југоисточном делу обухвата, уз економско двориште;
- трафостаницу изградити у складу са важећим прописима, техничким нормама и стандардима за ту врсту објеката;
- одговарајућим техничким и оперативним мерама дефинисаним у пројектно-техничкој документацији обезбедити да нивои излагања нејонизујућим зрачењима, након изградње трафостанице, не прелазе референтне граничне нивое излагања електричним, магнетским и електромагнетским пољима, у складу са Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Сл. гласник РС“ бр. 16/25) и то: вредност јачине електричног поља (E) не прелази 2 kV/m, а вредност густине магнетског флуksа (B) не прелази 40 μ T;
- у пројектно техничкој документацији одредити се за трансформаторе који као изолацију користе епоксидне смоле, SF6 трансформаторе или друга технички одговарајућа решења са смањеним ризиком по животну средину;
- у случају да је планирана уградња уљних трансформатора, исти не смеју садржати полихлороване бифениле (PCB); за уљне трансформаторе мора се обезбедити одговарајућа заштита подземних вода и земљишта постављањем непропусне танкване за прихват опасних материја из трансформатора трафостаница; капацитет танкване одредити у складу са укупном количином трансформаторског уља садржаног у трансформатору,
- након изградње трафостанице извршити: (1) прво испитивање, односно мерење: нивоа електричног поља и густине магнетског флуksа, односно мерење нивоа буке у околини трафостанице, пре издавања употребне дозволе за исту, (2) периодична испитивања у складу са законом и (3) достављање података и документације о извршеним испитивањима нејонизујућег зрачења и мерењима нивоа буке надлежном органу у року од 15 дана од дана извршеног мерења,
- трафостаницу у оквиру објекта не планирати уз просторе намењене дужем боравку људи, већ уз техничке просторије, оставе и слично.

2.5. Мере у области енергетске ефикасности и комуналне опремљености

У области енергетске ефикасности и комуналне опремљености потребно је:

- испунити минималне захтеве у погледу енергетске ефикасности објеката, при њиховом пројектовању, изградњи, коришћењу и одржавању; објекти морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин који обезбеђује прописана енергетска својства;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом градње;
- на паркинг местима размотрити постављање пуњача за електрична возила током израде техничке документације.

2.6. Мере у области управљања отпадом

Начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, материјалима и амбалажом вршити у складу са законом којим је уређено управљање отпадом и другим важећим прописима из ове области. У том смислу потребно је:

- обезбедити посебне просторе и довољан број посуда и контејнера за сакупљање, разврставање, привремено складиштење и предају отпада насталог током коришћења комплекса гробља;
- одредити просторе за смештај посуда, односно контејнера за одлагање отпада и сувог цвећа; ови простори морају испуњавати хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и несметаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа, и морају бити одвојени од осталих намена гробља зеленилом;
- обезбедити одвојено сакупљање:
 - комуналног и другог неопасног отпада,
 - рециклабилног отпада,
 - зеленог отпада од уређења и одржавања зелених површина;
- инвеститор, односно корисник простора, дужан је да отпад сакупља, разврстава и предаје лицу које има дозволу за управљање отпадом;
- спречити неконтролисано одлагање отпада на простору комплекса и у његовом непосредном окружењу;
- обезбедити редовно одржавање хигијене целог комплекса гробља.

2.7. Мере за време извођења радова

У току извођења радова на реализацији планираних садржаја, извођач радова је у обавези да:

- на одговарајући начин управља/поступа са насталим отпадом у складу са законом и прописима донетим на основу закона којима се уређује поступање са секундарним сировинама, опасним и другим отпадом, посебним токовима отпада;

- грађевински и остали отпадни материјал, који настаје у току изградње, сакупи, разврста и привремено складишти, на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта, до предаје лицу које има дозволу за управљање овом врстом отпада (транспорт, складиштење, поновно искоришћење, одлагање отпада);
- спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада и сл), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом;
- приликом привременог складиштења насталог отпада примени мере заштите од пожара и експлозија;
- обезбеди Извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18, 109/25) и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, бр. 56/10, 93/2019, 39/2021 и 65/2024);
- води евиденцију о врсти, количини, класификацији, издвајању, поступању и предаји отпада који настаје на градилишту, као и издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада);
- преузима и даље управља отпадом који се уклања искључиво преко лица које има дозволу да врши сакупљање и/или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно коришћење, одлагање);
- попуњава Документ о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС“ бр. 114/13) и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС“ бр. 17/17); комплетно попуњен документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом;
- снабдевање машина горивом и мазивима врши искључиво на посебно уређеним и обезбеђеним местима, а у случају изливања уља, горива или других штетних материја у земљиште, одмах прекине радове и приступи санацији, односно ремедијацију загађене површине;
- у случају удесних ситуација, примени планиране мере заштите за превенцију и отклањање последица (укључујући расположиву опрему за гашење пожара и средства / апсорбенте за сакупљање изливених и просутих материја и др).

2.8. Мере заштите зеленила, предеоних карактеристика и амбијенталних вредности

Озелењени комплекси гробља припадају зеленим површинама специјалних намена. Зеленило гробља треба да има умирујући ефекат на посетиоце и представља специфичан вид зелене површине, са санитарно-естетском функцијом, значајном улогом у формирању микроклиме самог комплекса и његове околине. Његова функција је првенствено у заштити комплекса гробља од неповољних климатских услова, пре свега од удара ветра и јаке осунчаности.

У том смислу потребно је:

- ободом комплекса гробља подићи заштитни појас од високе и средње високе лишћарске и четинарске вегетације;
- око планираног проширења комплекса гробља формирати заштитни зелени појас од листопадних и четинарских врста дрвећа и жбуња, са већим учешћем четинарских врста (однос четинарских и листопадних врста да буде приближно 60%:40%), како би се избегла монотонија у зимском периоду и обезбедила функција заштите од неповољних услова;
- заштитни појас зеленила око гробља формирати у ширини најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
- просторни распоред вегетације прилагодити позицији гробних поља; приликом избора врста водити рачуна о фенофазама листања и цветања, односу четинара и лишћара и микроклиматским условима локалитета; није дозвољена садња алергених и инвазивних врста;
- за озелењавање користити дрвеће и жбуње декоративних лишћарских и четинарских врста, водећи рачуна о њиховим димензијама и карактеристикама; предност дати аутохтоним врстама отпорним на аерозагађење и добро прилагођеним локалитету;
- максимално очувати и заштитити постојеће високо зеленило и вредније примерке дендрофлоре, а за евентуалну сечу прибавити сагласност надлежних институција;
- дуж главних колско-пешачких прилаза подићи двострано линеарно зеленило од средњих лишћара на међусобном растојању до 5 m; одабрати врсте са јаком срчаницом, без широког и плитког корена, како не би дошло до ветроизвала и подизања застора стаза или споменика;
- главне пешачке стазе и алеје озеленити дрворедима, а унутар комплекса и гробних поља формирати амбијентално зеленило са слободном поставком стабала, жбуња, цветних леја и травнатих партера;
- простор око зидова колумбаријума нагласити високом лишћарском и четинарском вегетацијом и цветним елементима, а површине намењене розаријуму уредити као партерне целине;
- планирана паркинг места формирати од затрављених растер елемената и засенити их садњом високих лишћара, који се дистрибуирају тако, да једно стабло долази на два, три или четири паркинг места; тамо где се сади стабло на свака четири паркинг места, поставити и дрворед паралелно са низом паркинг места, који ће обезбедити додатну засену; одабрати врсте са кореновим системом који неће денивелисати подлогу;
- поставка зеленог заштитног појаса од високе и средње-високе лишћарске и четинарске вегетације у комбинацији са шибљем је обавезујућа за појас између планиране грађевинске линије и заштитне зоне ауто пута;
- у оквиру свих зелених површина обезбедити адекватан урбани мобилијар и јавну освету; дуж стаза поставити чесме, клупе за седење, канте за отпатке и другу пратећу опрему;

- обезбедити редовно одржавање зеленила, као и сузбијање и контролу алергених и инвазивних врста.

2.9. Мере заштите природних и културних добара

У просторном обухвату предметног Плана, који се ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину („Службени лист општине Параћин“ бр. 11/22) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметно подручје се не налази у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“ бр. 102/10).

Сходно томе, утврђују се услови заштите природе у складу са Решењем Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-3996/2 од 21. 11. 2024. године:

Зелене површине уредити на следећи начин:

- да заштитни појас зеленила око гробља буде ширине најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
- за озелењавање користити дрвеће и жбуње декоративних лишћарских и четинарских врста, водећи рачуна о њиховим димензијама и карактеристикама;
- да се предвиди максимално очување и заштита високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла);
- да се избегне примена инвазивних и алергених врста; инвазивне (алохтоне) врсте у Србији су: “Acer negundo” (јасенолисни јавор или негундовац), “Amorpha fruticosa” (багремац), “Robinia pseudoacacia” (багрем), “Ailanthus altissima” (кисело дрво), “Fraxinus americana” (амерички јасен), “Fraxinus pennsylvanica” (пенсилвански јасен), “Celtis occidentalis” (амерички копривић), “Ulmus pumila” (ситнолисни или сибирски брест), “Prunus padus” (сремза), “Prunus serotina” (касна сремза);
- да се предност у озелењавању да аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу;
- да се прибави сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре;
- да се утврди обавеза редовног одржавања зеленила, сузбијања и контролисања алергених и инвазивних врста.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

У складу са чланом 109. Закона о културних добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), ако се у току извођења земљаних и других грађевинских радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

2.10. Мере заштите у погледу приступачности, саобраћаја и уређења простора

У погледу приступачности, саобраћаја и уређења простора потребно је:

- приликом планирања јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовања објеката применити прописе којима се обезбеђује несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама;
- све стазе и комуникације унутар комплекса извести без просторних баријера;
- у регулационим профилима планираних улица предвидети уличну расвету у континуитету;
- обезбедити хидрантску мрежу за заливање зелених површина, праће интерних саобраћајница и противпожарну заштиту; унутар гробља могуће је реализовати и хидрантску мрежу;
- обезбедити чесме у комплексу у складу са површином и покривеношћу простора, тако да покривају цео комплекс гробља;
- обавезно је ограда комплекса, при чему ограда мора задовољити функционалне и естетске критеријуме и бити усклађена са наменом суседног простора;
- у оквиру заштитног појаса државног пута не планирати површине за сахрањивање, површине за паркирање и сабирна места за одлагање смећа;
- прилазе посетилаца и службени улаз на комплекс гробља раздвојити и организовати у складу са функционалним потребама комплекса.

2.11. Мере заштите од елементарних непогода, пожара и удеса

У циљу заштите грађевинских објеката и других садржаја у простору, приликом њиховог пројектовања и извођења, потребно је узети у обзир релевантне параметре који се односе на заштиту од природних непогода, земљотреса, пожара, атмосферских падавина, ветра, носивости терена и висине подземних вода.

Сходно томе потребно је:

- објекте пројектовати и реализовати у складу са прописима за сеизмичка подручја, имајући у виду да се подручје налази у зони угроженој земљотресима;
- обезбедити систем атмосферске канализације и друге мере заштите од унутрашњих вода и атмосферских падавина;
- заштиту од пожара обезбедити коришћењем незапаљивих материјала, противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена и обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе;
- применити све мере заштите од пожара и других елементарних непогода у складу са законом и техничким прописима;

- у случају удесних ситуација током извођења радова и коришћења комплекса, применити мере превенције и отклањања последица, укључујући опрему за гашење пожара, адсорбенте за сакупљање изливених материја и друге мере хитне интервенције.

Наведене мере су обавезујуће у поступку даље разраде планских решења, израде техничке документације, реализације радова и коришћења простора, а њихова примена обезбеђује свођење потенцијалних негативних утицаја на животну средину на прихватљив ниво.

2.12. Услови којима се површине јавних намена чине приступачним особама са инвалидитетом

Сматра се да је особа са инвалидитетом - особа са телесним, сензорним или интелектуалним оштећењем, која услед баријера које постоје у окружењу не може неометано да се креће и да користи површине јавне намене, објекте за јавно коришћење, стамбене објекте, као и јавни превоз и друге услуге намењене јавности. Особе смањене покретљивости су особе са физичким или сензорним инвалидитетом, старе особе, труднице, и/или друге особе чија је могућност несметаног кретања привремено или трајно смањена услед баријера са којима се сусрећу у окружењу.

Услови приступачности детаљно су дефинисани Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15 и 10/26), којим се прописују технички стандарди приступачности и разрађују урбанистичко-технички услови за планирање простора јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовање објеката, како новопроектованих, тако и објеката који се реконструишу, као и посебних уређаја у њима.

Прилаз до објеката предвиђа се на делу објеката чији је приземни део у нивоу терена или је мање уздигнут у односу на терен. Савладавање висинске разлике између пешачке површине и прилаза до објекта врши се:

- рампама за пешаке и инвалидским колицима, за висинску разлику до 76.0 cm;
- спољним степеницама, степеништем и подизним платформама, за висинску разлику већу од 76.0 cm.

За савладавање висинских разлика до 76 cm између две пешачке површине и на прилазу до објекта врши се применом рампи тако да:

- нагиб рампе није већи од 5% (1:20), а изузетно може износити 8.3% (1:12) за кратка растојања до 6.0 m;
- највећа дозвољена укупна дужина рампе у посебном случају износи 15.0 m;
- рампе дуже од 6.0m, највише до 9.0 m у случају да су мањег нагиба, раздвајају се одмориштима најмање дужине 150 cm;
- најмања чиста ширина рампе за једносмерни пролаз износи 90 cm, а уколико је двокрака, чиста ширина рампе износи минимум 150 cm, са подестом од минимум 150 cm.
- рампе треба да су заштићене ивичњацим висине 5 cm, ширине 5-10 cm и опремљене са обе стране двовисинским руковатима подесног облика за прихватање на висини од 70 cm, односно 90 cm.
- рампа треба да је чврста, равна и отпорна на клизање.

Највиши попречни нагиб пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

Место пешачких прелаза је означено тако да се јасно разликује од подлоге тротоара. Пешачки прелаз је постављен под правим углом према тротоару. За савладавање висинске разлике између коловоза и тротоара користе се закошени ивичњаци који се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8.3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%.

Знакови се на зидовима постављају на висини од 140 cm – 160 cm изнад нивоа пода или тла, или ако то није могуће на висини која је погодна за читање. Висина слова на знаковима не сме бити мања од 1,5 cm за унутрашњу, односно 10 cm за спољашњу употребу.

V - ПРИКАЗ ПОРЕЂЕЊА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА

Законом о стратешкој процени утицаја у коме је чл. 12. и 13. прописана обавеза приказа разматраних варијантних решења, посебно са аспекта заштите животне средине. Стога се у складу са Законом о стратешкој процени утицаја, овим Извештајем разматрају две варијанте и то:

Варијанта 0 – случај да се План не усвоји

Варијанта 1 – случај да се План усвоји и реализују дефинисане намене и решења.

Варијанта 0 – случај да се План не усвоји

Варијантно решење у контексту **неусвајања** Плана може за последицу имати:

- недостатак мера и инструмената за управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин;
- непланску реализацију даљег сахрањивања на подручју насеља Параћин, што има веома штетне последице по животну средину и природне ресурсе;
- непоштовање решења и мера за уређивање подручја прописане Планом;
- непоштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине из планова на вишем хијерархијском нивоу и предметног Плана.

Варијанта 1 – случај да се План усвоји и реализују дефинисане намене и решења

Усвајањем Плана стварају се услови за:

- рационалну организацију, уређење простора и одрживи развој заснован на основама заштите и одрживог коришћења простора, природних и створених вредности и животне средине;
- инфраструктурно и комунално опремање и уређење подручја у обухвату Плана;
- заштиту природних ресурса и животне средине (заштиту од аерозагађења, загађивања подземних и површинских вода, земљишта, заштиту од буке);
- контролисано и адекватно управљање свим генерисаним врстама отпада и отпадних вода;
- имплементирање обавезујућих смерница прописаних планским документима вишег хијерархијског нивоа;
- укључивање јавности у процес планирања и доношења одлука везаних за развој предметног подручја

1. ПРИКАЗ ПОРЕЂЕЊА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА

У поступку стратешке процене разматрана су два варијантна решења као што је речено у уводу :

- **Варијанта 0** – да се План не усвоји,
- **Варијанта 1** – да се План усвоји и спроведе.

Поређење варијантних решења извршено је са аспекта последица које би произашле из неусвајања Плана, односно предности које се остварују његовим усвајањем и спровођењем.

У табели 5. дат је генерални преглед позитивних и негативних ефеката варијантних решења, док ће у наредним табелама бити дат преглед по областима плана

Табела 5. Генерални преглед позитивних и негативних ефеката варијантних решења

	Позитивни ефекти	Негативни ефекти
Варијанта 0		<ul style="list-style-type: none">– не обезбеђује се плански основ за проширење постојећег градског гробља, иако су постојећи капацитети готово попуњени;– не стварају се услови за контролисано проширење простора за сахрањивање;– не обезбеђује се инфраструктурно и комунално опремање простора;– не дефинишу се мере заштите подземних и површинских вода, земљишта и управљања отпадом;– не формира се заштитни зелени појас, нити се простор уређује у складу са санитарно-еколошким условима;– не обезбеђују се услови за организовано одвођење отпадних и атмосферских вода;– повећава се ризик од непланског и стихијског решавања потреба

		<p>сахрањивања;</p> <p>– не успоставља се јасан оквир за заштиту од пожара, удеса и других ванредних ситуација;</p> <p>– не обезбеђује се усклађено спровођење услова надлежних институција и мера заштите животне средине.</p>
Варијанта 1	<p>– обезбеђује се плански основ за проширење градског гробља и дугорочно решавање потреба сахрањивања;</p> <p>– дефинишу се правила уређења и грађења за цео комплекс;</p> <p>– омогућава се саобраћајно и комунално опремање простора;</p> <p>– обезбеђује се контролисано одвођење отпадних и атмосферских вода;</p> <p>– обезбеђује се заштита земљишта и подземних вода применом прописаних мера;</p> <p>– уређује се систем прикупљања и управљања отпадом;</p> <p>– формирају се заштитне и амбијенталне зелене површине, чиме се побољшавају санитарно-хигијенски и микроклиматски услови;</p> <p>– дефинишу се услови заштите природе, културних добара и поступања у случају налаза;</p>	

	<p>– обезбеђују се мере заштите од пожара, удеса и других елементарних непогода;</p> <p>– омогућава се контролисано и еколошки прихватљиво коришћење простора уз примену мера заштите животне средине.</p>	
--	--	--

Табела 6. Поређење варијантних решења за област Дефинисање правила грађења и начина уређења и коришћења грађевинског подручја

	Позитивни ефекти	Негативни ефекти
Варијанта 0		<p>– не дефинишу се правила грађења и уређења простора намењеног проширењу гробља;</p> <p>– не утврђују се услови и начин коришћења грађевинског подручја;</p> <p>– не обезбеђује се плански основ за формирање површина за сахрањивање, комуналних објеката и саобраћајних површина;</p> <p>– не дефинишу се услови за фазну и контролисану реализацију садржаја у оквиру комплекса гробља;</p> <p>– не обезбеђује се усклађеност планираног коришћења простора са условима надлежних институција и планом вишег реда;</p> <p>– остаје могућност неуређеног и непланског коришћења простора, што је неповољно са функционалног, санитарног и еколошког аспекта;</p> <p>– не утврђују се просторни услови за изградњу, уређење, опремање и</p>

		<p>одржавање комплекса гробља;</p> <p>– не дефинишу се ограничења и услови коришћења простора у односу на заштитни појас државног пута, инфраструктурне коридоре и остала просторна ограничења.</p>
Варијанта 1	<p>– дефинишу се правила грађења, уређења и коришћења грађевинског подручја у оквиру обухвата Плана;</p> <p>– обезбеђује се плански основ за организовано и контролисано проширење градског гробља;</p> <p>– утврђују се намене површина и просторна организација комплекса;</p> <p>– омогућава се јасно разграничење простора за сахрањивање, комуналних објеката, саобраћајних и зелених површина;</p> <p>– дефинишу се услови за реализацију објеката у функцији гробља, интерних комуникација, инфраструктуре и пратећих садржаја;</p> <p>– обезбеђује се усклађеност планског решења са планом вишег реда, условима надлежних органа и просторним ограничењима;</p> <p>– успоставља се основ за фазну, рационалну и функционално уређену реализацију комплекса;</p> <p>– обезбеђује се</p>	

	контролисано коришћење простора у складу са санитарним, техничким, комуналним и еколошким условима.	
--	---	--

У области дефинисања правила грађења и начина уређења и коришћења грађевинског подручја повољнија је **Варијанта 1**, јер омогућава да се предметни простор уреди и користи на јасан, плански и контролисан начин. Насупрот томе, у варијанти неусвајања Плана не успоставља се неопходан регулативни и просторни оквир за проширење гробља, што дугорочно представља неповољније решење.

Табела 7. Поређење варијантних решења за област Проширење гробља и подела на целине и подцелине

	Позитивни ефекти	Негативни ефекти
Варијанта 0		<ul style="list-style-type: none"> – не обезбеђује се просторно и функционално проширење постојећег градског гробља, иако су постојећи капацитети готово попуњени; – не успоставља се јасна подела простора на функционалне целине и подцелине у складу са наменом и потребама комплекса гробља; – не дефинишу се површине јавне намене за простор сахрањивања, комуналне објекте и саобраћајне површине; – не обезбеђује се просторни оквир за рационалну организацију комплекса и његово будуће функционисање; – не утврђује се међусобан однос и просторна повезаност различитих садржаја у оквиру комплекса гробља; – остаје постојеће стање без могућности плански организованог ширења функције гробља;

		<p>– не обезбеђују се услови за уређено и контролисано коришћење целокупног простора у обухвату Плана;</p> <p>– повећава се ризик од функционалне неусклађености, просторне неуређености и непланског коришћења простора.</p>
Варијанта 1	<p>обезбеђује се новопланирано проширење гробља у складу са потребама насеља и смерницама планова ширег подручја;</p> <p>– успоставља се јасна и функционална подела простора у обухвату Плана на површине јавне намене;</p> <p>– дефинише се типична целина „А“ – гробље, односно простор за сахрањивање;</p> <p>– дефинише се типична целина „Б“ – комунални објекти, односно простор за објекте у функцији гробља;</p> <p>– издвајају се саобраћајне површине као посебна функционална просторна целина;</p> <p>– омогућава се логична, прегледна и рационална организација комплекса гробља;</p> <p>– обезбеђују се услови за боље функционисање, фазну реализацију и ефикасније коришћење простора;</p> <p>– подела на целине и подцелине омогућава</p>	

	<p>лакше дефинисање правила уређења, грађења, инфраструктурног опремања и мера заштите животне средине;</p> <p>– обезбеђује се усклађеност концепције просторног уређења са наменом простора и специфичном функцијом комплекса гробља.</p>	
--	--	--

У области новопланираног проширења гробља и поделе простора на целине и подцелине повољнија је **Варијанта 1**, јер омогућава јасну просторну организацију, функционалну поделу и рационално коришћење простора у обухвату Плана. Варијанта 0 не обезбеђује такав просторни и организациони оквир, због чега је неповољнија са функционалног, урбанистичког и еколошког аспекта.

Табела 8. Поређење варијантних решења за област Постизање задовољавајућих капацитета у инфраструктурном опремању подручја

	Позитивни ефекти	Негативни ефекти
Варијанта 0		<p>– не обезбеђују се услови за планско и довољно инфраструктурно опремање простора намењеног проширењу гробља;</p> <p>– не дефинишу се трасе, услови прикључења и могућности развоја водоводне, канализационе, електроенергетске, гасоводне и електронско-комуникационе инфраструктуре;</p> <p>– не стварају се услови за уређено снабдевање водом планираних објеката, чесама и хидрантске мреже;</p> <p>– не обезбеђује се решење за контролисано одвођење отпадних и атмосферских вода;</p> <p>– не утврђују се услови за прикључење објеката у</p>

		<p>функцији гробља на постојећу и планирану инфраструктуру;</p> <p>– не обезбеђује се основ за реализацију јавне расвете, електроенергетског напајања и пратећих техничких система;</p> <p>– не успостављају се услови за поуздано и функционално коришћење простора у санитарном, комуналном и техничком смислу;</p> <p>– остаје ризик да се потребе комплекса решавају привремено, парцијално и без јединственог техничког концепта.</p>
Варијанта 1	<p>– обезбеђују се услови за планско, довољно и фазно инфраструктурно опремање подручја;</p> <p>– дефинишу се могућности прикључења на водну, канализациону, енергетску, термоенергетску и електронско-комуникациону инфраструктуру;</p> <p>– стварају се услови за снабдевање водом планираних објеката, чесама и евентуалне хидрантске мреже;</p> <p>– обезбеђује се основ за контролисано одвођење отпадних и атмосферских вода;</p> <p>– омогућава се реализација инфраструктурних решења и у случају фазне изградње јавне мреже, кроз прелазна техничка решења у складу</p>	

	<p>са условима надлежних институција;</p> <p>– обезбеђује се електроенергетско напајање, јавна расвета и могућност даљег техничког опремања комплекса;</p> <p>– омогућава се функционално, санитарно и технички прихватљиво коришћење простора;</p> <p>– инфраструктурно опремање доприноси укупном уређењу простора, безбедности коришћења и заштити животне средине</p>	
--	---	--

У области постизања задовољавајућих капацитета у инфраструктурном опремању подручја повољнија је **Варијанта 1**, јер обезбеђује плански основ за комунално и техничко опремање простора, што је неопходан услов за функционисање проширеног комплекса гробља. Варијанта 0 не омогућава такво системско решавање инфраструктуре, због чега је неповољнија са функционалног, санитарног и еколошког аспекта

Табела 9. Поређење варијантних решења за област Унапређење постојећих и формирање зелених површина у планираним наменама

	Позитивни ефекти	Негативни ефекти
Варијанта 0		<p>– не обезбеђује се плански основ за формирање заштитних, амбијенталних и функционалних зелених површина у оквиру комплекса гробља;</p> <p>– не формира се заштитни зелени појас око комплекса, који је значајан са санитарног, микроклиматског и визуелног аспекта;</p> <p>– не обезбеђује се уређено озелењавање простора за сахрањивање, простора око комуналних објеката, саобраћајница и осталих слободних површина;</p> <p>– не успоставља се систем</p>

		<p>зелених површина који би допринео унапређењу амбијенталних, естетских и еколошких вредности простора;</p> <p>– не дефинишу се услови за избор биљних врста, начин озелењавања, одржавање и заштиту зеленила;</p> <p>– не обезбеђује се заштита простора од неповољних климатских утицаја, пре свега ветра и јаке осунчаности;</p> <p>– не користи се потенцијал зеленила за побољшање микроклиматских услова, засену, визуелно обликовање и ублажавање негативних утицаја на непосредно окружење;</p> <p>– остаје неуређен или недовољно уређен зелени систем, што је неповољно за простор посебне намене као што је гробље</p>
Варијанта 1	<p>– обезбеђује се плански основ за унапређење постојећих и формирање нових зелених површина у оквиру свих планираних намена;</p> <p>– формира се заштитни зелени појас око комплекса гробља, чиме се побољшавају санитарно-хигијенски, микроклиматски и визуелни услови;</p> <p>– омогућава се уређено озелењавање простора за сахрањивање, простора око комуналних објеката, интерних саобраћајница, паркинг површина и других слободних површина;</p>	

	<p>– зеленило се успоставља као важан елемент обликовања простора, побољшања амбијента и очувања достојанственог карактера комплекса гробља;</p> <p>– дефинишу се услови за избор одговарајућих биљних врста, уз избегавање инвазивних и алергених врста и давање предности аутохтоним и прилагођеним врстама;</p> <p>– омогућава се формирање дрвореда, групација дрвећа и жбуња, амбијенталног зеленила и декоративних садржаја у складу са функцијом простора;</p> <p>– зелене површине доприносе заштити од ветра, сунца, буке, прашине и унапређују квалитет боравка посетилаца;</p> <p>– обезбеђују се услови за редовно одржавање, заштиту и дугорочно унапређење зелених површина у оквиру комплекса.</p>	
--	---	--

У области унапређења постојећих и формирања зелених површина у планираним наменама повољнија је **Варијанта 1**, јер обезбеђује планско, функционално и амбијентално уређење зеленог система у оквиру комплекса гробља. Варијанта 0 не обезбеђује такав оквир, па је неповољнија са санитарног, еколошког, микроклиматског и визуелног аспекта.

Приказ начина одлучивања

У поступку стратешке процене утицаја Плана на животну средину, одлучивање је вршено кроз упоредну анализу варијантних решења, полазећи од циљева Плана, посебних циљева стратешке процене, постојећег стања животне средине, просторних ограничења и могућих последица по поједине чиниоце животне средине.

Основ за одлучивање представљало је сагледавање да ли је, са аспекта заштите животне средине, повољније да се План не усвоји, односно да се задржи постојеће стање

без успостављања планског основа за проширење гробља, или да се План усвоји и спроведе, уз примену дефинисаних мера заштите животне средине, правила уређења, правила грађења и услова инфраструктурног опремања.

Приликом одлучивања посебно су разматрани следећи елементи:

- постојеће стање простора и степен његове уређености,
- потреба за обезбеђивањем нових капацитета за сахрањивање,
- могућност планског и контролисаног уређења простора,
- могући утицаји на земљиште, подземне и површинске воде,
- могућност инфраструктурног и комуналног опремања подручја,
- услови за организовано управљање отпадом,
- могућност формирања заштитног и амбијенталног зеленила,
- услови за заштиту од пожара, удеса и других ванредних ситуација,
- усклађеност планских решења са планским документима вишег реда и условима надлежних институција.

Упоредном анализом варијанти утврђено је да варијанта неусвајања Плана не обезбеђује решавање постојећег проблема недостатка капацитета градског гробља, нити успоставља услове за уређено, контролисано и еколошки прихватљиво коришћење простора. Са друге стране, варијанта усвајања и спровођења Плана омогућава планско проширење гробља, јасну просторну организацију, инфраструктурно опремање, уређење зелених површина и примену мера заштите животне средине, чиме се потенцијални негативни утицаји могу свести на прихватљив ниво.

На основу тога, као повољније решење са аспекта заштите животне средине изабрана је **варијанта усвајања и спровођења Плана**, јер обезбеђује највећи степен усклађености са принципима одрживог развоја, рационалног коришћења простора и заштите животне средине.

Проценом утицаја Планом предвиђених решења на животну средину уочава се усклађивање просторног развоја са условима природног окружења. Еколошки фактори у простору чине веома сложен систем јер се узајамно условљавају и мењају, а њихова интеракција готово увек има реверзибилни карактер.

Процена утицаја планских решења на животну средину извршена је квалитативном анализом и евалуацијом могућих утицаја, са циљем утврђивања значаја утицаја према критеријумима прописаним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Све намене у простору на подручју обухвата Плана, расположиви потенцијали и наведена ограничења, која се манифестују одређеним утицајима на окружење, могу утицати на квалитет животне средине, угрожавајући је и деградирајући је.

У смислу смањивања и елиминисања могућих промена и негативних утицаја на животну средину неопходно је поштовање основних начела заштите животне средине и основних начела у планирању и остваривању планских решења, која се односе на заштиту природних ресурса, и уређење предметног простора.

Табела 10. Критеријуми за оцењивање величине утицаја

Величина утицаја	Ознака	О п и с
Нема или нејасан утицај	0	Нема утицаја, нема података или није примењиво
Позитиван	+ 1	Мањи позитивни утицај
Повољан	+ 2	Већи позитиван утицај
Врло повољан	+ 3	Јак позитиван утицај

Циљеви стратешке процене

- А. Заштита подземних и површинских вода
- Б. Очување квалитета земљишта
- В. Управљање отпадним материјама специфичним за гробља
- Г. Усаглашавање са културно-историјским вредностима
- Д. Превенција од могућих акцидената

Табела 11. Процена величине утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја

Области планских решења	Посебни циљеви стратешке процене				
	А	Б	В	Г	Д
Заштита природних ресурса (вода, ваздух и земљиште)	+3	+3	+3	+3	+3
Заштита од буке	0	0	0	0	0
Заштита и очување предеоних карактеристика	0	+1	+1	+2	0
Заштита животне средине и здравља становништва	+3	+3	+3	+3	+3
Заштита од ванредних ситуација	+3	+3	0	0	+3
Унапређење инфраструктуре	+3	+1	+1	+1	+3

2. НАЧИН НА КОЈИ СУ ВРЕДНОВАНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ УТИЦАЈА

У Прилогу II Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину дефинисани су критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја.

Критеријуми се односе, са једне стране на процену планских решења са аспекта значаја плана за заштиту животне средине и начина на који су проблеми заштите животне средине превазиђени са становишта могућих утицаја на чиниоце животне средине, а са друге стране критеријуми се односе на вредновање карактеристика тих утицаја (вероватноћа, интензитет, временска и просторна димензија итд.).

У поступку анализе утицаја планских решења у складу са Законом, анализиране су карактеристике утицаја према следећим критеријумима:

Табела 12. Вероватноћа настанка утицаја

Вероватноћа	Ознака	Опис
100%	И	утицај извршен
више од 50%	В	утицај вероватан
мање од 50%	М	утицај могућ

Вероватноћа да ће се неки процењени утицај догодити у стварности такође представља важан критеријум за доношење одлука у току израде Плана.

Вероватноћа утицаја може бити од потпуно извесне (100%), до ситуације у којој је утицај готово невероватан.

Ова чињеница је посебно важна јер тако одређено планско решење које генерално има изразито јак нпр. негативан утицај, у конкретном случају може бити потпуно невероватно, па се самим тим његов утицај не може окарактерисати као стратешки значајан.

Табела 13. Интензитет и значај утицаја

Величина утицаја	Ознака	О п и с
Критичан	- 3	Јак негативан утицај
Већи	- 2	Већи негативан утицај
Мањи	- 1	Мањи негативни утицај
Нема или нејасан утицај	0	Нема утицаја, нема података или није примењиво
Позитиван	+ 1	Мањи позитивни утицај
Повољан	+ 2	Већи позитиван утицај
Врло повољан	+ 3	Јак позитиван утицај

Табела 14. Просторне размере утицаја

Размере утицаја	Ознака	О п и с
Могућ утицај ван граница државе	ТГ	Трансгранични
Могућ утицај на националном нивоу	Н	Државни
Могућ утицај на регионалном нивоу	Р	Регионални
Могућ утицај на нивоу општине	О	Општински
Могућ утицај у некој зони, делу општине	Л	Локални

Сложеност /реверзибилност

- Реверзибилан - повратан процес (**Р**) - ефекти утицаја у окружењу се могу анулирати сукцесивним процесом;
- Иреверзибилан - неповратан утицај (**И**) - штете су толико велике да се првобитно стање не може вратити.

Временска димензија

Према времену трајања утицаји се могу поделити на:

- **Привремен (П)** - утицај траје краћи временски период;
- **Повремен (ПО)** - утицај се повремено јавља и кратко траје;
- **Трајан (Т)** - последице утицаја су трајног карактера.

Број изложених становника

Вредновања карактеристика утицаја извршено је према критеријумима дефинисаним Законом о стратешкој процени утицаја а на основу презентованих матрица.

Табела 15. Карактеристике утицаја у фази изградње планиране инфраструктуре и објекта који су предмет израде Плана

Врста утицаја	Вероватноћа	Интензитет и значај	Просторне разmere	Сложеност/реверзибилност	Временска димензија	Број изложених људи
Загађење ваздуха	М	-2	Л	Р	ПО	10
Загађење подземних вода	М	-1	Л	Р	ПО	≥50
Девастација и загађење земљишта	М	-1	Л	Р	Т	-
Нарушавање предеоних вредности	М	-1	Л	И	Т	-
Угрожавање здравља и безбедности људи	М	-1	Л	Р	ПО	≥50

Табела 16. Карактеристике утицаја у фази експлоатације планираних инфраструктурних и других објекта који су предмет Плана

Врста утицаја	Вероватноћа	Интензитет и значај	Просторне разmere	Сложеност/реверзибилност	Временска димензија	Број изложених људи
Загађење ваздуха	М	-1	Л	Р	П	10
Загађење подземних вода	М	-1	Л	Р	П	≥1000
Девастација и загађење земљишта	М	-1	Л	Р	ПО	-
Нарушавање предеоних вредности	И	-1	Л	И	П	-
Угрожавање здравља и безбедности људи	В	0	Л	Р	-	≥1000

3. ВЕРОВАТНОЋА, ИНТЕНЗИТЕТ, СЛОЖЕНОСТ, РЕВЕРЗИБИЛНОСТ, ВРЕМЕНСКА И ПРОСТОРНА ДИМЕНЗИЈА, КУМУЛАТИВНА И СИНЕРГЕТСКА ПРИРОДА УТИЦАЈА ПЛАНА

У складу са Законом о стратешкој процени утицаја (члан 15.), стратешка процена треба да обухвати и процену кумулативних и синергетских ефеката.

Значајни ефекти могу настати као резултат интеракције између бројних мањих утицаја постојећих објекта и активности и различитих планираних активности на планском подручју.

Кумулативни ефекти настају када појединачна планска решења немају значајан утицај, а неколико индивидуалних ефеката заједно могу да имају значајан ефекат.

Синергетски ефекти настају у интеракцији појединачних утицаја који производе укупни ефекат који је већи од простог збира појединачних утицаја.

Имајући у виду да опште дефинисана планска решења обухватају и посебна планска решења, а са аспекта заштите животне средине односно циљева СПУ, нема суштинске разлике у вредновању посебних циљева у односу на посебне циљеве СПУ који се свакако свде на правила уређења и коришћења простора.

У Табели 17 на основу вредновања дефинисаног у Табели 16 извршена је анализа кумулативних и синергетских утицаја планских решења.

Табела 16. Вредновање карактеристика утицаја Плана

Врста утицаја	Вероватноћа утицаја	Природа утицаја	Интензитет активности у простору	Временска димензија	Просторна димензија
Позитиван (+) Негативан (-) Неутралан (Н)	Известан (И) Могућ (М) Није могућ (НМ)	Кумулативан (К) Кумулативан синергетски (КС) Синергетски (СИ) Појединачан-спорадичан (ПС)	Јак позитиван (ЈП) Позитиван (П) Мањи негативан (МН) Негативан (НГ)	Краткорочан (Кр) Средњорочан (Ср) Дугорочан (Др)	Локални (Л) Регионални (Рег) Национални (Нац)

Табела 17. Идентификација могућих кумулативних и синергетских ефеката

Циљеви СПУ	<p>А. Заштита подземних и површинских вода</p> <p>Б. Очување квалитета земљишта</p> <p>В. Управљање отпадом материјама специфичним за гробља</p> <p>Г. Усаглашавање са културно-историјским вредностима</p> <p>Д. Превенција од могућих акцидената</p>
------------	--

Врста утицаја	Циљеви стратешке процене														
	А			Б			В			Г			Д		
Загађење ваздуха	+	И	КС	+	И	/	+	И	КС	+	И	КС	+	М	КС
Загађење подземних вода	П	Др	Л	/	Др	Л	П	Др	Л	П	Ср	Л	МН	Др	Л
	+	И	КС	+	И	/	+	И	КС	+	И	КС	+	М	КС
	П	Др	Л	ЈП	Др	Р	П	Ср	Л	+	Ср	Л	МН	Др	Л
Девастација и загађење земљишта	+	И	КС	+	/	КС	+	И	КС	+	И	П	+	М	КС
	МН	Др	Л	П	Др	Л	П	Ср	Л	П	Ср	Л	МН	Др	Л
Угрожавање подручја са ограниченим капацитетом животне средине	+	М	КС	+	М	СИ	+	М	КС	+	М	СИ	+	М	КС
	П	Др	Л	П	Др	Р	П	Др	Л	П	Ср	Р	МН	Др	Р
Нарушавање предеоних вредности	+	НМ	КС	+	/	/	Н	И	ПС	+	М	СИ	+	М	КС
	МН	Кр	Л	П	-	Кр	Л	Др	Л	П	Ср	Л	МН	Др	Л
Угрожавање здравља и безбедности људи	+	М	КС	Н	И	КС	Н	М	КС	Н	М	КС	+	М	КС
	П	Кр	Л	П	Др	Л	П	Др	Л	П	Др	Л	МН	Др	Л

На основу вредновања величине утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја, може се закључити да ће утицаји планских решења имати у највећој мери повољан утицај са аспекта животне средине. Са аспекта просторних размера велики број планских решења, по областима, имаће локални значај. У односу на вероватноћу утицаја, највећи број планских решења, по областима има извештан позитиван утицај на заштиту животне средине предметног подручја, уз активну примену мера заштите животне средине

VI - СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА

Предметни План представља основ за:

- издавање локацијских услова;
- утврђивање јавног интереса и спровођење поступка експропријације;
- израду пројекта парцелације и препарцелације.

План се спроводи непосредно, издавањем локацијских услова из Плана за све локације у обухвату.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних ималаца јавних овлашћења.

Планска решења могу да се реализују фазно, у складу са могућностима финансирања и извођења радова на припремању и опремању грађевинског земљишта. Ради реализације било које фазе, потребно је обезбедити неопходну пратећу инфраструктуру одговарајућег капацитета.

Закони и подзаконски акти наведени у плану су важећи прописи, а у случају њихових измена или доношења нових, примениће се важећи пропис за одређену област.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину урађен је у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04), а за потребе израде предметног Плана.

Процене утицаја пројекта на животну средину

У складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 94/24) и Уредбе о Листи пројекта за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројекта за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" бр.106/25), инвеститори су дужни да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња, односно реконструкција или уклањање објекта, обрате надлежном органу за заштиту животне средине ради спровођења процедуре процене утицаја на животну средину.

Инвеститор је у обавези да, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, прибави сагласност надлежног органа за заштиту животне средине на План управљања отпадом од грађења и рушења, а у складу са одредбама Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења.

VII - ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА

Програм праћења стања животне средине предложен је на основу сагледаних циљева реализације плана као и на основу сагледаних циљева успостављања мониторинга. Неопходно је успоставити мониторинг стања животне средине у свим њеним сегментима. Мониторинг животне средине представља систематско мерење и испитивање параметара као и оцењивање индикатора стања и загађења животне средине. У обухвату плана нема података о постојећем квалитету животне средине.

1. ОПИС ЦИЉЕВА ПЛАНА

Општи циљ израде Плана је спречавање стихијског сахрањивања кроз стварање планског основа са дефинисаним правилима и условима за изградњу, уређење, заштиту животне средине и коришћење земљишта за све намене у подручју разраде у складу са планским документима вишег реда, важећим законима и прописима и условима надлежних институција

Циљеви Плана на којима се заснива планирани концепт уређења предметног простора су:

- провера просторних могућности за реализацију планираних садржаја;
- усклађивање планираних интервенција са условима надлежних јавних; предузећа и институција;
- утврђивање правила уређења и грађења у оквиру комплекса гробља;
- потпуно опремање локације свим видовима инфраструктуре уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења;
- адекватна заштита животне средине и заштита природних вредности, у складу са принципима одрживог развоја;
- дефинисање одговарајуће мере заштите од пожара и других елементарних непогода.

2. ПРЕДЛОГ ИНДИКАТОРА ЗА ПРАЋЕЊЕ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Мониторинг стања животне средине врши се систематским мерењем, испитивањем и оцењивањем индикатора стања и загађења животне средине, које обухвата праћење природних фактора, односно промене стања и карактеристика животне средине.

На подручју обухвата Плана није успостављен континуални мониторинг квалитета ваздуха, воде, земљишта, буке и нејонизујућег зрачења.

Имајући у виду дефинисане посебне циљеве, врши се избор одговарајућих индикатора у изради стратешке процене, на основу којих се врши оцењивање планских решења са становишта могућих негативних утицаја на животну средину, утврђивање неповољних утицаја и даје се предлог мера за спречавање или смањење идентификованих утицаја.

Предлог индикатора за праћење стања животне средине предложен је на основу дефинисаних циљева стратешке процене у претходним поглављима.

На основу Правилника о Националној листи индикатора заштите животне средине, на територији обухвата Плана дефинисани су релевантни индикатори дати у поглављу II.3.

3. МОНИТОРИНГ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

3.1. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА

Законом о заштити ваздуха дат је законски оквир за проучавање и праћење квалитета ваздуха које за циљ има контролу и утврђивање степена загађености ваздуха, као и утврђивање тренда загађења, како би се правовремено деловало ка смањењу штетних супстанци до нивоа који неће битно утицати на квалитет животне средине.

Подаци добијени у мрежама аутоматског и мануалног мониторинга квалитета ваздуха обрађују се анализирају и интерпретирају у складу са важећим прописима:

- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“ бр. 51/25);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 11/10, 75/10, 63/13);
- Уредба о утврђивању програма контроле квалитета ваздуха у државној мрежи („Службени гласник РС“ бр. 14/26);
- Правилник о начину размене информација о мерним местима у државној и локалној мрежи, техникама мерења, као и о начину размене података добијених праћењем квалитета ваздуха у државној и локалним мрежама („Службени гласник РС“ бр. 84/10).

У складу са Законом о заштити ваздуха оцењивање квалитета ваздуха врши се за следеће полутанте: **сумпор диоксид, азот диоксид и оксиде азота, суспендоване честице, олово, бензен, угљенмоноксид, приземни озон, арсен, кадмијум, никл и бензо(а)пирен.**

Захтеви квалитета ваздуха дефинисани за полутанте, који имају потврђен штетан утицај на здравље популације (граничне вредности, толерантне вредности, границе оцењивања и толеранције, циљне вредности и дугорочни циљеви) ближе су прописани Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха.

Додатно, прописане су и границе (критични нивои, циљне вредности) за поједине полутанте за заштиту вегетације (сумпор диоксид, азотни оксиди, озон).

Уредбом су дефинисани и прагови обавештавања и прагови упозорења за поједине полутанте, као и критични нивои за заштиту вегетације.

За наменска мерења појединих полутаната, у зонама и агломерацијама у којима се налазе различити извори емисије полутаната који могу утицати на ниво загађености ваздуха, прописане су максимално дозвољене концентрације (гасовите неорганске, органске и канцерогене материје, укупне суспендоване честице, укупне таложне материје и чађ).

Оцењивање квалитета ваздуха, на основу измерених концентрација загађујућих материја у ваздуху, врши се применом критеријума за оцењивање у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха.

Мониторинг квалитета ваздуха врши се према закону и на основним руралним локацијама ван непосредног утицаја значајних извора загађења ваздуха.

Предметном Стратешком проценом не предвиђа се обавеза праћења квалитета ваздуха у обухвату Плана.

Студијом процене утицаја на животну средину, по мишљењу надлежне службе за област заштите животне средине, утврдиће се евентуална потреба вршења праћења квалитета ваздуха.

3.2. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ВОДЕ

У циљу предузимања мера за ограничавање даљег загађивања и евентуално побољшање вода, од значаја је стално и систематско **контролисање параметара квалитета површинских и подземних вода.**

У циљу утврђивања мера, које треба предузимати ради заштите вода од загађивања и контроле резултата реализованих мера заштите, потребно је, поред систематског праћења квалитета

површинских и подземних вода које врши Републички хидрометеоролошки завод, додатно вршити и контролу квалитета површинских и подземних вода и квалитет отпадних вода у циљу сагледавања:

- утицаја присутних загађујућих материја;
- врста загађујућих материја и степена њиховог дејства на водопријемник;
- могућности елиминације штетног и опасног дејства присутних материја на водопријемнику.

Посебна испитивања се обављају у циљу одређивања обима и могућности последица хаваријског загађивања, провере и дефинисања техничких решења и за друге намене, према посебно утврђеним програмима.

У циљу предузимања мера за ограничавање даљег загађивања и евентуално побољшање вода, од значаја је стално и систематско контролисање параметара квалитета површинских и подземних вода.

Оцену еколошког и хемијског статуса вода потребно је вршити у складу са:

- Правилником о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Службени гласник РС“ бр. 72/23);
- Правилником о референтним условима за типове површинских вода („Службени гласник РС“ бр. 67/11);
- Правилником о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Службени гласник РС“ бр. 74/11);
- Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“ бр. 24/14) и
- Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“ бр. 50/12).

У циљу праћења стања загађености вода, врши се систематско испитивање квалитета површинских и подземних вода на прописан начин на основу Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање, Правилника о опасним материјама у водама и Правилника о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода.

Предметном Стратешком проценом не утврђује се неопходно вршење мониторинга квалитета воде у водотоку у непосредној близини, али се даје основ да, уколико се појединачним студијама пројеката утврди потреба, да се исти врши у планском периоду. Такође, предметном Стратешком проценом не предвиђа се праћење квалитета подземних вода, али се оставља могућност да, уколико се исти пропише Студијом о процени утицаја, та обавеза буде преузета од стране Инвеститора.

3.3. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ЗЕМЉИШТА

Обавеза успостављања систематског мониторинга земљишта на простору Републике Србије дефинисана је Законом о заштити животне средине, Законом о заштити земљишта, Уредбом о граничним вредностима загађујућих штетних и опасних материја у земљишту („Службени гласник РС“, бр. 30/18 и 64/19) и Уредбом о систематском праћењу стања и квалитета земљишта („Службени гласник РС“ бр. 88/20). Привредна друштва, друга правна лица и предузетници, који у обављању делатности утичу или могу утицати на квалитет земљишта, дужни су да обезбеде техничке мере за спречавање испуштања загађујућих, штетних и опасних материја у земљиште, прате утицај своје делатности на квалитет земљишта, обезбеде друге мере заштите у складу

са Законом о заштити земљишта и другим законима. Власник или корисник земљишта или постројења чија делатност, односно активност може да буде узрок загађења и деградације земљишта, дужан је да пре почетка обављања активности изврши испитивање квалитета земљишта.

Забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материја и отпадних вода на површину земљишта и у земљиште. Особине земљишта могу да се мењају само у циљу побољшања квалитета у складу са његовом наменом.

Предметном стратешком проценом предвиђа се праћење квалитета земљишта, односно вршење нултог мониторинга квалитета земљишта пре изградње нових објеката у обухвату Плана. Након тога, периодично у складу са обавезама које могу проистећи из Студије утицаја пројекта на животну средину за појединачне пројекте у обухвату Плана.

3.4. МОНИТОРИНГ БУКЕ

Примена Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр. 96/21) и Уредбе о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр. 75/10) имају за циљ да се спрече или смање штетни ефекти буке на становништво, као и да се формира адекватна база података на основу које ће се спроводити системске мере за смањивање буке. Према Уредби о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“ бр. 75/10) дефинисане су граничне вредности индикатора буке по зонама, зависно од њихове намене. Највиши дозвољени нивои спољне буке L_{Aeq} у dB дати су у табели 18.

Табела 18. Највиши дозвољени нивои спољне буке L_{Aeq} у dB

Зона	Намена простора	Највиши дозвољени ниво спољне буке L_{Aeq} у dB (A)	
		дан	ноћ
1	Подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно-историјски локалитети, велики паркови	50	45
2	Туристичка подручја, мала и сеоска насеља, кампови и школске зоне	50	45
3	Чисто стамбена зона	55	45
4	Пословно стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја и дечија игралишта	60	50
5	Градски центар, занатска, трговачко административна управна зона са становима, зоне дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница	65	55
6	Индустријска складишта и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда	На граници ове зоне бука не сме прелазити дозвољене нивое у зони у којој се граничи	

С обзиром на планиране садржаје, и да се на планском подручју не очекују активности које ће увећати ниво буке на планском подручју, предметном стратешком проценом не предвиђа се успостављање мерног места за праћење буке на планском подручју.

4. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА

Права и обавезе републичких органа и органа локалне заједнице задужених за заштиту животне средине јасно су дефинисани у Закону о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18, 94/24), а део права и обавеза проистиче из међународних конвенција и уговора чији је потписник Република Србија. Наведени Закони прописују, како обавезе оних који потенцијално могу угрозити животну средину, тако и обавезе установа које се баве контролом квалитета животне средине.

5. ПОСТУПАЊЕ У СЛУЧАЈУ ПОЈАВЕ АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА

Неочекивани негативни утицаји на простору у обухвату Плана, могу се јавити у виду следећих појава:

- могућих негативних утицаја у случају неусвајања предметног Плана;
- могућих негативних утицаја у случају усвајања Плана и непоштовања одредби истог;
- могућих негативних утицаја при имплементацији Плана у фази реализације планираних намена, објеката и садржаја, а при одступању од одредби Плана;
- могућих негативних утицаја реализованих намена и објеката (у редовном раду реализованих пројеката - објеката).

Неочекивани негативни утицаји у случају неусвајања Плана представљају потенцијалну опасност од непланског и неконтролисаног коришћења простора односно непланског сахраивања и коришћења земљишта у те сврхе. Највећа опасност од појаве негативних, дугорочних, сложених, иреверзибилних утицаја и негативних ефеката, представља статус, стање и капацитет животне средине и здравља становништва.

У случају неочекиваних негативних утицаја у поступку имплементације Плана и у фази реализације планираних намена, потребно је, у складу са важећом законском регулативом, спровести надзор и контролу и применити мере отклањања и минимизирања потенцијално настале штете, извршити санацију простора и применити мере ревитализације (ремедијације) и заштите животне средине.

Неочекивани негативни утицаји реализованих намена и објеката (у редовном раду реализованих пројеката – објеката, постројења, радова) се морају спречити доследним спровођењем урбанистичких и техничких мера заштите, мера за спречавање и отклањање насталих узрока, санације последица и успостављање мониторинга животне средине.

За предметни План, од фазе припреме до коначног усвајања, укључен је процес процене утицаја стратешког карактера, у коначном циљу реализације планираних намена простора у оквирима прихватљивим са аспекта заштите животне средине. С обзиром на то да није могуће у потпуности искључити вероватноћу појаве неочекиваних негативних утицаја са негативним ефектима и последицама по животну средину, прописан је начин поступања у случају таквих појава.

VIII - ПРИКАЗ НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА

Процес стратешке процене утицаја планских решења на животну средину вршен је паралелно са поступком израде Плана.

Пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени, орган надлежан за припрему Плана обезбеђује учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени. Орган надлежан за припрему Плана обавештава јавност о начину и роковима увида у садржину Извештаја и достављање мишљења, као и о времену и месту

одржавања јавне расправе у складу са законом којим се уређује поступак доношења Плана.

Орган надлежан за припрему Плана израђује извештај о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности који садржи сва мишљења о Извештају о стратешкој процени, као и мишљења датих у току јавног увида и јавне расправе о Плану. Извештај о стратешкој процени доставља се заједно са извештајем о стручним мишљењима и јавној расправи општинском органу надлежном за заштиту животне средине на оцењивање. На основу ове оцене, орган надлежан за заштиту животне средине даје своју сагласност на Извештај о стратешкој процени у року од 30 дана од дана пријема захтева за оцењивање.

После прикупљања и обраде свих мишљења, на основу којих се формира финална верзија Плана, орган надлежан за припрему Плана доставља Извештај о стратешкој процени заједно са Планом надлежном органу на одлучивање.

Предметним Планом нису разрађивана и предложена варијантна решења, те нису вршене стратешке одлуке у смислу избора најпогодније варијанте. Планом је дато решење адекватно планираној намени простора у складу са планским документом вишег реда, у обиму које дозвољавају прописане мере заштите, те су дата решења усклађена са заштитом животне средине.

Утврђени су основни критеријуми просторног уређења, коришћења природних ресурса и мере заштите животне средине.

IX - КОРИШЋЕНА МЕТОДОЛОГИЈА

Стратешка процена утицаја у складу са Директивом ЕУ 2001/42/ЕЦ, као и домаћом регулативом представља процес којим се врши процена стратешких утицаја одређених планова и програма на животну средину са циљем да се интегрисањем основних начела заштите животне средине (начело одрживог развоја, интегрисаности, предострожности, хијерархије, координације и јавности) у поступку припреме, израде и доношења плана обезбеди одрживи развој и заштита животне средине.

Значај поступка стратешке процене је у томе што она:

- афирмише и снажи процес заштите животне средине током израде програма и планова;
- омогућава еколошки здрав и одржив развој;
- идентификује специфичне утицаје и лоцира кумулативне ефекте;
- смањује могућност да се направе озбиљне грешке; и
- помаже у доношењу одлука заснованих на информацијама и процени могућих значајних утицаја у фази када су могућа алтернативна решења и нема ограничења која се јављају у фази процене утицаја већ дефинисаних намена или пројеката.

Као резултат спровеђења поступка стратешке процене, израђује се Извештај о стратешкој процени утицаја као завршни документ, којим се описују, вреднују и процењују могући значајни утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана и програма и одређују мере за смањење негативних утицаја на животну средину.

Садржај Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, а донекле и основни методолошки приступ дефинисани су Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину и Законом о заштити животне средине. Специфичност конкретног плана, ниво плана, као и карактеристике постојећег стања животне средине на планском подручју, условили су да садржај Извештаја о стратешкој процени утицаја у одређеној мери буде модификован и прилагођен основним карактеристикама плана.

У складу са чл. 12. Закона о стратешкој процени утицаја, Извештај о стратешкој процени обавезно садржи:

- полазне основе стратешке процене;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- смернице за израду стратешких процена утицаја на нижим хијерархијским нивоима, и процене утицаја на животну средину;
- програм праћења стања животне средине током спровођења плана или програма (мониторинг);
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене утицаја;
- приказ начина одлучивања, са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план или програм,
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности; и
- друге податке од значаја за стратешку процену утицаја.

Општи методолошки принцип базиран на примени наведених закона, подразумева континуирани поступак усаглашавања процеса израде планског документа са процесом поступка стратешке процене кроз унапред утврђени редослед фаза или корака, а који се односе на: анализу стања свих релевантних фактора - чинилаца животне средине, идентификацију постојећих извора загађења, као и процену потенцијално могућих негативних утицаја, предлога најповољнијег решења са аспекта заштите животне средине, предлога мера за спречавање и ублажавање током свих фаза израде планског документа, као и предлог мониторинга током спровођења планског документа и експлоатације објекта.

На основу дефинисаних посебних циљева стратешке процене, а као резултат уважавања и прилагођавања специфичним карактеристикама датог планског документа, утврђена је методологија рада која је примењена у изради и ове стратешке процене и спроведна је у неколико оперативних фаза:

- прво су утврђене полазне основе стратешке процене које обухватају: дефинисање предмета као и просторног обухвата студије, циљева и метода рада, правног, планског и документационог основа;
- затим је анализирано постојеће стање и стање квалитета чиниоца животне средине анализираних кроз природне услове, вредновање квалитета ваздуха, земљишта и подземних вода, угрожености буком на основу расположивих података добијених од релевантних институција, расположивих анализа и студија;
- потом је извршена процена могућег утицаја на животну средину на основу квантификације појединих елемената животне средине, научних сазнања, података објављених у литератури, другим студијама и искустава других земаља и процена угрожености повредивих ресурса у околини планираних садржаја и процене еколошког ризика; и
- након тога су предложене мере за спречавање и ограничавање штетних утицаја у току спровођења и реализације плана, мере за унапређење стања животне средине, мера за праћење стања животне средине које обухватају предлог индикатора за праћење стања животне средине и по потреби успостављање нових мерних тачака.

Х - ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Како не постоји јединствена методологија за израду стратешке процене утицаја, био је посебан посебан напор да би се:

- ✓ извршила анализа, процена и евалуација планских решења у контексту заштите животне средине и реализације циљева одрживог развоја и
- ✓ применио модел адекватан за стратешки документ о заштити животне средине.

У току израде Стратешке процене, поред недостатака одговарајућих смерница и упутстава, обрађивач се сусрео и са проблемом веома скромног информационог система о животној

средини, као и са непостојањем Програма праћења стања параметара животне средине, на основу система показатеља - индикатора за оцену и праћење стања животне средине на простору у обухвату Плана.

Основну тешкоћу у спровођењу стратешке процене и изради Извештаја о стратешкој процени представљао је недостатак званичне, детаљно прописане јединствене методологије, на нивоу Правилника. Такође, проблем је био и у раздвајању питања која су у домену (детаљне) процене утицаја на животну средину од стратешке процене утицаја. Европске препоруке су да стратешка процена не треба да улази у претерану квантификацију, да је њена суштина у вредновању и поређењу алтернатива/опција са аспекта могућих значајних утицаја на животну средину, да је нагласак, када се ради о карактеру утицаја, на кумулативним и синергијским ефектима, да се спроводи једино за програме и планове јавног карактера итд.

XI - ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА

Предметним Планом детаљне регулације испоштоване су све одредбе планске документације вишег хијерархијског нивоа, као и услови надлежних органа и институција, односно ималаца јавних овлашћења.

Задатак Обрађивача ПДР-а је био да се:

- ✓ обезбеде стандарди грађења и комуналног опремања у складу са принципима заштите животне средине, уз адекватну земљишну политику;
- ✓ рационално користе природни ресурси;
- ✓ одрживо управља отпадним материјама;
- ✓ примене адекватних мера заштите природних ресурса посебно воде и земљишта од загађења током реализације и функционисања планираних садржаја;
- ✓ поштују све предвиђене мере заштите од акцидената.

Циљ израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана је сагледавање могућих значајних негативних утицаја планских решења на квалитет животне средине и прописивање одговарајућих мера за њихово смањење, односно, довођење у границе дефинисане законском регулативом. Да би се постављени циљ могао остварити, потребно је било сагледати постојеће стање животне средине, Планом предвиђене активности, као и услове надлежних институција и организација.

У варијанти да се ПДР не донесе, и да се одржи постојеће стање, могу се очекивати само негативни ефекти услед непостојања довољних капацитета за сахрањивање (даље загађивање земљишта, површинских и подземних вода) у односу на циљеве стратешке процене утицаја.

У варијанти да се ПДР имплементира могу се очекивати позитивни ефекти и заштита природних ресурса услед адекватног коришћења простора и сахрањивања и унапређење стања животне средине.

На основу анализе могућих утицаја и вредновања очекиваних промена и ефеката у простору у контексту одрживог коришћења природних ресурса, закључак овог Извештаја је да имплементација планских решења представља трајну последицу у смислу узурпирања земљишта као тешко обновљивог природног ресурса, уз губитак његове примарне функције изградњом физичких структура, односно извођењем радова током изградње и функционисања планираних садржаја.

Нужна је обавезна примена мера заштите животне средине, дефинисаних Планом, овим Извештајем, као и законском регулативом и техничким нормативима, који се односе како на

изградњу и опремање простора инфраструктуром, тако и на обавезе и надлежности спровођења контроле и надзора над применом мера и мониторинга животне средине.

Предметни Извештај о стратешкој процени утицаја не може дати експлицитне одговоре на прихватљивост појединих техничко-технолошких решења. Такви ефекти се морају разрађивати са већим нивоом детаљности, којим ће се анализирати појединачни објекти и њихови утицаји на животну средину, у оквиру процена утицаја појединачних објеката на животну средину.

XII - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Оцена Извештаја о стратешкој процени врши се на основу критеријума садржаних у Прилогу II Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

На основу оцене Извештаја, орган надлежан за послове заштите животне средине даје сагласност на Извештај о стратешкој процени, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Извештај о стратешкој процени саставни је део документационе основе плана, сходно члану 24. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

XIII - ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину на животну средину

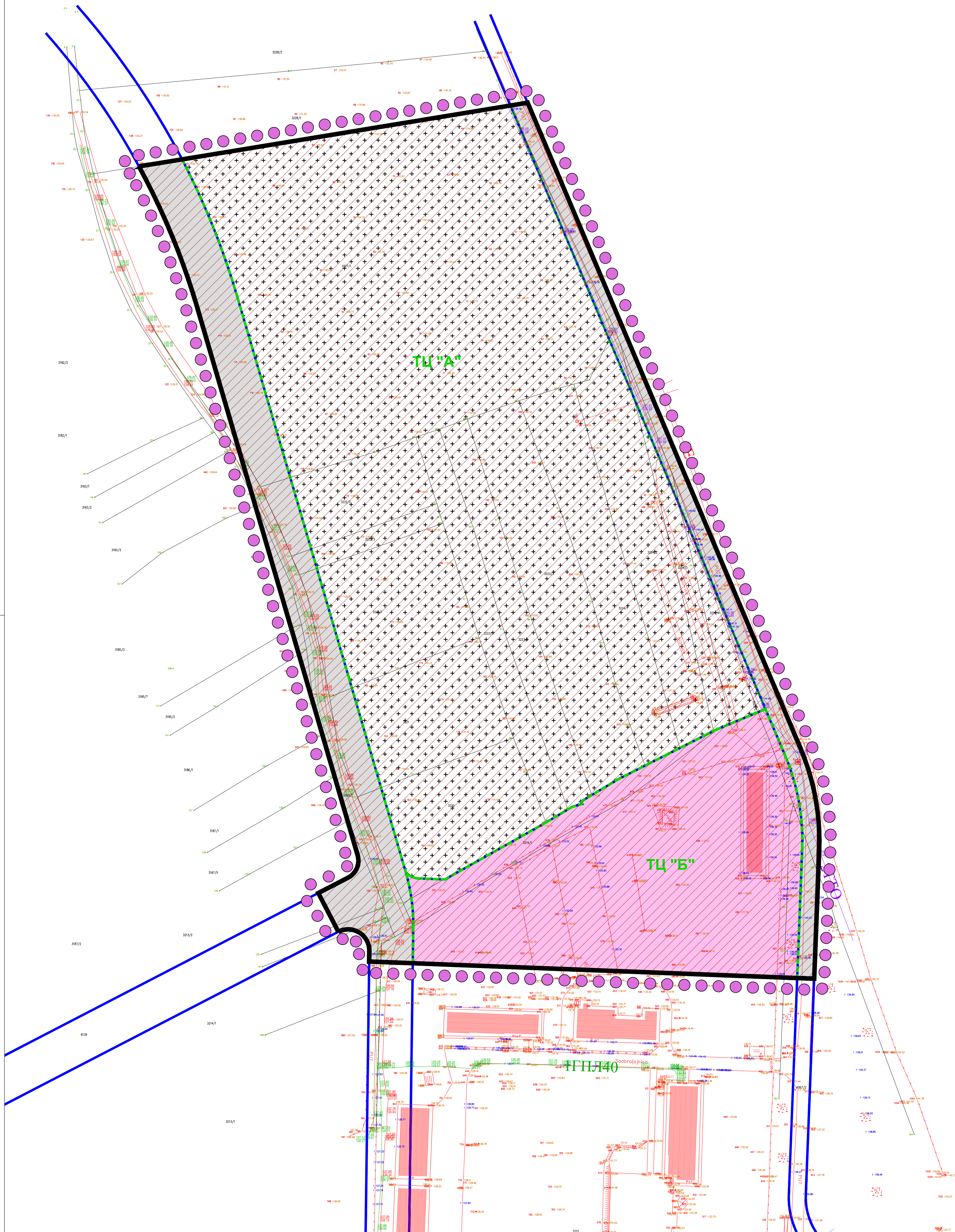
XIV - ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Решење о приступању изради Стратешке процене утицаја (саставни је део Одлуке о изради Плана)


- Сви услови надлежних институција наведени у тачки I.1.

- Записник са 28. седнице Комисије за планове одржане 12. 08. 2024. године

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у Елаборат за рани јавни увид Плана генералне регулације за проширење гробља у Параћину, број 001952097 2024 06446 032 350 136 од 12. 08. 2024. године



- ### ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- | | | | | |
|--|-----------------|--|--|---|
|  <p>ANDZOR engineering d.o.o.
 društvo sa ograničenom odgovornošću
 Ive Andrića 13, Novi Sad</p> | ДИРЕКТОР: | Зоран Вукадиновић, магистар саоб. | ИНВЕСТИТОР/ПАРУЧИЛАЦ: | Општина Параћин |
| | АУТОР: | Зоран Вукадиновић, магистар саоб. | УРЕД ЗА ПРОЈЕКТОвање И СВАКОДНЕ РАДОВЕ | Општина Параћин |
| | САРАДНИЦИ: | Станисла Станисављевић, магистар план. | Општина Параћин | |
| | | Татјана Вуковић, дипл. инж. арх. | | |
| | НАЗИВ: | ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕИКОЈ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
 РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОИШРЕБА ГРОБЉА У ПАРАЊИНУ
 НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ | | МП: |
| | НАЗИВ ЦРТЕЖА: | ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕИКОЈ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 ПРОИШРЕБА ГРОБЉА У ПАРАЊИНУ
 НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ | | БРОЈ ЦРТЕЖА:
<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">1.</div> |
| ДАТУМ: март, 2026. године | РАЗМЕРА: 1:1000 | БРОЈ ЕЛАБОРАТА: СНУ-134/1-26 | | |

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20 и 52/21), чл. 15. и 40. Статута општине Параћин ("Сл.лист општине Параћин", бр.22/18, 4/19), и Мишљења Комисије за Планове општине Параћин од 17.05.2022. године, Скупштина општине Параћин, на седници одржаној дана 30.6.2022. године, донела је:

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА У ПАРАЋИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком одређује се израда Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину (у даљем тексту План).

Члан 2.

Граница овог Плана почиње од тремеђе кп. бр. 6138 (појас аутопута), 3215 и 3225/2, иде ка северу границом кп.бр. 6138 (појас аутопута) и следећих парцела 3224/4, 3224/3 и 3227/1. Затим скреће ка западу идући границом кп.бр. 3227/1 и 3228/1 и иде до западне стране планиране саобраћајнице према Плану генералне регулације "Измене Плана генералне регулације насељеног места Параћин", где наставља ка југу западном страном ове планиране саобраћајнице секући парцеле кп. бр. 3327/1, 6069/1 (некатегорисани пут), 3183/3, 3185/3, 3185/7, 3185/2, 3186/1, 3187/1, 3187/5, 3213/2, 6139, 3214/1, а затим скреће ка истоку секући парцелу кп.бр. 3215, 6067/2 (пут), 6052/1 и 3277/2 до кп.бр. 6138 (појас аутопута) и затим иде ка северу, границом кп.бр. 6138 са 6052/1, 6067/2 и 3215 до почетне тачке.

Све наведене парцеле у опису граница припадају КО Параћин.

Површина обухвата овог Плана износи 8,09 ха.

Члан 3.

Циљ доношења Плана је стварање планског основа са дефинисаним правилима и

условима за изградњу, уређење, заштиту животне средине и коришћење земљишта за подручје намењено проширењу постојећег градског гробља у складу са планским документима вишег реда, важећим законима и прописима, као и условима надлежних институција.

План мора испоштовати све прописе, нормативе и стандарде у области планирања, уређења и коришћења простора, дефинисати стратегију и приоритете, ефикасност и одговорност у области коришћења, управљања, заштите и уређења простора, усклађеност развоја, као и унапређење животне средине.

Члан 4.

Садржину Плана треба да чине текстуални и графички део и обавезни прилози у аналогном и дигиталном облику. У складу са Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима, саставне делове Плана треба да чине правила уређења, правила грађења и графички део. Графички део урбанистичког плана израђује се према члану 32. Закона о планирању и изградњи на овереном катастарско-топографском, односно овереном топографском плану, односно овереном катастарском плану. Графички део планског документа чине дигиталне карте које се израђују у ГИС и САД технологији, те би их у складу са тиме требало испоручити на диску у неком од следећих формата: *.shp, *.mxd, *.dwg. План се израђује у 4 примерка.

Члан 5.

На основу чл. 40. Закона о планирању и изградњи, у циљу израде овог Плана, надлежни орган за послове државног премера и катастра, на захтев носиоца израде Плана, уступа постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, без накнаде.

Члан 6.

За потребе израде овог Плана из чл. 1. Одлуке, потребно је приступити изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, у складу са Мишљењем надлежног

органа број 501-55/2022 -V-04 од 14.06.2022. године.

Такође, за урбанистичку разраду ове локације мора да претходи израда геолошког елабората, а све према условима за уређење и изградњу површина јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре који стоје у Плану вишег реда - "Измене Плана генералне регулације насељеног места Параћин" (Сл. лист општине Параћин бр. 7/2018)

Члан 7.

Саставни део Одлуке о изради овог Плана је Мишљење о потреби израде планског документа, донето на 9. редовној седници Комисије за Планове општине Параћин, одржаној дана 17.05.2022. године и Мишљење надлежног органа број 501-55/2022-V-04 о потреби израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Члан 8.

У складу са овом Одлуком донеће се Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, а такође на основу Мишљења надлежног органа број 501-55/2022-V-04 од 14.06.2022. године.

Члан 9.

Рок за израду је највише 90 дана од избора обрађивача Плана. Рок не обухвата време потребно за прикупљање услова и подлога, као и време поступка усвајања Плана.

Члан 10.

Финансирање израде овог Плана обезбедиће Управа за инвестиције и одрживи развој општине Параћин.

Обрађивача Плана одредиће Управа за инвестиције и одрживи развој општине Параћин.

Члан 11.

Рани јавни увид и јавни увид ће се обавити у просторијама Одељења за урбанизам и имовинско правне послове, Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште

послове општине Параћин, након оглашавања у дневном и локалном средству јавног информисања, као и на сајту општине Параћин, у трајању у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 12.

План доноси Скупштина општине Параћин у складу са чл.35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/20 и 52/21)

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Параћин".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Број 350-31/2022-II од 30.6.2022.године

ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Славица Јовановић, дипл.прав.

На основу члана 29. став 1. тачка 3. Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 87/2018) и члана 40. став 1. тачка 42. Статута Општине Параћин („Службени лист општине Параћин“, број 22/18, 4/2019), Скупштина општине Параћин на седници одржаној 30.6.2022..године, донела је

ОДЛУКУ О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

I

За координацију и руковођење заштитом и спасавањем у ванредним ситуацијама у складу са законом као оперативном и стручно тело, образује се Општински штаб за ванредне ситуације (удаљем тексту: Општински штаб).
Општински штаб чине:
- командант Општинског штаба:

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 284054/2-2024

ДАТУМ: 26.06.2024.

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 91

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

КРАЉА ПЕТРА I 28, КРАГУЈЕВАЦ

ОПШТИНА ПАРАЋИН
ТОМЕ ЖИВАНОВИЋА 10
35250 ПАРАЋИН

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

ВЕЗА: 001952097 2024 0644 005 032 350 136

На основу Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената, као и одредаба Закона о планирању и изградњи, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. доставља за одређене врсте планских докумената потребне податке о планираном просторном развоју, постојећим објектима, подручјима, капацитетима и коридорима ТК инфраструктуре и радио коридорима, као и опште услове за грађење ради њихове заштите.

Утврђено је да на предметној локацији **постоји ТК инфраструктура**, оквиран положај приказан је у графичком прилогу. Сагласност за изградњу предметног објекта издаје се под следећим условима:

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

I. ОПШТИ УСЛОВИ

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
- Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;
- Радове на заштити и обезбеђењу, односно измештању постојеће ТК инфраструктуре треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова
- Радови на заштити и обезбеђењу, односно измештању постојећих ТК објеката и каблова, изводе се о трошку инвеститора**, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.

5. Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојеће ТК инфраструктуре. Приликом извођења ових радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
6. У случају евентуалног оштећења ТК каблова и прекида ТК саобраћаја услед непажљивог и нестручног извођења радова, инвеститор односно извођач радова је обавезан да предузме „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама.
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;

II. ЗАШТИТА ПОСТОЈЕЋЕ ТК ИНФРАСТРУКТУРЕ

8. Инвеститор је дужан да се **најмање 10 дана** пре почетка извођења радова на изградњи објекта, обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служби за мрежне операције Јагодина, дописом или на мејл draganbe@telekom.rs, у коме треба да наведе број издате сагласности на локацију и датум издавања и закаже обележавање постојеће ТК инфраструктуре (ако је има). **Ова обавеза је предвиђена Законом о електронским комуникацијама („Сл. гласник РС“, бр.44/2010), члан 45.** „Телеком Србија“ ће извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
9. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);
10. Пројектант, а касније и извођач радова су у обавези да све грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК инсталација, **без обзира на њихову дубину**, предвиде и изводе искључиво ручним путем, без употребе механизације, уз предузимање свих потребних мера заштите. Дубина постојећих ТК инсталација се не гарантује, будући да постоји могућност да је извршена денивелација терена.
11. Уколико се врши бетонирање површине изнад постојећих ТК инсталација, предвидети и положити дуж трасе постојећих ТК инсталација цев Ø110mm на дубини од 0,8m, уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака). Крајеве цеви, који треба да буду ван бетониране површине, затворити заптивним чеповима.
12. Уколико се врши денивелација терена, предвидети и изместити постојеће ТК инсталације на одговарајућу дубину (0,8m од коте терена) уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака)
13. Потребно је, такође, да пројектант сагледа и да ли предметна изградња условљава измештање постојеће ТК инфраструктуре, која није у обухвату предметне изградње. Уколико је потребно измештање постојеће ТК инфраструктуре инвеститор мора испоштовати и део услова који се односи на измештање.

III. ИЗМЕШТАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕ ТК ИНФРАСТРУКТУРЕ (уколико предметна изградња условљава измештање)

14. **За измештање постојеће ТК инфраструктуре, неопходно је да инвеститор објекта, за чију се изградњу издају услови, у име „Телеком Србија“ покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи.** „Телеком Србија“ ће, у својству инвеститора измештања/изградње ТК инфраструктуре, овластити инвеститора објекта да у име и за рачун „Телеком Србија“, о свом трошку, изради сву потребну, законом прописану документацију и изведе радове на измештању постојеће ТК инфраструктуре, што ће се регулисати Уговором
15. Извод из пројекта, који садржи свеску са техничким решењем измештања постојеће ТК инфраструктуре, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове, треба доставити обрађивачу услова, ради верификације

16. Приликом избора извођача радова на измештању постојеће ТК инфраструктуре водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
17. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката и каблова угрожених изградњом, које је Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За не поступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
18. Инвеститор је дужан да се **најмање 15 дана** пре почетка извођења радова на измештању постојеће ТК инфраструктуре, обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служби за планирање и изградњу, дописом или на мејл goranmark@telekom.rs, ради вршења стручног надзора, у коме треба да навести датум почетка радова и имена надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
19. По завршетку радова на измештању ТК инфраструктуре потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

Планирана ТК инфраструктура

У оквиру израде пројекта, требало би предвидети изградњу ТК канализације до предвиђених објекта (локала...) дуж планираних саобраћајница, што подразумева постављање РЕНД цеви 2xØ50mm или 1xPVCØ110mm, са припадајућим ТК окнима. Предложени капацитет ТК канализације омогућава олакшано накнадно полагање (удувавање) оптичких ТК каблова, што ће омогућити неометан приступ и прикључење на ЕКМ сваком будућем кориснику дуж трасе саобраћајнице.

Све положене цеви на терену прописно обележити, трасу геодетски снимити и урадити документацију изведеног стања.

ТК коридор пројектовати имајући у виду могућност накнадних радова на истом, тако да радовима не буде угрожени ни саобраћај ни безбедност радника.

Као имаоци јавних овлашћења, посебно напомињемо да су сви инвеститори дужни да се придржавају Закона о електронским комуникацијама (Члан 43), као и Упутства Републичке агенције за електронске комуникације (РАТЕЛ) о реализацији техничких и других захтева при изградњи електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава у стамбеним и пословним објектима (Члан 14) и омогуће равноправне услове за пословање свих телекомуникационих оператера.

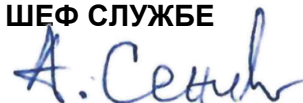
Напомена:

Важност ове сагласности и услова је две године дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са изградњом, исти се морају обновити.

Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекат, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Служби и затражи измену истих.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ



Александар Сенић, дипл. инж.

Прилог:

- GP TS instalacije.dwg

Република Србија
Општина Параћин
Управа за урбанизам, финансије,
скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам и имовинско-
правне послове
Томе Живановића бр. 10
35250 Параћин
ПАК:590603

Ваш број: _____

Наш број: 06-04-11/2033/1Датум: 16. 07. 2024**РН 905/24****Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину**

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, обавештавамо Вас да је у обухвату предметног Плана, у надлежности ЈП „Србијагас“ изграђена и у функцији:

- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника DN 90 mm,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Из овог гасовода о положају објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду плана користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објекта за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу плана).

Потребно је при изради Плана поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, а у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015),

- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40

Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је приментити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода МОР 4 bar од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV ≥ U	1	1
1 kV < U ≤ 20 kV	2	2
20 kV < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

3. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изведе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

4. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објекта у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање

дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања плана прибавити начелну сагласност ЈП "Србијагас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас" којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објекта у оквиру плана и ЈП "Србијагас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објекта у склопу плана тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта у оквиру плана.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту



С поштовањем,

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**


Владимир Ликић, инж.инж.маш.



LEGENDA:

-  Distributivna gasovodna mreža od polietilenskih cevi MOP 4bar
-  Obuhvat PDR

OBRADA: Nikola Cukanovic
struk.inz.geodez.

DATUM: 05.07.2024. g.



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш

18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs,
vrsmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

Број: 6603/ 1

Датум: 03.02.2024

Г.М.

Општина Параћин
Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

ул. Томе Живановића бр. 10
35250 Параћин

Предмет Обавештење о подацима са условима за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину по захтеву бр. 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године

Вашим захтевом број 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године, заведеног у ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, ВПЦ „МОРАВА“ Ниш, под бројем 6603 од 21.06.2024. године, у обратили сте нам се за издавање водних услова за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Обавештавамо Вас да, сагласно члану 117 и 118 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018), ЈВП „Србијаводе“ може издати водне услове ван обједињене процедуре за израду урбанистичких планова (планове генералне регулације и генерални урбанистички план), на захтев органа који је надлежан за доношење плана.

С обзиром да радови на урбанистичком уређењу подручја у обухвату ПДР за проширење гробља у Параћину утичу на заштиту вода, коришћење вода и режим површинских вода, у прилогу дајемо обавештење са условима за израду Плана детаљне регулације.

Уз ваш захтев је приложено следеће:

1. Елаборат за рани јавни увид

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа:

- План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Основ за израду плана:

- Одлука о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, донета 30.06.2022. год (Службени лист општине Параћин 11/2022).

Планска документација вишег реда:

- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Параћин („Службени лист општине Параћин“ бр. 7/2018, од 07.03.2018.)

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 11/2002)
- Просторни план Републике Србије („Сл. Гласник РС“, број 88/2010) и
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017).

1.2. Хидрографски подаци:

- најближи водоток: Кнеселачки поток
- слив: реке Велике Мораве
- водно подручје: Морава
- управни округ: Поморавски

На простору обухвата Плана нема сталних или повремених водотока.

1.3. Остали подаци:

Према достављеној документацији границом Плана обухваћено је подручје проширења гробља са непосредним окружењем неопходним за његово саобраћајно повезивање са постојећим и планираним саобраћајницама.

Границом плана обухваћене су катастарске парцеле бр. 3227/1, 3222/2, 3222/3, 3222/1, 3221, 3220, 3223/1, 3223/2, 3223/3, 3224/1, 3224/2, 3224/3, 3224/4, 3225/2, 3219/1 и делови катастарских парцела бр. 6069/1, 3215, 6067/2, 6052/1, 3213/1, 3214/1, 6139, 3186/1, 3185/2, 3185/7 и 3185/3 све КО Параћин.

Прелиминарна површина обухваћена Планом износи око 8.2 ha.

Постојеће Градско гробље у Параћину налази се северозападно од градског центра, између аутопута Е-75 и железничке пруге Параћин-Поповац. Обухвата површину од око 13.50ha која је углавном попуњена. Изменама ПГР проширење овог гробља планирано је у непосредној близини на површини од око 5.5 ha. Планом генералне регулације предметно подручје је дефинисано као површина јавне намене - гробље (комуналне делатности).

Циљ израде Плана детаљне регулације је стварање планског основа за проширење постојећег гробља у складу са развојним плановима Градске општине Младеновац и условљеностима у погледу природних и инфраструктурних потенцијала и ограничења локације.

Простор обухваћен Планом није опремљен комуналном инфраструктуром.

Постојеће Градско гробље у Параћину готово је попуњено те га је због тога потребно проширити у оквиру обухвата Плана. Општи циљ израде Плана је спречавање стихијског сахрањивања кроз стварање планског основа са дефинисаним правилима и условима за изградњу, уређење, заштиту животне средине и коришћење земљишта за све намене у подручју разраде у складу са планским документима вишег реда, важећим законима и прописима и условима надлежних институција

Основни циљеви на којима се заснива планирани концепт уређења предметног простора су:

- провера просторних могућности за реализацију планираних садржаја;
- усклађивање планираних интервенција са условима надлежних јавних предузећа и институција;
- утврђивање правила уређења и грађења у оквиру комплекса гробља;
- потпуно опремање локације свим видовима инфраструктуре уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења;
- адекватна заштита животне средине и заштита природних вредности, у складу са принципима одрживог развоја;
- дефинисање одговарајуће мере заштите од пожара и других елементарних непогода.

Планирано гробље састоји се из две типичне целине. У оквиру типичне целине "А" налазиће се сам комплекс гробља, са основном наменом површина за сахрањивање, уз декоративно и заштитно зеленило, приступне стазе и интерне колско-пешачке саобраћајнице. Типична целина "Б" намењена је за изградњу објеката у функцији комплекса гробља, као и за изградњу приступних саобраћајница и паркинг простора.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

- 1) Да плански документ буде израђен у складу са важећим прописима и нормативима, с тим да предузеће које се бави израдом планске документације мора има потврде о референцама и лиценцама за пројектанте;
- 2) Приликом израде плана водити рачуна о постојећем режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/2002), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/2010) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од вода;
- 3) За потребе градње на катастарским парцелама у зони обухвата плана инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе;
- 4) Планом предвидети сва ограничења и мере заштите које проистичу из Одлуке о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта;
- 5) Да се планском документацијом предвиди снабдевање комплекса водом у потребној количини и одговарајућег квалитета. У колико постоји могућност прикључка на градску водоводну мрежу, снабдевање комплекса водом решити прикључком на исту. Ако не постоји ова могућност, инвестиционо-техничком документацијом предвидети снабдевање водом на други начин до изградње исте.
- 6) Уколико се за водоснабдевање користи сопствени бунар, коришћење подземних вода за водоснабдевање се врши према члановима 68, 69. и 70. Закона о водама и то је посебно коришћење вода за које се право стиче водном дозволом. Министарство може привремено ограничити право на посебно коришћење вода:
 - 1.) ако је услед природних појава доведено у питање обезбеђивање количина воде или угрожен њен квалитет, природна равнотежа акватичних и приобалних екосистема или смањена безбедност од штетног дејства воде;
 - 2.) у случају већег оштећења водних објеката, због чега је потребна њихова реконструкција;
 - 3.) ако се вода не користи рационално и економично, у складу са уговором о концесији, односно са водном дозволом;
 - 4.) ако коришћење воде има за последицу њено загађење и угрожавање водних и приобалних екосистема;
 - 5.) у другим случајевима, који за последицу имају недостатак воде или смањену безбедност од штетног дејства воде;
 - 6.) Експлоатацију подземних вода вршити искључиво наменски за одобрену сврху;
- 7) За захватање подземних вода бунаром, прибавити решење министарства надлежног за геолошке послове о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода.
- 8) Планом детаљне регулације предвидети успостављање обавезе свих потребних мерења и испитивања квалитета воде за пиће у складу са Правилником о хигијенској исправности воде за пиће ("Сл. лист СРЈ", бр. 42/98 и 44/99 и "СЛ. гласник РС", бр. 28/2019);
- 9) Предвидети сву хидромеханичку опрему са обавезном уградњом уређаја за мерење и регистровање захваћених количина воде, сходно прописима.
- 10) Извршити идентификацију свих отпадних вода и материја, које настају у предметном комплексу (санитарно-фекалне и зауљене атмосферске) по очекиваним количинама и квалитету и утврдити начин испуштања у коначан пријемник. Уколико испуштањем може доћи до погоршања квалитета воде реципијента, предвидети адекватно пречишћавање.
- 11) Планским документом предвидети изградњу сепарационог система сакупљања и одвођења отпадних вода (одвојити санитарно – фекалне и атмосферске отпадне воде);
- 12) Дати генерално решење за пријем и евакуацију површинских, атмосферских вода, са планираних манипулативних и саобраћајних површина, које се евентуално загађене морају, пре испуштања у дефинисане реципијенте, пречистити до нивоа прописаног

- законом. Реципијент отпадних вода може бити: површински водотоци, систем јавне канализације или водонепропусне септичке јаме;
- 13) Атмосферске воде са кровних и условно незагађених површина се могу прикупљати системом ригола и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине;
 - 14) Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина;
 - 15) Планом дефинисати да се отпадне воде не могу упуштати у постојеће регулисане и нерегулисане водотоке ни у систем јавне канализације без третмана и/или евентуално потребног предтретмана који их доводи до квалитета прописаног законом;
 - 16) Планом предвидети успостављање обавезе мерења количина и испитивања квалитета отпадних вода које правна/физичка лица испуштају у реципијенте;
 - 17) За делове обухвата плана где се не планира ширење јавног система канализације, предвидети постављање водонепропусних септичких јама, чије пражњење мора вршити надлежно комунално предузеће, уз обавезу транспорта отпадних вода из септичких јама до најближег постројења за пречишћавање отпадних вода пре испуштања у реципијент;
 - 18) Све ризике и штете настале као последица штетног дејства подземних и површинских вода сноси инвеститор;
 - 19) Да се прибаве, узму у обзир и уграде сви потребни подаци надлежних органа, организација и других правних лица који управљају водним објектима, врше послове осматрања и мерења природних појава, количина и квалитета вода, итд. (јавно водопривредно предузеће, надлежни орган јединице локалне самоуправе, републичка организација надлежна за хидрометеоролошке послове, итд.);
 - 20) Планском документацијом предвидети издавање водних услова за радове у складу са чланом 117 Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр.30/2010, 93/2012 и 101/2016), а по овлашћењима из члана 118 и 118а Закона о водама;
 - 21) Приликом усвајања решења објеката за евакуацију, односно третман отпадних вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:
 - а. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/2018 и 95/2018 – др. закон);
 - б. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
 - с. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/2011 и 48/2012 и 1/2016);
 - д. Правилника о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, број 74/2011);
 - 22) Дефинисати простор за одлагање отпадних материја тако да се не угрози квалитет површинских и подземних вода.

Доставити

- подносиоцу захтева,
- архиви

С поштовањем



Директор ЈВП „Србијаводе“ Београд
РУКОВОДИЛАЦ ВПЦ „Морава“ – Ниш

Драгана Симић, дипл. правник

Ваш број: 001952097 2024 од 17.06.2024. год.

Наш број: 442711-2024

Датум: 03.07.2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ФИНАНСИЈЕ,
СКУПШТИНСКЕ И ОПШТИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Ул. Томе Живановића бр. 10

35 250 ПАРАЋИН

ПРЕДМЕТ: Издавање техничких услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

Поштовани,

У вези са захтевом за издавањем услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, обавештавамо Вас да ТРАНСНАФТА АД Панчево на предметном подручју нема изграђених објеката, а према тренутној ситуацији нема у плану ни изградњу нових објеката у складу са делатношћу за коју је регистрована (складиштење и транспорт сирове нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима), па у складу с тим нема посебних услова и захтева.

За додатне информације стојимо Вам на располагању.

С поштовањем,

ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА

Проф. др Богдан Кузмановић

Доставити :

1. Наслову
2. Функцији за инвестиције
3. Архиви

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ТРАНСПОРТ НАФТЕ НАФТОВОДИМА И ТРАНСПОРТ ДЕРИВАТА НАФТЕ ПРОДУКТОВОДИМА „ТРАНСНАФТА“ ПАНЧЕВО

26000 Панчево
Змај Јове Јовановића бр. 1
Тел: 013/353-864
Факс: 013/353-864

26000 Панчево
Спољностарчевачка бр. 199
Тел: 013/367-907
Факс: 013/367-907

11000 Београд
Бјелановићева бр. 2
Тел: 011/2459-191
Факс: 011/2459-430

21000 Нови Сад
Бул. ослобођења бр. 5
Тел: 021/3861-000

21000 Нови Сад
Грчкошколска бр. 7
Тел: 021/524-622
Факс: 021/524-084
ПИБ: 104061151

21000 Нови Сад
Шајкашког одреда 8
Тел: 021/421-297
Факс: 021/452-461
Per.бр: 20084731

Број / 1848-02/1
Члана / 11.2. 2024 год.
КРАГУЈЕВАЦ

Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу, на основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Сл. Гл. РС” бр.129/21) а у вези са чланом 107. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС” бр.71/94), а на захтев Општине Параћин, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, број 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. год. у вези са захтевом за израду **Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину**, (заведено у Заводу под бр. 1848-02 од 24.06.2024. год.) издаје следеће

РЕШЕЊЕ

О условима чувања, одржавања, коришћења и утврђеним мерама заштите културних добра и добра која уживају претходну заштиту

I У План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, који захвата површину од око 8,2 ха, уградити следеће услове:

ЗА ПОДРУЧЈЕ ЧИТАВОГ ПЛАНА ОБАВЕЗНО

- поштовање члана 109 Закона о културним добрима (Сл. гласник РС бр. 71/94) који гласи: **“Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен”**
- уколико се током земљаних радова наиђе на археолошки материјал трошкови археолошких истраживања, конзервације откривених налаза, заштите и чувања евентуалних непокретних археолошких остатака **падају на терет инвеститора**, под условима које прописује надлежни Завод за заштиту споменика културе.

II Нацрт Плана детаљне регулације доставити Заводу за заштиту споменика културе у Крагујевцу ради давања мишљења на исти;

III Мишљење из претходне тачке обавезно се прилаже приликом разматрања и доношења Плана детаљне регулације;

Образложење

Заводу за заштиту споменика културе Крагујевац, упућен је захтев Општинске управе Параћин (заведено у Заводу под бр. 1848-02 од 024.06.2024. год.) којим се траже услови за израду **Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину**. Планско решење ће дефинисати подручје јавних површина, правила и услове изградње, заштите, уређења и коришћења земљишта за све намене у складу са Законом о планирању и изградњи и Изменама Плана генералне регулације насељеног места Параћин. Циљ израде Плана је ~~спречавање стихијског сахрањивања и дефинисање правила и услова за~~ изградњу, уређење, заштиту животне средине и коришћења земљишта за све намене у подручју разраде. Подручје плана обухвата површину од око 8,2 ха.

Податке дали:

Маријана Бец, дипл. инг. арх

Славица Ђорђевић, дипл. археолог

Александра Стефановић, дипл. ист. уметности

Милица Томић, дипл. етнолог-антрополог

Петар Демић, маст. историчар

Правна обрада:

Предраг Вукашиновић, мастер правник

Директор
Ненад Карамиджковић





АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
Београд
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53, Поштански фах 166
Тел.: (381 11) 36 16 841, Жат: 336 Е-mail: milan.novovic@srbrail.rs

Број: 3/2024- 1149
Дана: 28.06.2024
Наш знак: СН

Град Параћин
Управа за урбанизам, финансије
Скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Ул. Томе Живановића 10
35250 Параћин
ПАК: 590603

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

У вези са вашим захтевом број: 001952097 2024 06446 005 032 350 136 који смо примили 26.06.2024. године достављамо услове за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Циљ израде Плана је да се дефинише начин коришћења простора кроз правила уређења, грађења и заштите планског подручја, као и да се дефинише намена површина, обезбеди саобраћајна и друга инфраструктурна опремљеност.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Увидом у достављену документацију у дигиталном облику која садржи графичке прилоге и текстуални део Плана, констатовали смо да се предметно планско подручје налази изван заштитног пружног појаса магистралне двоколосечне електрифициране железничке пруге 102: Београд Центар – Распутница „Г“ – Раковица – Младеновац – Лапово – Ниш – Прешево – државна граница – (Табановце) и планираних пруга, тако да „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. нема посебних услова за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ





AAAE5327681696263

Огранак Електродистрибуција Јагодина
Јагодина, 7. Јула 62

15 JUL 2024

Наш број: 2541200-D.09.07.-294166/2-2024

Ваш број: 001952097 2024 06446 005 032 350 136

Место, датум: Параћин 26.06.2024.

Општина Параћин

Томе Живановића 10

Параћин

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта за проширење гробља на кат. парцелама број 3227/1, 3222/2, 3222/3, 3222/1, 3221, 3220, 3223/1, 3223/2, 3223/3, 3224/1, 3224/2, 3224/3, 3224/4, 3225/2, 3219/1 и делови катастарских парцела бр. 6069/1, 3215, 6067/2, 6052/1, 3213/1, 3214/1, 6139, 3186/1, 3185/2, 3185/7 и 3185/3 све КО Параћин.

Поводом Вашег захтева, наш број 294166/1-24 у којем тражите Податке о постојећем стању и услове из наше надлежности, за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

На локацији за који се тражи израда Плана детаљне регулације за проширење гробља налази се изграђен кабловски вод СН који пролази границом парцеле на кп.бр. КО Параћин и то од ТС 110/10 kV/kV „Параћин 3“ (122002) до ЗТС 10/0.4 kV/kV „Југопетрол аутопут“ пројектоване снаге 1x630 kVA (122190) са инсталисаним једним енергетским трансформатором (ЕТ) снаге 250 kVA, једним средњенапонским блоком (СН) и једним нисконапонским (НН) блоком.

На предметној локацији налази се и НН подземни кабловски вод који је положен из бивше касарне ка војном магацину и пролази испод аутопута, али његову позицију нисмо у могућности да вам кажемо, обзиром да нисмо власници овог кабла и нисмо упознати са његовом трасом.

Постојећи водови НН И СН су приказана на скици број 1.

Немамо планираних електроенергетских објеката на овом потесу.

Ближе услове за пројектовање и прикључење будућих објеката, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Јагодина ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

Прилози:

Прилог 1- скица постојећих водова подземних и надземних

Доставити :

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

С поштовањем,

М.П.

Директор огранка

Добрица Милошевић, дипл.ел.инж.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

Страна 1 од 1

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Управа за урбанизам, финансије
Скупштинске и општинске послове
Параћин 35250
Томе Живановића 10

Број: 130-00-UTD-003-780/2024-002

Датум: 05. 07. 2024

Предмет: Услови за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

На основу вашег захтева број 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године, који је код нас заведен дана 26.06.2024. године под бројем СЕВВ-45938 и достављене документације (Граница плана у папирном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметног ПДР-а нема објекта који су у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног ПДР-а није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
3. У случају градње линијских објекта од електропроводног материјала (цевоводи, гасоводи, нафтоводи бакарни ТК каблови, енергетски каблови са металним плаштом и др.) у оквиру граница обухвата ПДР-а, због индуктивног утицаја високонапонских далеководи који се налазе ван оквира граница обухвата ПДР-а потребно је обратити се за услове ЕМС АД.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд, Страхињи Алексићу на тел. 011/3957-012 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије
Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.



Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
 - Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности
- Други оригинал:
- Архива





**ЈАВНО
КОМУНАЛНО
ПРЕДУЗЕЋЕ
ЦРНИЦА
ПАРАЋИН**

Чика Тасина 11
Параћин
Тел: 035/563-636
Т.Р. 200-3280190101906-74
ПИБ: 101094056
МБ: 17018795

Датум: 05.07.2024.год.
бр. 1211/24

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ФИНАНСИЈЕ, СКУПШТИНСКЕ И ОПШТЕ
ПОСЛОВА**

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Томе Живановића 10
Параћин

ПРЕДМЕТ: Издавање података за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину
бр.предмета 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024.године и број 1211/24 од 21.06.2024.год. (заведено у ЈКП „Црница“)

На основу Вашег захтева за давање података о постојећем стању и условима из наше надлежности за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, на територији општине Параћин, ЈКП „Црница Параћин“ даје следеће податке и услове:

А) Путна инфраструктура:

На основу Закона о планирању и изградњи, на основу чл. 11 Одлуке о општинским путевима и улицама на територији општине Параћин (ОСЛ бр.27/16) издаје следеће податке о постојећој путној инфраструктури и саобраћајно-техничке услове.

Просторним планом су обухваћене катастарске општине: Параћин.

И) Ови услови могу се користити искључиво у сврху израде:

Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

II) Саобраћајно-технички услови не подразумевају сагласности на локацију-трасу постављања инсталација, јер ЈКП „Црница“ нема својинско право власништва нити корисништва на предметним парцелама, па исту сагласност морате добити од Власника парцела - Општине Параћин, Републике Србије и осталих власника у складу са поседовним листовима.

Обухват плана је регулисан Планом генералне регулације. Сва саобраћајна решења преузети из важећег ППР. Унутар комплекса гробља, саобраћајнице и

површине за паркирање, планирати у складу са наменом, потребама, као и свим Законима, прописима и стандарсима који регулишу област изградње.

Нацртом Плана планирана су три саобраћајна прикључка комплекса на градске саобраћајнице. Могуће је задржати сва три прикључења, у свему у складу са стандардима и прописима који регулишу изградњу саобраћајница.

За све остало што овим условима није поменуто примењивати важећи Закон о планирању и изградњи, Одлуке о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Параћин (Службени лист Општине Параћин бр. 31/19);

- Закон о путевима ("Сл. Гласник РС, бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон)
- Закон о безбедности саобраћаја ("Сл. гласник РС", бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013 - одлука УС, 55/2014, 96/2015 - др. закон, 9/2016 - одлука УС, 24/2018, 41/2018, 41/2018 - др. закон, 87/2018, 23/2019 и 128/2020 - др. закон),
- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник РС", бр. 50/2011)
- СРПС (ЈУС) стандардима и правилницима.

Б) СЕКТОР ВОДОВОДА

У овом делу насеља у Параћину не постоји изграђена водоводна мрежа, као ни изграђена фекална и атмосферска канализациона мрежа која је у надлежности ЈКП „Црница“ Параћин.

На самој парцели 3215 – бивша касарна 7. Јули постоји интерна водоводна и мрежа фекалне канализације, како је ЈКП „Црница“ Параћин корисник (по одлуци о давању на управљање и коришћење објеката који су у јавној својини општине Параћин) не поседујемо информације о тачној позицији инасталација на предметној парцели.




Будуће инсталације планирати у складу са ППР-ом

Ови услови се дају у складу са "Уредбом о утврђивању услова за пројектовање и прикључење у поступку издавања локацијских услова...", и Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исп., 64/2010 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон 9/20, 52/21 и 62/23).

Прилог: Орто фото снимак са уцртаном инсталацијом водоводне мреже

Уз захтев је приложено:

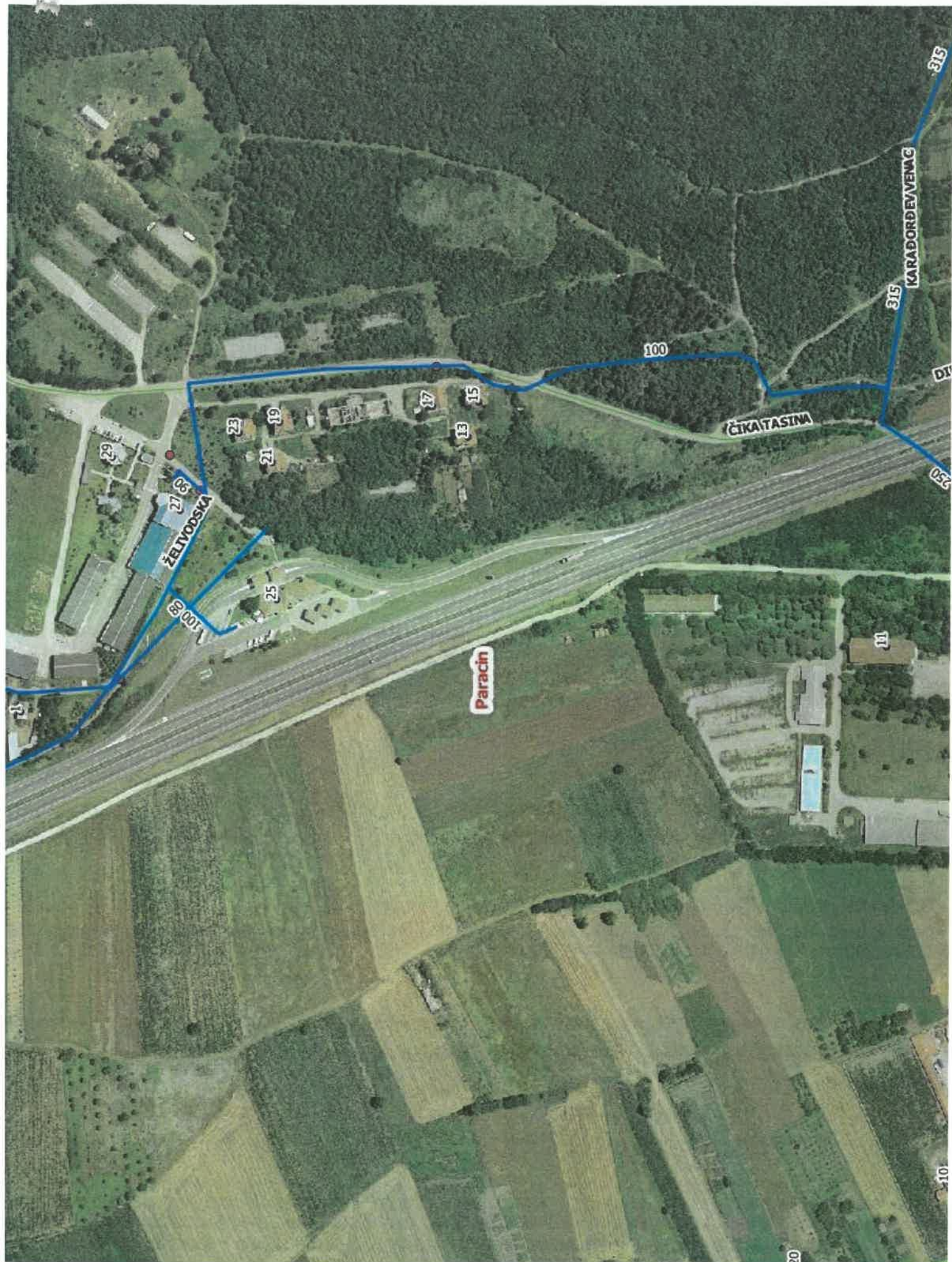
- Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину који је израдио „ANDZOR ENGINEERING“ доо ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ УРБАНИЗАМ И ЕКОЛОГИЈУ, Иве Андрића бр.13 из Новог Сада

Директор Развоја	Јасмина Дуловић, дипл. инж. грађ.	
Шеф ГИС-а	Дејан Ђорђевић, дипл. инж. маш.	
Руководилац за послове саобраћаја	Илић Душан, струковни инж. саоб.	
Руководилац за послове планирања и надзора над изградњом и одржавањем путева и улица	Сања Поповић дипл. инж. грађ.	

С поштовањем,

ДИРЕКТОР ЈКП „ЦРНИЦА“
Дејан Стојковић дипл. инж. технологије







ОПШТИНА ПАРАЋИН

Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

35250-ПАРАЋИН

ул. Томе Живановића бр. 10

На основу вашег захтева, број **001952097 2024 06446 005 032 350 136** од **17.06.2024.** године, наш број **953-14077** од **24.06.2024.** године, за издавање услова за израду **Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину**, обавештавамо вас следеће:

На основу увида у достављену документацију, CD са:

- Извод из ПГР-а насељеног места Параћин; Карта: Планирана намена површина Р= 1:1000;
- Извод из ПГР-а насељеног места Параћин; Карта: План регулације саобраћајница са границама јавних намена Р= 1:1000;
- Извод из ПГР-а насељеног места Параћин; Карта: Спровођење плана Р= 1:1000;
- Ситуационо решење на ортофото подлози Р= 1:2500;
- Ситуационо решење Р= 1:1000;

Текстуални део Извода из ПГР-а насељеног места Параћин

Одлуку о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, донета 30.06.2022.год (Службени лист општине Параћин 11/2022.)

Катастарско топографски план

Образложење саобраћајног решења

Елаборат за рани јавни увид

Штампани прилози:

- Ситуационо решење на ортофото подлози
- Ситуационо решење

и документацију којом располаже ЈП "Путеви Србије", у оквиру граница обухвата плана не налазе се државни путеви из наше надлежности.

У контактном подручју границе плана пролази траса државног пута, и то:

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 87/23 и 24/24):

- **Државни пут IА реда број А1:** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Северном Македонијом (гранични прелаз Прешево), деоница број А1085, од чвора број А142 петља Ћуприја до чвора број А143 петља Параћин.

У Вашем текстуалном образложењу навели сте да се предметно подручје не прикључује на Државни пут IА реда број А1, али се налази у његовој непосредној близини.

Плански основ за израду Плана је „Измене Плана генералне регулације насељеног места Параћин (СЛО Параћин бр. 7/2018 и 10/23)“.

Приликом израде предметног плана, потребно је испунити следеће услове:

- Решења ускладити са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23), Законом о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.



Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.

- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23), тако да први садржај објекта високоградње, морају бити удаљени минимално 40,00m од ивице земљишног појаса државног пута IА реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном путном правцу. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У складу са наведеним не планирати у заштитном појасу поред јавног пута ван насеља површине за сахрањивање, површине за паркирање као и сабирно место за одлагање смећа.

У заштитном појасу јавног пута може да се гради, односно поставља линијски инфраструктурни објекат: железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и слично, ако су за извођење тих радова прибављени услови и решење из члана 17. став 1. тачка 2) Закона о путевима.

Приликом даље разраде планске документације, потребно је да нам доставите План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Тина Сеизовић, дипл.простор.план. tina.seizovic@putevi-srbije.rs



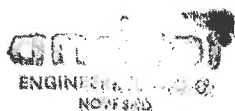
Обрадио:	
Тина Сеизовић, дипл.простор.план.	УБ
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	М

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs



Број: 1436/24
Датум: 25.11.24

ANDZOR ENGINEERING d.o.o

Улица Иве Андрића бр.282
21000 Нови Сад

Поштовани,

Обраћамо вам се у складу са дописом број 1361-000/24 од 5. новембра 2024. године, наш број 953-14077/24-2 од 6. новембра 2024. године, којим сте се обратили ЈП „Путеви Србије“ ради издавања мишљења о испуњености услова издатих за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Напомињемо да је ЈП „Путеви Србије“ издало услове број 953-14077/24-1 од 22. јула 2024. године.

Увидом у достављену документацију, обавештавамо вас да планским документом нису испоштовани услови ЈП „Путеви Србије“ који се односе на то да у заштитном појасу поред јавног пута ван насеља није дозвољено планирати површине за сахрањивање, површине за паркирање као и сабирно место за одлагање смећа.

Након исправке горе наведеног потребно је да поново доставите плански документ на мишљење.

Особа за контакт:

Тина Сеизовић, дипл.пр.пл, tina.seizovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ

Милодрат Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:	
Тина Сеизовић, дипл.простор.план.	<i>Аи</i>
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл. простор.план.	<i>В</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

wd: Konsultacije u vezi uslova 953-14077/24-3

message

Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>

Zobodiroga <zobodiroga@gmail.com>

Thu, Dec 5, 2024 at 10:36 /

(3)

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

Andzor Engineering d.o.o.
Ive Andrića 13, 21000 Novi Sad
Tel: +381 (0)21 63 64 317
www.andzor.com
Google maps



andzor
ENGINEERING

----- Original Message -----

Subject: Konsultacije u vezi uslova 953-14077/24-3**Date:** 26.11.2024 09:40**From:** Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>**To:** tina.seizovic@putevi-srbije.rs**Cc:** Tatjana Vujinovic <tatjana@andzor.com>

Poštovana,

Želela bih da se konsultujem u vezi Vašeg obaveštenja broj 953-14077/24-3 od 21.11.2024. godine o ispunjenosti vaših uslova u postupku izrade Plana detaljne regulacije za proširenje groblja u Paraćinu.

U Obaveštenju ste naveli da nismo ispoštovali uslove u pogledu da se površine za sahranjivanje, površine za parkiranje i sabirno mesto za odlaganje smeća mora nalaziti van zaštitnog pojasa javnog puta. Sav taj sadržaj se i nalazi van zaštitnog pojasa osim jednog dela gde se nalaze površine "postojeće sahranjivanje u zemlji". Nažalost, ovde su ljudi samoinicijativno već započeli sahranjivanje, izvukli betonske staze...Dakle, sve planirane površine za sahranjivanje su projektovane van zaštitnog pojasa, a one koje su prikazane da su u zašt. pojasu su postojeće (to je već napravljeno pre i u momentu izrade plana).

Pokušavam da Vas dobijem na telefon kako bih se konsultovala sa Vama koje je rešenje prihvatljivo.

Molim Vas da me nazovete kada budete bili u mogućnosti.

U prilogu crtež situacije.

Srdačan pozdrav.

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

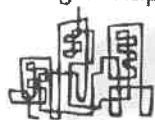
Andzor Engineering d.o.o.

■ Ivo Andrića 13, 21000 Novi Sad

Tel: +381 (0)21 63 64 317

www.andzor.com

[Google maps](#)



andzor

ENGINEERING



4-REG-NIV-PLAN-SITUACIJA.pdf

7368K

DR Paracin Groblje

messages

Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>

Thu, Nov 28, 2024 at 2:18 PM

: Zorica Bodiroga <zobodiroga@gmail.com>, Marko Jovicic <marko_jovicic@paracin.rs>, Ivan Kostic <ivan_kostic@paracin.rs>
: Tatjana Vujinovic <tatjana@andzor.com>

Poštovana Zorice,

U prilogu Vam šaljem Nacrt Plana detaljne regulacije za proširenje groblja u Paraćinu kao i Stratešku procenu uticaja Plana na životnu sredinu.

Potrebno je pribaviti Saglasnost Puteva Srbije i Zavoda za zaštitu prirode (od Puteva smo mi već tražili, nadamo se da će uskoro odgovoriti, pokušavamo da dobijemo obrađivača Tinu Seizović).

Zavodu za zaštitu prirode morate Vi poslati Zahtev za izdavanje Mišljenja o ispunjenosti Uslova iz njihovog rešenja i samo narežite Plan na CD-u kao prilog.

Potrebno je i da donesete Odluku o izradi Strateške procene uticaja.

Na Vama je da zauzmete stav da li ćete da pustite Plan u dalju proceduru - odnosno pošaljete Komisiji za planove, a da saglasnosti prikupimo usput kao i Odluku o izradi SPU.

U prilogu dokumentacija <https://we.tl/t-1aWECL97Pu>

Ako imate dodatnih pitanja i sugestija na dostavljenu dokumentaciju budite slobodni da me kontaktirate.

Srdačan pozdrav.

- TRAŽILI POMOĆ PREDSEDNICA

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

Andzor Engineering d.o.o.
Ive Andrića 13, 21000 Novi Sad
Tel: +381 (0)21 63 64 317
www.andzor.com
Google maps



Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>

Wed, Sep 24, 2025 at 12:13 PM

: Zorica Bodiroga <zobodiroga@gmail.com>, Marko Jovicic <marko_jovicic@paracin.rs>, Ivan Kostic <ivan_kostic@paracin.rs>
: Tatjana Vujinovic <tatjana@andzor.com>, Marija Stanković <marija@andzor.com>, Marija Stojković
tojkovic.marija@andzor.com>, Zoran Vukadinovic <zoran@andzor.com>Poštovani, **SASTANAK U PREDSEDNIŠTVU**

Dana 09.07.2025. godine, uputili smo **Zahtev za održavanje sastanka povodom realizacije Ugovora** naš broj

ali razrešenja istog.

Šrdačan pozdrav.

2. SAMO LI ŽELIMO NAS DA SE IZJASNITE PO PITANJU DAJE REALIZACIJE
PREDMETNOG PLANA I DA EVENTUALNO ODREĐIMO SASTAVAK RAD/
RAZREŠENJA ISTOG.

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

Andzor Engineering d.o.o.
Ive Andrića 13, 21000 Novi Sad
Tel: +381 (0)21 63 64 317
www.andzor.com
Google maps



andzor
ENGINEERING

Quoted text hidden]

5

ANDZOR ENGINEERING d.o.o

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, URBANIZAM I EKOLOGIJU

NOVI SAD, Ive Andrića 13, tel: 021/63-64-317

E-mail: office@andzor.com, TR: 285-2211000000362-61, PIB: 104974964



andzor
ENGINEERING

BROJ: 1113-1341/25
DATUM: 24. 10. 2025.

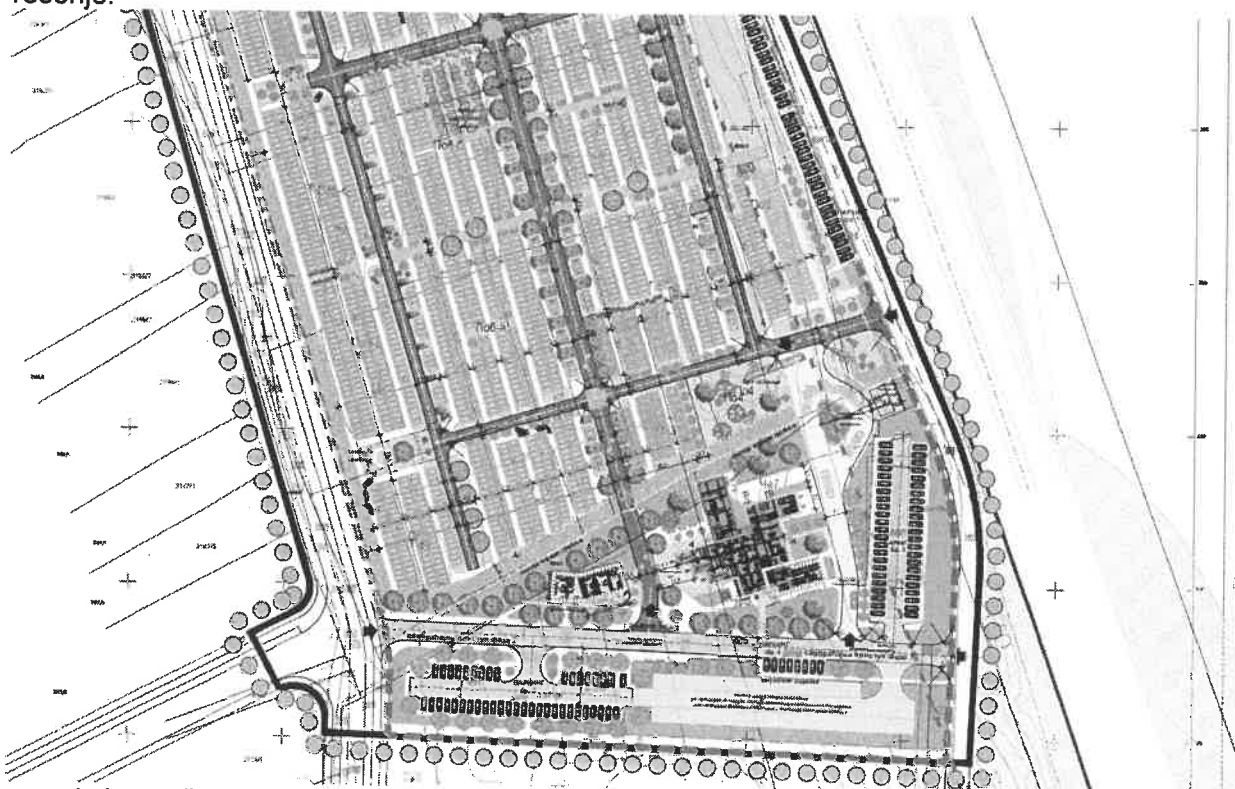
OPŠTINA PARAĆIN
Uprava za investicije i održivi razvoj
opštine Paraćin
Uprava za urbanizam, finansije, skupštinske i
opšte poslove / Odeljenje za urbanizam i
imovinsko-pravne poslove
ul. Tome Živanovića br. 10, 35250 Paraćin

Predmet: Obrazloženje postupanja po uslovima JP „Putevi Srbije“ vezano za PDR proširenja groblja u Paraćinu

(ugovor broj 1213/22 od 04. 11. 2022. godine – Izrada Urbanističkog plana i projektno-tehničke dokumentacije za proširenje gradskog groblja sa komunalnim objektima)

Nakon više rešenja i iteracija vezanih za sadržaje glavnog objekta u funkciji groblja, konfiguraciju polja za sahranjivanje i distribuciju parking prostora, došlo se do finalnog rešenja koje je detaljno obrađeno kroz Nacrt plana.

Prethodno je sklopljen i odobren Elaborat za Rani javni uvid, koji je sadržao sledeće rešenje:



- u okviru zaštitnog pojasa autoputa nisu bili planirani objekti, ali su planirana dva parking prostora, plato za kontejnere/sabirno mesto za odlaganje smeća i okretnica za vozilo smećara;

- polje za sahranjivanje koje se našlo u tom pojasu je zatečeno na lokaciji u momentu izrade plana (znači, nisu projektovana nova grobna polja u okviru zaštitnog pojasa, a konstatovano je postojanje mesta za sahranjivanje u pojasu).

U sledećoj fazi, za potrebe izrade Nacrta plana detaljne regulacije ishodovani su uslovi imalaca javnih ovlašćenja, između ostalog i **Uslovi JP „Putevi Srbije“** broj 953-14077/24-1 (od 22. 07. 2024. godine). U ovom dokumentu posebno se definišu uslovi vezani za sadržaje koji su dozvoljeni u zaštitnom pojasu autoputa:

	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Услови
---	----------------------------------	--------

Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.

- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гласник РС", број 41/18, 95/18 и 92/23), тако да први садржај објеката високоградње, морају бити удаљени минимално 40,00m од ивице земљишног појаса државног пута IА реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном путном правцу. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У складу са наведеним не планирати у заштитном појасу поред јавног пута ван насеља површине за сахрањивање, површине за паркирање као и сабирно место за одлагање смећа.

У заштитном појасу јавног пута може да се гради, односно поставља линијски инфраструктурни објекат: железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат високог преноса, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и слично, ако су за извођење тих радова прибављени услови и решење из члана 17. став 1. тачка 2) Закона о путевима.

Приликом даље разраде планске документације, потребно је да нам доставите План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Тина Сеизовић, tina.seizovic@putevi-srbije.rs

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Милош Поповић, магистар саобраћаја

Gornjim uslovima definisano je da se u zaštitnom pojasu javnog puta ne mogu planirati:

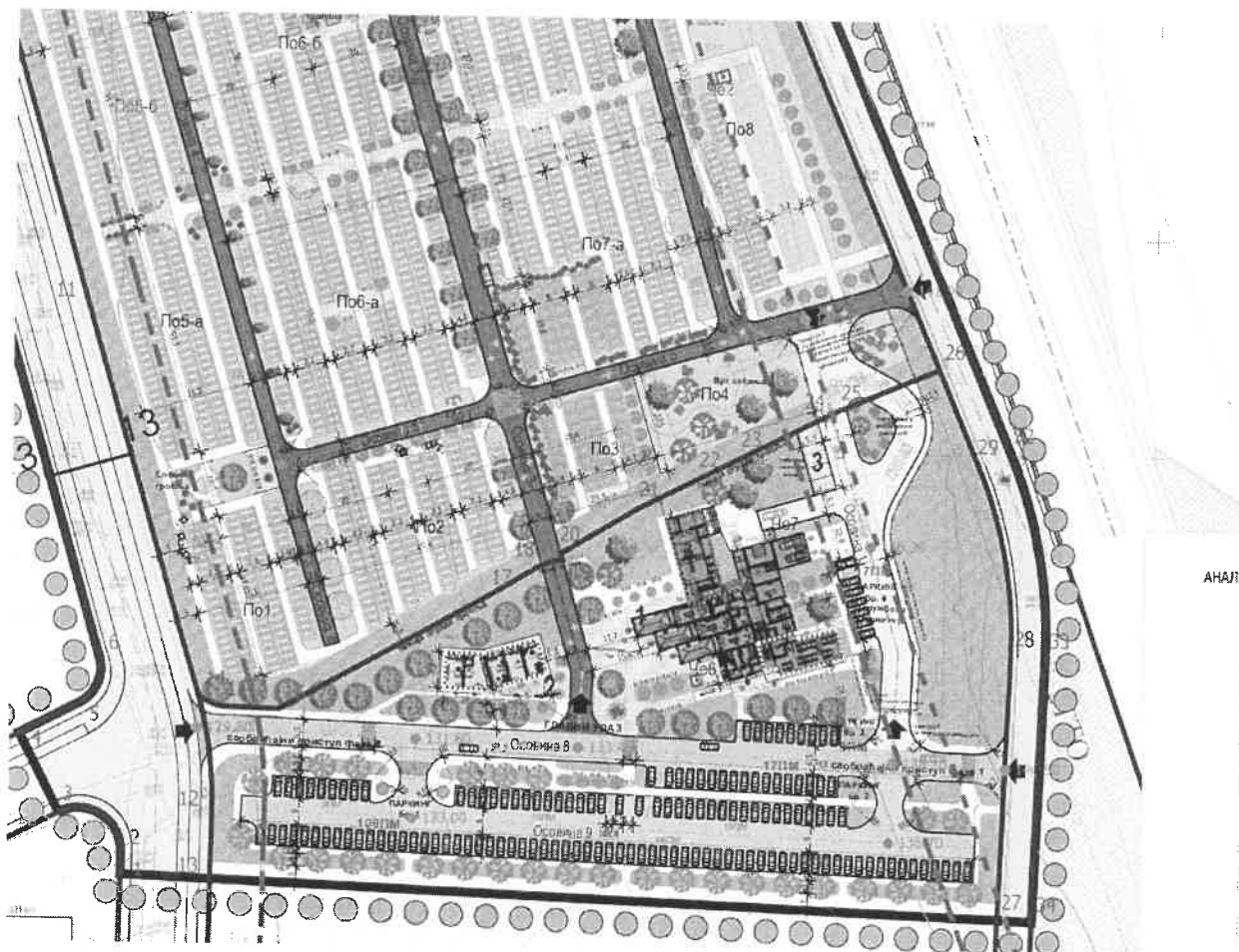
- površine za sahranjivanje,
- površine za parkiranje i
- sabirno mesto za odlaganje smeća,

kao i da se ta širina pojasa primenjuje kako van naselja, tako i u naseljima.

Za saobraćajne površine u zaštitnom pojasu je rečeno, da „mogu da se grade saobraćajne površine pratećih, funkcionalnih sadržaja javnog puta, kao i postrojenja, uređaji i instalacije koji služe potrebama javnog puta i saobraćaja na javnom putu“.

Nakon implementacije uslova na rešenje iz Elaborata za rani javni uvid, došlo se do sledećeg rešenja za Nacrtni PDR-a (crkasta roza linija je granica zaštitnog pojasa autoputa, a crkasta crvena linija je građevinska linija):

- plato za kontejnere i službeni parking u službenom dvorištu izmešteni su izvan zaštitnog pojasa autoputa (✓),
- podužni parking koji se pružao paralelno sa autoputem uz istočni deo groblja je izbačen, a povećan je parking južno od kompleksa groblja i komunalnih objekata koji se nalazi van zaštitnog pojasa (✓).

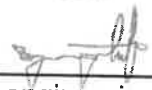


Tako su praktično ostale „sporne“ samo sledeće dve stavke:

- u zaštitnoj zoni se i dalje nalaze površine za sahranjivanje, ali na to ne može da se utiče, pošto su to postojeće/zatečene površine za sahranjivanje (postojeće u trenutku izrade PDR-a), a novoplanirane su sve van zaštitnog pojasa autoputa, kako je i propisano; jedina intervencija koja je moguća za predmetnu poziciju od strane obrađivača plana je da se konstatuje da su to zatečena grobna mesta i eventualno da se predvidi ekshumacija (!) u drugo polje sahranjivanja, van zaštitnog pojasa...;
- u zaštitnoj zoni zadržana je samo okretnica za smećara: potrebno je da se sa JP „Putevi Srbije“ održe konsultacije vezano za ovo rešenje, kako bi mogla da se finalizira procedura oko završetka i usvajanja Plana - da li je prihvatljivo da se zadrži ta pozicija okretnice, uzimajući u obzir i činjenicu, da je čitav prostor obuhvata plana, uključujući i okretnicu, značajno denivelisan u odnosu na autoput i da ni vizuelno, ni funkcionalno ne ometa funkcionisanje saobraćaja na autoputu.

U Novom Sadu, oktobar 2025. godine

andzor
INGENJERING D.O.O.


„Andzor engineering“ d.o.o.

N:

message

nja_popovic@paracin.rs <sanja_popovic@paracin.rs>

Thu, Nov 27, 2025 at 2:45 F

: Marko Jovicic <marko_jovicic@paracin.rs>, zobodiroga@gmail.com

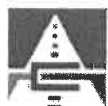
: Dejan Stojkovic <dejanstojkovic007@gmail.com>, Dejan Stojković <dejanjkpcrnica@gmail.com>

From: Tina Seizovic <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>**Sent:** Thursday, November 27, 2025 10:51 AM**To:** sanja_popovic@paracin.rs**Subject:** RE:

Поштована Сања,

Увидом у достављену документацију јавну саобраћајну површину преузимате како је предвиђено ПГР Параћин, изграђевинске линије планирати површине за сахрањивање, интерне комуникације- колско пешачке стазе, површине за паркирање као и сабирно место за одлагање смећа. Постојећа гробна места задржавате.

Са поштовањем,

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Тина Сеизовић, дипл.п.планер.

Главни инжењер за планску документацију

Одељење за планску документацију

Сектор за стратегију, пројектовање и развој

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија

E-mail: tina.seizovic@putevi-srbije.rsWeb: www.putevi-srbije.rs**From:** sanja_popovic@paracin.rs <sanja_popovic@paracin.rs>**Sent:** Monday, November 17, 2025 11:34 AM**To:** 'Tina Seizovic' <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>**Subject:** RE:

Послали смо Вам материјал поново.

Са поштовањем,

Сања Поповић дипл.грађ.инж.

Марко Јовичић дипл.инж.арх.

From: Tina Seizovic <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>

Sent: Monday, November 17, 2025 10:29 AM

To: sanja_popovic@paracin.rs

Subject: RE:

Поштована Сања,

Замолила би Вас да ми поново пошаљете целокупан материјал, била сам на одмору, па нисам успела да преузнем послату документацију

Са поштовањем,



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Тина Сеизовић, дипл.п.планер.

Главни инжењер за планску документацију

Одељење за планску документацију

Сектор за стратегију, пројектовање и развој

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија

E-mail: tina.seizovic@putevi-srbije.rs

Web: www.putevi-srbije.rs

From: sanja_popovic@paracin.rs <sanja_popovic@paracin.rs>

Sent: Friday, November 7, 2025 1:36 PM

To: 'Tina Seizovic' <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>

Subject:

Поштовани,

Послали смо Вам преко „WE TRANSFERA“ План генералне регулације за Параћин са условима и сагласношћу Ј.П. „Путеви Србије“. Од катастарско топографских подлога има сам ктп рађен за потребе израде PDR за проширење гробља, у коме је снимљена заштитна ограда autoputa. Послали смо Вам и фотографије са терена где се може видети предметна ограда.

С поштовањем,

Sanja Popović dig i Marko Jović dia

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

OR Paracin Groblje

messages

Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>

: Tina Seizovic <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>

: Tatjana Vujinovic <tatjana@andzor.com>, Zobodiroga <zobodiroga@gmail.com>

Tue, Mar 3, 2026 at 11:40 /

Poštovana,

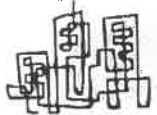
Nakon konsultacija koje su investitori (Uprava za investicije i održivi razvoj Opštine Paraćin) obavili sa Vama, a u skladu sa Vašim mejlom od 27.11.2025. godine, dostavljamo Vam korigovanu situaciju Idejnog rešenja, koje je sastavni deo Plana detaljne regulacije proširenja groblja u Paraćinu.

Molimo Vas da pogledate dostavljeno rešenje i, ukoliko ste saglasni, Plan ćemo uputiti u dalju, zakonom propisanu proceduru i zvanično Vam ga dostaviti na davanje saglasnosti.

Srdačan pozdrav.

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

Andzor Engineering d.o.o.
Ive Andrića 13, 21000 Novi Sad
Tel: +381 (0)21 63 64 317
www.andzor.com
Google maps



ENGINEERING

3 attachments

 PDR-1341-FIN-SITUACIJA-2026-0.1.pdf
8306K

 PDR-1341-FIN-SITUACIJA-2026-01a.pdf
4470K

 PDR-1341-FIN-SITUACIJA-2026-01b.pdf
7728K

Stefana Stanisavljević <stefana@andzor.com>
: Zobodiroga <zobodiroga@gmail.com>

Tue, Mar 10, 2026 at 9:4

Stefana Stanisavljević
master prostorni planer
E-mail: stefana@andzor.com
Mob: +381 (0)64 64 64 125

Andzor Engineering d.o.o.

----- Original Message -----

Subject: RE: PDR Paracin Groblje

Date: 10.03.2026 09:41

From: "Tina Seizovic" <tina.seizovic@putevi-srbije.rs>

To: 'Stefana Stanisavljević' <stefana@andzor.com>

Поштована,

Увидом у достављено решење обавештавамо Вас да план можете упутити у даљу, законом прописану процедуру и ист доставити нама на сагласност.

Са поштовањем,

Тина Сеизовић, дипл.п.планер.

Главни инжењер за планску документацију

Одељење за планску документацију

Сектор за стратегију, пројектовање и развој

„Путеви Србије“ д.о.о.

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија

Е-mail: tina.seizovic@putevi-srbije.rs

Web: www.putevi-srbije.rs

Quoted text hidden]



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Управа за превентивну заштиту од пожара и експлозија

07.4 број 217-1406/24

Дана 01.08.2024. године

Ул. Устаничка бр. 64

Београд

ОПШТИНА ПАРАЋИН

Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

ул. Томе Живановића бр. 10

35250 Параћин

Предмет: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

Веза: Ваш акт број 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године, примљен у МУП дана 30.07.2024. године

У вези захтева из вашег акта број 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године који је упућен овој Управи за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно изградити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23).

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
пуковник полиције


Ненад Јоцић





Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 002148800 2024

Датум: 12.07.2024.

Немањина 22-26

Београд

ОПШТИНА ПАРАЋИН

Томе Живановића 10
Параћин

Предмет: Услови за потребу израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

У вези дописа број: 001952097 2024 од 17.06.2024 године којим сте се обратили Министарству заштите животне средине за издавање услова за потребу израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину обавештавамо вас следеће:

- У саставу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину је и Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину. Извештајем о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину одредиће се мере за смањење негативних ефеката на животну средину које треба применити при реализацији наведеног плана као и при изради пројектне документације.
- У обухвату Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину не налазе се Севесо постројења, тако да нема услова у вези могућег хемијског удеса.
- У складу са члановима 8. и 9. Законом о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/2009, 88/2010, 91/2010 и 14/16), у поступку израде Плана детаљне регулације за

проширење гробља у Параћину потребно је прибавити услове заштите природе које издаје надлежни Завод за заштиту природе Србије.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

По решењу о овлашћењу

бр. 001747986 2024

од 24.05.2024.год



Александар Дујановић

Доставити:

- Наслову
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 11377-2

06 AUG 2024..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 05.08.2024. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са изработом плана
детаљне регулације за проширење
гробља у Параћину, доставља.

ОПШТИНА ПАРАЋИН
Управа урбанизам, финансије, скупштинске и
опште послове
Одељење за урбанизам и имовинско-правне

ПАРАЋИН

Веза: Ваш захтев бр. 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 17.06.2024. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Приликом израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК
M



ПО ОВЛАШЋЕЊУ
МИНИСТРА ОДБРАНЕ

пуковник

доц. др Миодраг Костић, дипл. инж.

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Општинској управи Општине Параћин и
- а/а.

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (Руководилац Канцеларије Данко Јовић по одлуци 02 Бр. 012-65/4 од 14.11.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву 001952097 2024 06446 005 032 350 136 од 09.10.2024. године, Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове Општине Параћин, Одељења за урбанизам и имовинско-правне послове, ул. Томе Живановића бр. 10, 35250 Параћин, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину, Општина Параћин, дана 21.11.2024. године под 03 бр. 021-3996/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. У просторном обухвату предметног Плана, који се ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину („Службеном листу општине Параћин“, број 11/2022) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметно подручје се не налази у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Планиране намене површина ускладити са Планом генералне регулације насељеног места Параћин (Службени лист општине Параћин бр.7/2018 и 10/23);
- 2) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима, у складу са планираном наменом;
- 3) Неопходно је дефинисати прописно одвајање локације гробља у санитарно-хигијенском, визуелном и акустичном погледу од насеља;
- 4) Утврдити капацитете природних и створених услова за проширење гробља, у смислу географских фактора (карактеристике терена, нагиба и експозиције), познавања влажности земљишта (оцедно лакшег механичког састава), утврђивања нивоа подземних вода, дефинисања климатских фактора (посебно струјање ветра ка насељу), удаљености гробља од површинских вода и изворишта воде, удаљености од насеља;
- 5) Организацију интерних комуникација на проширеном делу гробља ускладити са већ формираном организацијом алеја и стаза;
- 6) Посебну пажњу посветити планирању стаза и слободног простора око гробних места, које треба да обезбеде несметан приступ посетилаца и радника из службе одржавања;
- 7) Предвидети уређење зелених површина тако да:
 - заштитни појас зеленила око гробља буде ширине најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
 - се за озелењавање користити дрвеће и жбуње декоративних лишћарских и четинарских врста, водећи рачуна о њиховим димензијама и карактеристикама;
 - се предвиди максимално очување и заштита високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла);

- се избегне примена инвазивних и алергених врста. Инвазивне (алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);
 - се предност у озелењавању да аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу;
 - се прибави сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре;
 - се утврди обавеза редовног одржавања зеленила, сузбијања и контролисања алергених и инвазивних врста.
- 8) Планом предвидети одржавање комуналне хигијене. Потребно је одредити локацију за прикупљање и одлагање чврстог отпада (остатак венаца, цвећа и амбалаже), на начин да се отпад привремено складишти на прописан начин до његовог коначног збрињавања на место које одреди надлежна комунална служба, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023);
 - 9) Планирати одговарајући паркинг простор, при чијој изградњи треба избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина садњом појединачних стабала и/или формирањем затрављених растер елемената;
 - 10) Планом предвидети обавезу да се по изведеним радовима простор уреди, а уколико дође до његовог нарушавања, обавезу да се изврши санација;
 - 11) Уколико се у току радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 4. За све друге активности на предметном подручју или промену планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020 и 138/2022 и Усклађеног динарског износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023, 59/2024 и 63/2024) – Тарифни број 186а Напомена став 4. тачка 2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 15.10.2024. године Захтев заведен под бр. 021-3996/1, Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове Општине Параћин, Одељења за урбанизам и имовинско-правне послове, ул. Томе Живановића бр. 10, 35250 Параћин, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Уз захтев је достављена следећа документација: текстуални и графички прилог материјала раног јавног увида за План детаљне регулације за проширење гробља у Параћину. Израђивач Плана је предузеће „ANDZOR ENGINEERING” d.o.o. друштво за пројектовање урбанизам и екологију, Нови Сад 21000, ул. Иве Андрића бр. 13. Одговорни урбаниста је Марија Стојковић, маст.инж.арх. бр. лиценце 221A10822

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се предметни План ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину („Службеном листу општине Параћин“, број 11/2022), а у складу са Планом генералне регулације насељеног места Параћин (Службени лист општине Параћин бр.7/2018 и 10/23).

Граница обухвата Плана оквирно је одређена плановима вишег реда и обухвата подручје проширења гробља са непосредним окружењем неопходним за његово саобраћајно повезивање са постојећим и планираним саобраћајницама. Границом плана обухваћене су катастарске парцеле бр. 3227/1, 3222/2, 3222/3, 3222/1, 3221, 3220, 3223/1, 3223/2, 3223/3, 3224/1, 3224/2, 3224/3, 3224/4, 3225/2, 3219/1 и делови катастарских парцела бр. 6069/1, 3215, 6067/2, 6052/1, 3213/1, 3214/1, 6139, 3186/1, 3185/2, 3185/7 и 3185/3 све КО Параћин. Прелиминарна површина обухваћена Планом износи око 8.2 ха. Коначна граница Плана биће утврђена током израде и верификације Нацрта плана. Планом генералне регулације предметно подручје је дефинисано као површина јавне намене - гробље (комуналне делатности). Предметно подручје се користи као пољопривредно земљиште. Прилаз локацији је врло неуслован. Омогућен је преко некатегорисаних путева.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Плана се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010—исправка, 14/2016, 95/2018—други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018—др.закон и 35/2023) и Планом генералне регулације насељеног места Параћин (Службени лист општине Параћин бр.7/2018 и 10/23).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.


РУКОВОДИЛАЦ КАНЦЕЛАРИЈЕ



Данко Јовић

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Мишљење	Број: 953-14077/24-3 Датум: 21-11-2024
--	----------------	---

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs



ANDZOR ENGINEERING d.o.o

Улица Иве Андрића бр.282
21000 Нови Сад

Поштовани,

Обраћамо вам се у складу са дописом број 1361-000/24 од 5. новембра 2024. године, наш број 953-14077/24-2 од 6. новембра 2024. године, којим сте се обратили ЈП „Путеви Србије“ ради издавања мишљења о испуњености услова издатих за потребе израде Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину.

Напомињемо да је ЈП „Путеви Србије“ издало услове број 953-14077/24-1 од 22. јула 2024. године.

Увидом у достављену документацију, обавештавамо вас да планским документом нису испоштовани услови ЈП „Путеви Србије“ који се односе на то да у заштитном појасу поред јавног пута ван насеља није дозвољено планирати површине за сахрањивање, површине за паркирање као и сабирно место за одлагање смећа.

Након исправке горе наведеног потребно је да поново доставите плански документ на мишљење.



Особа за контакт:

Тина Сеизовић, дипл.пр.пл, tina.seizovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Тина Сеизовић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл. простор.план.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

ЗАПИСНИК

Са 28. седнице Комисије за планове одржане 12.08.2024. године, са почетком у 11 часова у Малој сали Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин.

Седници су присуствовали следећи чланови комисије: Славица Марковић дипл.инж.арх, Марко Јовичић дипл.инж.арх., Ненад Аксентијевић дипл.инж.арх, Валентина Томић, дипл.инж.грађ., Катарина Коцас Јовановић, дипл.инж.арх., Дубравка Павловић, дипл.прост.планер, Весна Руменић, дипл. инж. грађ. Иван Тарановски, дипл.инж.арх.

Седници Комисије присуствовали су и:

- Владимир Милићевић, председник општине Параћин
- Иван Костић, дипл.просторни планер, шеф одсека за просторно планирање и ГИС
- Ана Милосављевић, мастер просторни планер, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ДНЕВНИ РЕД

1. Давање поновног мишљења о Изради измене ППР-е насељеног места Параћин након прикупљених претходних услова од имаоца ИЈО и остале документације
2. Разматрање Елабората за рани јавни увид у План детаљне регулације за проширење градског гробља у Параћину након обављеног раног јавног увида и упућивање у даљу процедуру израде
3. Преглед Нацрта ПДР-е за блок Пошта у Параћину пре упућивања на поновљени јавни увид
4. Разно

-
1. Давање поновног мишљења о Изради измене ППР-е насељеног места Параћин након прикупљених претходних услова од имаоца ИЈО и остале документације

Закључак Комисије:

Након пристиглих услова које је Комисија за Планове тражила од релевантних имаоца јавних овлашћења на 26. Седници а за потребе Измене Плана генералне регулације насељеног места Параћин и које је детаљно размотрила, као и на основу поновног образлагања Председника општине о намерама и предлозима за уређење а самим тим и оживљавање и повећавање атрактивности овог подручја које је предмет Иницијативе за измену Плана Комисија је дала следеће мишљење:

Потребно је приступити Измени ППР-е насељеног места Параћин, водећи рачуна о претходно урађеном ПДР-е за локацију Карађорђево брдо из 2010. године, на основу кога су претходно створене обавезе изградње (издата су обавезујућа акта)

за изградњу система за наводњавање пољопривредног земљишта са акумулације 7. јули.

Измени Плана генералне регулације се приступа са основним циљем детаљнијег уређења простора у предметном обухвату ради његове афирмације.

У том смислу неопходно је извршити претходно прикупљање података и детаљну анализу:

- постојећег стања - природних потенцијала, зелених површина, створених вредности
- пристиглих услова имаоца јавних овлашћења,
- података о имаоцима права на земљишту
- предлога и, намера општине о оживљавању овог подручја.
- Остале расположиве документације (елаборати о језеру и сл.)

На основу сазнања из ових анализа, а обзиром да је преко потребно да се предузму мере које би спречиле даље пропадање, и деградирање овог простора, измена ПГР би, пре свега кроз детаљнију обраду простора на северозападу Карађорђевог брда (у целини или у виду мањих целина), убрзала могућност интервенција, уређења и изградње. У том смислу предлаже се коришћење елемената из ПДР Карађорђево брдо, као квалитетне информационе базе за планирање развоја овог дела Карађорђевог брда.

Циљ Измена ПГР је усклађивање свих могућности за развој овог подручја – просторних, економских, еколошких, техничких, са промовисањем развоја туристичких активности, заштите и унапређења зелених, водених површина, развоја простора за спорт и рекреацију, оживљавања и наставак изградње већ постојећих објеката (језеро), пратећих садржаја...

Обухват који је предмет Измена није коначан, већ он зависи од издатих услова ималаца јавних овлашћења, односно сагледавања и анализе подручја, а одредиће се коначно кроз Нацрт измена.

2. Разматрање Елабората за рани јавни увид у План детаљне регулације за проширење градског гробља у Параћину након обављеног раног јавног увида и упућивање у даљу процедуру израде

Закључак Комисије:

Након обављеног раног јавног увида у Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације за проширење градског гробља у Параћину, Комисија упућује предметни План у даљу процедуру израде.

3. Преглед Нацрта ПДР-е за блок Пошта у Параћину пре упућивања на поновљени јавни увид

Закључак Комисије:

Након извршене стручне контроле Комисија упућује Нацрт Плана детаљне регулације за блок "ПОШТА" у Параћину на поновљени јавни увид у складу са Законом.

4. Разно

С обзиром на учестале захтеве за изградњу перионица за моторна возила у насељеном месту Параћин, Комисија за Планове је разматрала неопходност и потребу израде Урбанистичког пројекта за такве врсте објеката.

Закључак Комисије:

За изградњу оваквих објеката у насељеном месту (без обзира да ли излазе на улицу или трасу државног пута), требало би применити иста правила као и за изградњу бензинских станица, односно урадити урбанистички пројекат, из разлога што је на таквим местима повећана фреквенција возила, улаз излаз, коришћење јавних површина, и утицај на суседне парцеле где је у скоро свим случајевима заступљено становање (постојеће или планирано).

ПРЕДСЕДНИК:

Славица Марковић, дипл.инж.арх

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

Марко Јовичић, дипл.инж.арх

Ненад Аксентијевић, дипл.инж.арх.

НЕНАД АКСЕНТИЈЕВИЋ
AKSENTIJEVICH 0112968
Date: 2024.08.23 12:21:38

Дубравка Павловић, дипл.прост.планер

Катарина Коцас Јовановић, дипл.инж.арх

Валентина Томић, дипл.инж.грађ.

ВАЛЕНТИНА ТОМИЋ
TOMIC 007740006 Auth
Date: 2024.08.26 08:15:25
+02'00'

Весна Руменић, дипл.инж.грађ.

Vesna Rumenić
200052993
Digitally signed by Vesna Rumenić
200052993

Иван Тарановски, дипл.инж.арх.

ИВАН
ТАРАНОВСКИ
006100458 Auth
Digitally signed by ИВАН
ТАРАНОВСКИ 006100458 P
Date: 2024.08.25 12:05:24
+02'00'



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Управа за урбанизам, финансије,
скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам и
имовинско-правне послове
Број: 001952097 2024 06446 032 350 136
Датум: 12.08.2024. год.
Параћин
Томе Живановића 10

ИЗВЕШТАЈ о обављеном раном јавном увиду у

Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Изради Плана детаљне регулације за проширење гробља у Параћину приступило се на основу Одлуке о изради овог планског документа и након избора обрађивача предметног Плана.

Обрађивач овог планског документа је "ANDZOR ENGINEERING" ДОО, ул. Иве Андрића бр. 13, 21000 Нови Сад.

Рани јавни увид у Елаборат за рани јавни увид овог Плана обављен је у предвиђеном року од 19.06.2024. – 03.07.2024. године.

Елаборат за рани јавни увид Плана је био изложен у овом периоду у просторијама Одељења за урбанизам и имовинско правне послове, Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, сваког радног дана од 10 до 15 часова.

Након обављеног раног јавног увида обрађивач Плана ће поступити према закључцима Комисије за Планове општине Параћин и наставити са израдом Нацрта овог планског документа.

2. ОГЛАШАВАЊЕ И СПРОВОЂЕЊЕ:

Рани јавни увид у План детаљне регулације одржан је у периоду од 19.06.2024. – 03.07.2024. године.

Елаборат Плана за рани јавни увид био је изложен у просторијама Одељења за урбанизам и имовинско правне послове, Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, сваког радног дана од 10 до 15 часова. Такође, текстуални и графички део Плана били су доступни и на званичној интернет страници општине Параћин www.paracin.rs, у делу конкурси и јавни огласи. Оглас о раном јавном увиду био објављен у дневном листу Информер који је изашао дана 19.06.2024. године. Оглас је био истакнут и на

огласној табли Управе.

Физичка и правна лица могла су доставити примедбе у писаној форми Одељењу за урбанизам и имовинско правне послове у току трајања раног јавног увида, закључно са 03.07.2024. године, до 11 часова.

3. ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ:

За време трајања раног јавног увида није достављена ниједна примедба.

ПРЕДСЕДНИК:

Славица Марковић, дипл.инж.арх



ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

Марко Јовичић, дипл.инж.арх



Ненад Аксентијевић, дипл.инж.арх.



Дубравка Павловић, дипл.прост.планер



Катарина Коџас Јовановић, дипл.инж.арх



Валентина Томић, дипл.инж.грађ.



Весна Руменић, дипл.инж.грађ.



Иван Тарановски дипл.инж.арх.

